

Vicenza – Veneto

Attico centro storico con affaccio sul fiume

CODICE OGGETTO: IT21355546



www.von-poll.com

PREZZO D'AFFITTO: 2.200 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 158 m² • VANI: 6.5

CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT21355546
Superficie netta	ca. 158 m ²
Vani	6.5
Camere da letto	3
Bagni	2

Appartamento	Maisonette
Superficie commerciale	ca. 170 m ²
Superficie lorda	ca. 158 m ²

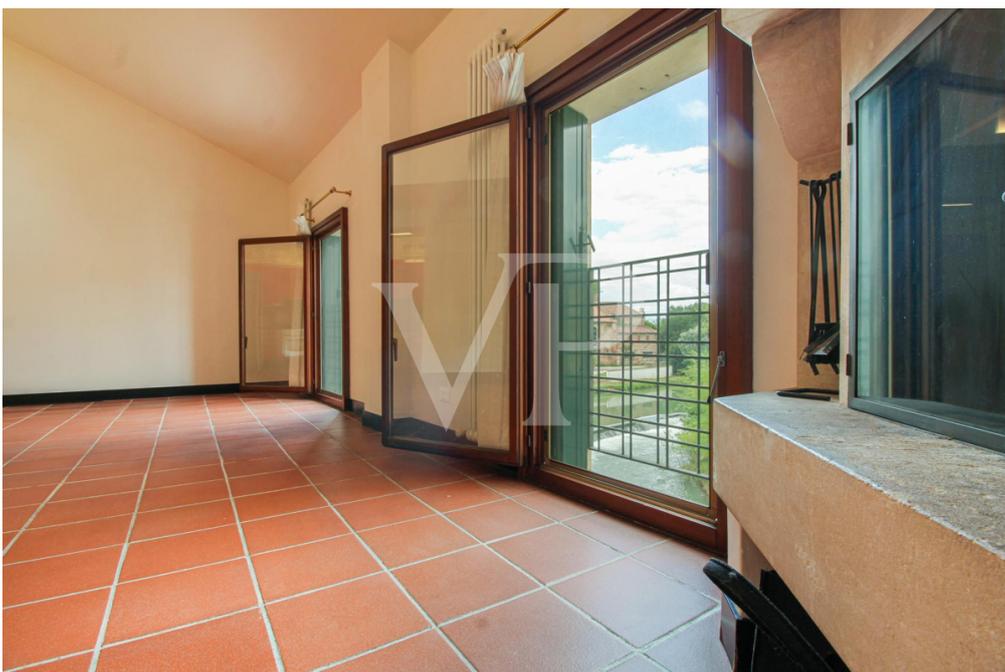
CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

Una prima impressione

Elegante attico all'interno di palazzina in centro storico della città situato nel cuore pulsante del centro storico di Vicenza, con una vista mozzafiato sul fiume Bacchiglione. Questo appartamento coniuga il fascino senza tempo della città con le comodità moderne, offrendo un'esperienza abitativa unica e coinvolgente. Entrando, sarete accolti da un ampio e luminoso soggiorno, arricchito da grandi finestre che incorniciano la vista sul fiume, creando un'atmosfera serena e rilassante. Il camino, posizionato in modo da riscaldare l'ambiente in inverno, aggiunge un tocco di eleganza e comfort, perfetto per serate in famiglia o con amici. La cucina, moderna e completamente attrezzata, è caratterizzata da mobili dal design contemporaneo e da un'ampia area di lavoro, ideale per chi ama cucinare. Le tre camere da letto sono spaziose e ben illuminate, ognuna progettata per offrire il massimo del comfort e della privacy. I due bagni, dal design elegante e raffinato, sono dotati di tutte le comodità necessarie per il benessere quotidiano. L'appartamento include anche un garage privato, una vera rarità nel centro storico, che garantisce sicurezza e praticità. Inoltre, l'edificio è dotato di un ascensore, che facilita l'accesso a tutte le unità, rendendo questa casa perfetta per tutte le età. Uno dei punti di forza di questo immobile è il terrazzo privato, un luogo ideale per rilassarsi all'aria aperta, godendo della vista sul fiume e della tranquillità che questo angolo di Vicenza sa offrire. Ma ciò che rende davvero speciale questa proprietà è la sua posizione. Situato nel cuore del centro storico, l'appartamento permette di vivere immersi nella ricca cultura e nella vibrante vita cittadina di Vicenza. A pochi passi dalla porta di casa, potrete godere di una vasta gamma di negozi esclusivi, ristoranti gourmet e locali alla moda. La comodità di avere tutto a portata di mano rende questo appartamento ideale per chi desidera vivere appieno l'esperienza italiana. Questo appartamento rappresenta un'opportunità unica di vivere in un luogo che combina storia, cultura e modernità. La possibilità di esplorare la città a piedi, scoprendo ogni giorno nuovi angoli e segreti, aggiunge un valore inestimabile alla vita quotidiana. Vivere qui significa immergersi nella bellezza e nella storia della città, senza rinunciare alle comodità e alla praticità della vita moderna.

CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

Dettagli dei servizi

Appartamento disposto su due livelli

Climatizzazione su entrambi i piani

Garage singolo nell'interrato

Edificio con ascensore

CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

Tutto sulla posizione

In prossimità dell'inizio della ZTL, questa soluzione è ideale per chi vuole vivere il centro storico della città in un ambiente accogliente e raffinato. La posizione nel cuore storico di Vicenza rappresenta infatti il miglior modo per godere già da fuori la porta di casa, di tutti i piaceri della frizzante vita cittadina, a partire dalla mattina con un buon cappuccino al bar, per finire la serata sorseggiando pregiati vini nei locali più alla moda della città. Le caserma Ederle e Del Din sono entrambe raggiungibili in meno di 10 minuti in automobile o nella bella stagione con una piacevole passeggiata in bicicletta di meno di 15 minuti, distando poco più di 3 km.

CODICE OGGETTO: IT21355546 - 36100 Vicenza – Veneto

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com