

Vicenza – Vicenza (VI)

## Bicamere con incantevole vista sul fiume - Centro Città

**CODICE OGGETTO: IT21355688**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'AFFITTO: 1.350 EUR • VANI: 6.5**

CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT21355688	Prezzo d'affitto	1.350 EUR
Vani	6.5	Appartamento	Piano
Camere da letto	2	Superficie commerciale	ca. 109 m <sup>2</sup>
Bagni	2		

CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



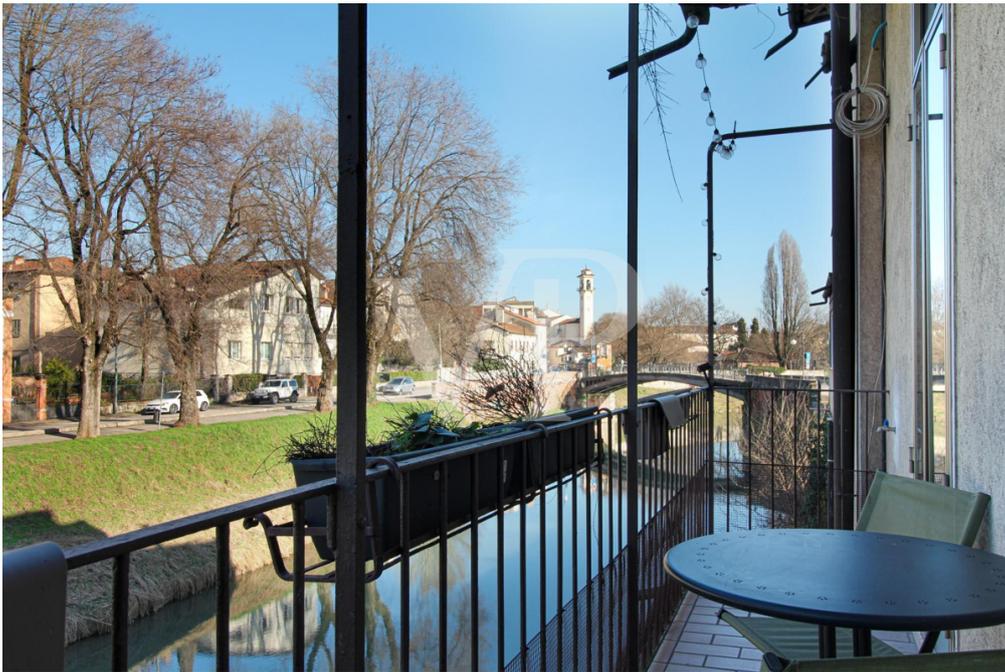
CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



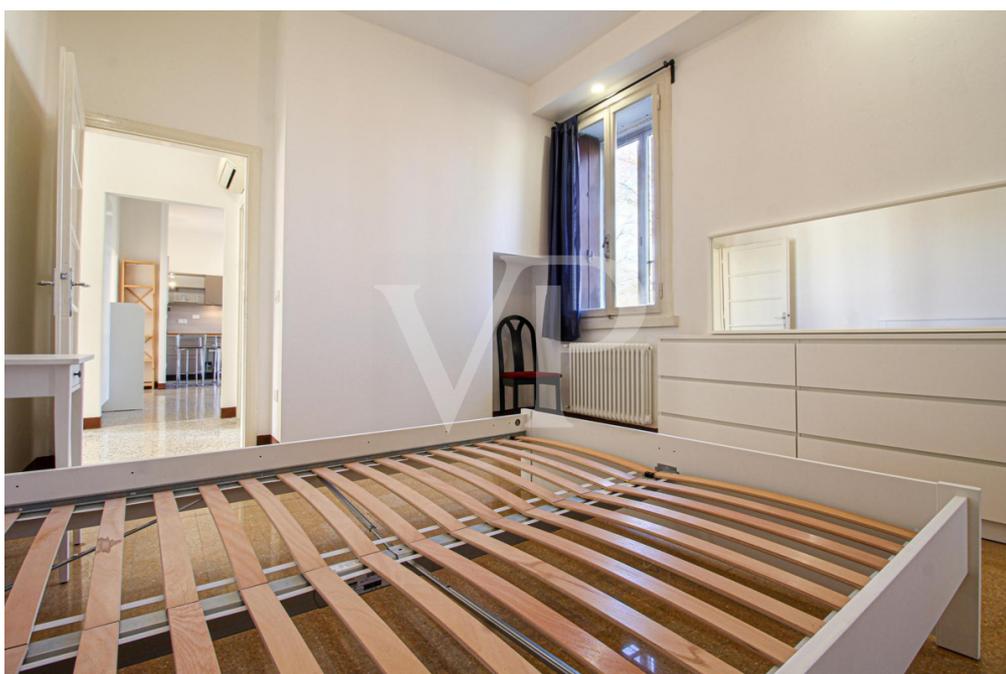
CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

## Una prima impressione

Nel cuore di Vicenza, affacciato sul fiume e immerso nel fascino della città, questo elegante appartamento bicamere offre un'atmosfera accogliente e raffinata, perfetta per chi cerca una residenza comoda e ben collegata. La luce naturale filtra attraverso le ampie finestre, valorizzando gli spazi e regalando una piacevole sensazione di ariosità. L'appartamento si apre su una luminosa zona giorno con cucina moderna, perfettamente integrata nell'ambiente. Da qui si accede direttamente a un balcone che regala una vista esclusiva sul fiume, un angolo ideale per rilassarsi dopo una giornata di lavoro o semplicemente per godersi la bellezza del paesaggio urbano. Le due camere da letto offrono spazi ben distribuiti e versatili, ideali sia per una coppia che per chi desidera una stanza in più da adibire a studio o ospiti. I due bagni, entrambi finestrati e dotati di doccia, completano la comodità di questa abitazione.

CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Dettagli dei servizi

Climatizzazione

Garage adiacente allo stabile

**CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

## Tutto sulla posizione

La posizione è uno dei punti di forza di questo appartamento. Situato nel centro città, permette di raggiungere con facilità negozi, ristoranti, caffè e tutti i servizi essenziali. Allo stesso tempo, la tranquillità della vista sul fiume garantisce un perfetto equilibrio tra la vivacità del centro e la serenità di un affaccio riservato. Per chi lavora presso le basi americane di Caserma Ederle e Del Din, la vicinanza ai principali collegamenti rende questa soluzione ancora più interessante. La caserma Del Din è raggiungibile in meno di 10 minuti, anche in bicicletta, mentre la casera Ederle si trova a 12 minuti. L'appartamento che si trova appena al di fuori della ZTL è particolarmente interessante per chi non vuole togliere la divisa militare al rientro a casa, ma al contempo ama il centro storico.

**CODICE OGGETTO: IT21355688 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)