

Sa Rapita – Süd

Chalet bien cuidado con jardín y mobiliario exclusivo en Sa Rapita

CODICE OGGETTO: ES23379097



PREZZO D'ACQUISTO: 825.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 136 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 424 m²

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES23379097
Superficie netta	ca. 136 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2019
Garage/Posto auto	2 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	825.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Come nuovo
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Dati energetici

Riscaldamento	Elettro	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	25.09.2029	Consumo energetico	51.39 kWh/m ² a
Fonte di alimentazione	Elettrico	Classe di efficienza energetica	C

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà

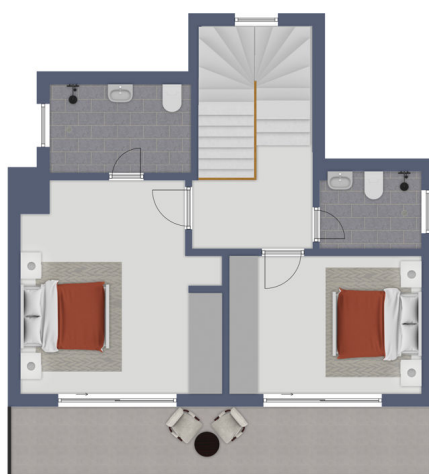


CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

La proprietà



Exposéplan, nicht maßstäblich

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Una prima impressione

Se vende este chalet en Sa Ràpita, como nuevo. La casa, construida en 2019, se distribuye en dos plantas y ofrece una superficie habitable de aprox. 136 metros cuadrados. Las luminosas habitaciones tienen mucha luz natural e invitan a quedarse con su exclusivo mobiliario. En la planta baja se encuentra la sala de estar con una acogedora zona de comedor, la cocina abierta está equipada con electrodomésticos Bosch y ofrece acceso a un lavadero. También hay un dormitorio y un cuarto de baño. En la planta superior hay dos dormitorios, ambos con acceso a una terraza compartida. El dormitorio principal tiene baño en suite. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado independiente para los cálidos días de verano. Además, la villa tiene un jardín y una terraza, que ofrecen mucho espacio y están equipadas con asientos.

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Dettagli dei servizi

- Ventanas de doble acristalamiento
- Chimenea de Max Blank- Dijon S
- Aire acondicionado frío/calor
- Cocina equipada con electrodomésticos Bosch
- Terraza
- Completamente amueblado
- Camas Boxspring de Intermöbel Manacor
- Mesa de bar con 8 taburetes
- Zona de barbacoa con chimenea de ladrillo y parrilla de acero inoxidable hecha a medida
- Salón de aluminio antracita de alta calidad para 6 personas
- Sistema de sombreado sobre raíles con mando a distancia de Varisol
- Mosquitera de aluminio de Heroal
- Persianas plegables de aluminio para mayor privacidad y protección antirrobo
- Sistema de riego integral con control por app
- Sistema de alarma con cámara
- Portón eléctrico con mando a distancia
- Antena para TV alemana
- Conexión de fibra de vidrio
- Suministro municipal de agua
- Suministro municipal de electricidad

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Tutto sulla posizione

Los acogedores y pintorescos pueblos de S'Estanyol y Sa Ràpita pertenecen al municipio de Campos. Aquí encontrará algunas de las playas más hermosas de la isla. Las playas de arena blanca y fina de Sa Ràpita y Ses Covetes/ Es Trenc invitan a dar largos paseos. Por la noche, la vida se anima en los numerosos restaurantes de la carretera costera. La ciudad principal del mismo nombre en el municipio de Campos se encuentra a unos 10 kilómetros de la costa por la carretera de Palma hacia las zonas vacacionales de la costa este.

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Ulteriori informazioni

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos de notaría y registro de la propiedad corren a cargo del comprador.

CODICE OGGETTO: ES23379097 - 07639 Sa Rapita – Süd

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com