

Vicenza – Veneto

## Mini appartamento arredato con terrazza e posto auto

**CODICE OGGETTO: IT22355861**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'AFFITTO: 1.150 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 63 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT22355861	Prezzo d'affitto	1.150 EUR
Superficie netta	ca. 63 m <sup>2</sup>	Superficie commerciale	ca. 73 m <sup>2</sup>
Camere da letto	1	Superficie lorda	ca. 69 m <sup>2</sup>
Bagni	1	Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
Fonte di alimentazione	Teleriscaldamento		

CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto**

## Una prima impressione

In posizione strategica nel centro storico di Vicenza, appena al di fuori della ZTL, proponiamo in locazione un accogliente mini appartamento completamente arredato, situato in un contesto recente e ben curato. L'immobile è composto da una luminosa zona giorno con cucina a vista, tavolo da pranzo e area soggiorno con accesso diretto all'ampia terrazza abitabile, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte si sviluppa con una camera matrimoniale arredata, dotata di armadio guardaroba e comò, oltre al bagno cieco completo di box doccia, lavatrice. Completano la proprietà un comodo posto auto al piano terra in autorimessa condivisa con accesso diretto. L'appartamento si presenta in ottimo stato, arredato come da fotografie, pronto per essere abitato. Soluzione ideale per chi desidera vivere in una zona centrale e ben servita, con la praticità del parcheggio privato e uno spazio esterno esclusivo.

**CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto**

## Dettagli dei servizi

Riscaldamento a pavimento con teleriscaldamento centralizzato € 215,00 al mese

Climatizzazione

Posto auto in box doppio, condiviso con altra unità.

**CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto**

## Tutto sulla posizione

L'appartamento è situato in un elegante e moderno palazzo dotato di ascensore. Da questo appartamento è possibile passeggiare direttamente nella zona più bella ed elegante della città: Piazza dei Signori è infatti raggiungibile a piedi in 5 minuti: la posizione è perfetta per godersi l'area dello shopping del centro storico, ma allo stesso tempo ci si trova in una zona molto tranquilla. La caserma Ederle dista circa 5 minuti in auto, raggiungibile comodamente anche in 10 minuti di bicicletta e la caserma Del Din è a poco più di 10 minuti in automobile.

**CODICE OGGETTO: IT22355861 - 36100 Vicenza – Veneto**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)