

Großenhain

# Fabrikgelände in Großenhain zwischen Leipzig und Dresden

CODICE OGGETTO: PW305



PREZZO D'ACQUISTO: 800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 2.800 m<sup>2</sup> • SUPERFICIE DEL TERRENO: 11.845 m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain

## A colpo d'occhio

|                   |                          |                                  |   |
|-------------------|--------------------------|----------------------------------|---|
| CODICE<br>OGGETTO | PW305                    | Prezzo d'acquisto                | 800.000 EUR   |
| Superficie netta  | ca. 2.800 m <sup>2</sup> | Edilizia da rendita<br>fondiaria | Immobile ad uso<br>abitativo e<br>commerciale   |
|                   |                          | Compenso di<br>mediazione        | Die Provision für den<br>Käufer beträgt 7,14%<br>(inkl. 19 % MwSt.)<br>vom beurkundeten<br>Kaufpreis. |
|                   |                          | Superficie<br>commerciale        | ca. 2.800 m <sup>2</sup>  |
|                   |                          | Superficie affittabile           | ca. 2800 m <sup>2</sup>   |

CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain

## Dati energetici

Certificazione  
energetica

Legally not required

CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

## Una prima impressione

Das Objekt befindet sich in Großenhain. Das Grundstück ist ca. 11.800 m<sup>2</sup> groß. Die Geschossfläche beträgt rd. 2.800 m<sup>2</sup>.

**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

## Tutto sulla posizione

Großenhain ist eine Große Kreisstadt in Sachsen an der Großen Röder im Landkreis Meißen mit über 18.000 Einwohnern und besteht derzeit aus 5 Ortsteilen und insgesamt 20 Gemeinden. Die Stadt bietet gute Infrastruktur und hat unter anderem 8 Schulen, ca. 19 Kitas und diverse Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten. Entfernung zu Leipzig ca. 120 km  
Entfernung zu Dresden ca. 50 km

**CODICE OGGETTO: PW305 - 01558 Großenhain**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Toni Göpel

---

Prager Straße 2 Lipsia - Commerciale  
E-Mail: [commercial.leipzig@von-poll.com](mailto:commercial.leipzig@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)