

Vicenza

# Nuovo appartamento 3 camere - Classe Energetica A2

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'AFFITTO: 2.500 EUR**

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT233551072_3	Prezzo d'affitto	2.500 EUR
Camere da letto	3	Superficie commerciale	ca. 130 m <sup>2</sup>
Bagni	3		

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Sistema di riscaldamento a un piano
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## La proprietà





CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza**

## Una prima impressione

Nuovo appartamento tricamere al piano primo di palazzina completamente ristrutturata nel 2022/23. L'appartamento posto al piano primo con ascensore, si apre su un'ampia e luminosa zona giorno con cucina a vista. Di grande effetto visivo il contrasto delle antiche travi in legno e del muro storico originario, con i colori e materiali moderni utilizzati per la ristrutturazione. La zona giorno si completa di un bagno completo di doccia e spazio per la lavatrice. Due ampie camere con bagno privato, rispettivamente dotati uno di doccia ed uno di vasca, oltre ad una terza camera utilizzabile come studio/ufficio o camera ospiti.

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## Dettagli dei servizi

Appartamento completamente nuovo, dotato di cucina.  
Classe Energetica A2

**CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza**

## Tutto sulla posizione

L'appartamento si posiziona al limitare della zona a traffico limitato, nel cuore storico di Vicenza e rappresenta il miglior modo per vivere le comodità del centro: uscendo di casa si può già godere di tutti i piaceri della frizzante vita cittadina, a partire dalla mattina con un buon cappuccino al bar, per finire la serata sorseggiando pregiati vini nei locali più alla moda della città. La caserma Ederle e Del Din sono entrambe raggiungibili in meno di 10 minuti in automobile, o con una piacevole passeggiata in bicicletta in quanto distano poco più di 2 miglia.

CODICE OGGETTO: IT233551072\_3 - 36100 Vicenza

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)