

Puig de Ros – Süd

# FOR RENT: Semi-detached house with pool in Puig de Ros

**CODICE OGGETTO: ES24379010**



**PREZZO D'AFFITTO: 3.750 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 150 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 339 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES24379010
Superficie netta	ca. 150 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2006
Garage/Posto auto	1 x Carport, 1 x superficie libera

Casa	Porzioni di bifamiliari
Stato dell'immobile	Curato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto, Giardino / uso comune, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Dati energetici

Fonte di  
alimentazione

Elettrico

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Planimetrie



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Una prima impressione

FOR RENT: Beautiful semi-detached house with pool in Puig de Ros. The house, built in 2006, is situated in a quiet and attractive location in the south of Mallorca. With a living area of approx. 150 square meters, the house offers enough space for a family. It has a total of six rooms, including four bedrooms and three bathrooms. The rooms have tiled floors, which creates a pleasant atmosphere. The property has a modern fitted kitchen that invites you to cook and eat together. A fireplace in the living area ensures cozy hours in the cold season. The house also offers use of the garden as well as a terrace and a balcony, which invite you to relax and enjoy the sun. An absolute highlight is the swimming pool, which provides welcome cooling on hot days. The pool area also has a summer kitchen equipped with a barbecue and pizza oven. The additional costs relate to an amount of approx. 50 € for the alarm system. A virtual viewing is available for this property.



**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Dettagli dei servizi

- Double-glazed windows
- Air conditioning hot/cold
- Fireplace
- Fitted kitchen
- Fitted wardrobes
- Fully furnished
- Swimming pool
- Terrace
- Balcony
- Garden
- Carport
- Summer kitchen with barbecue and pizza oven
- Municipal water supply
- Municipal power supply

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Tutto sulla posizione

Puig de Ros can be easily reached via the country road that runs along the south coast in the direction of Cala Pi. This residential area has a very green appearance thanks to its many trees and native plants. Puig de Ros is the ideal place for those who want to spend a quiet and relaxing time in Mallorca. In the immediate vicinity is the Maioris golf course, an attractive beach club and various shopping facilities and restaurants. Puig de Ros is around 20 km from Palma and Lluçmajor.

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Ulteriori informazioni

The estate agent's fee is charged to the tenant. The broker's fee is 12.5% of the annual rent plus value added tax (IVA). All details are based exclusively on information provided by the owner or client. We assume no liability for the completeness, accuracy and timeliness of the information. The brokerage fee is payable by the tenant.

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

**E-Mail:** [lluçmajor@von-poll.com](mailto:lluçmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)