

Chieming

# COMING SOON - Die Landhausvilla am Chiemsee

*CODICE OGGETTO: 42195023*



PREZZO D'ACQUISTO: 1.620.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 400 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.446 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	42195023	Prezzo d'acquisto	1.620.000 EUR
Superficie netta	ca. 400 m <sup>2</sup>	Casa	Casa unifamiliare
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 2,98 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Anno di costruzione	1970	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming

## Dati energetici

Riscaldamento	Olio	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	15.08.2034	Consumo energetico	311.10 kWh/m <sup>2</sup> a
		Classe di efficienza energetica	H

CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming**

## Una prima impressione

Dieses Exposé befindet sich noch in der Aufbereitungsphase. Wir bitten um etwas Geduld.

**CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming**

## Ulteriori informazioni

Es liegt ein Energiebedarfsausweis vor. Dieser ist gültig bis 15.8.2034. Endenergiebedarf beträgt 311.10 kWh/(m<sup>2</sup>\*a). Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Öl. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1970. Die Energieeffizienzklasse ist H.

CODICE OGGETTO: 42195023 - 83339 Chieming

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Cornelia Král & Bernd Král

---

Bernauer Straße 23 Chiemsee  
E-Mail: [chiemsee@von-poll.com](mailto:chiemsee@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)