

Puig de Ros – Süd

# EN ALQUILER: Casa adosada con piscina en Puig de Ros

**CODICE OGGETTO: ES24379010**



**PREZZO D'AFFITTO: 3.750 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 150 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 339 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES24379010
Superficie netta	ca. 150 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2006
Garage/Posto auto	1 x Carport, 1 x superficie libera

Casa	Porzioni di bifamiliari
Stato dell'immobile	Curato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto, Giardino / uso comune, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Dati energetici

Fonte di  
alimentazione

Elettrico

CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd

## Planimetrie



Exposéplan, nicht maßstäblich



Exposéplan, nicht maßstäblich

Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Una prima impressione

SE ALQUILA: Preciosa casa adosada con piscina en Puig de Ros. La casa, construida en 2006, está situada en una zona tranquila y atractiva en el sur de Mallorca. Con una superficie habitable de aprox. 150 metros cuadrados, la casa ofrece espacio suficiente para una familia. Tiene un total de seis habitaciones, incluyendo cuatro dormitorios y tres baños. Las habitaciones tienen suelos de baldosas, lo que crea un ambiente agradable. La propiedad cuenta con una moderna cocina equipada que invita a cocinar y comer juntos. Una chimenea en la sala de estar asegura horas acogedoras en la temporada de frío. La casa también ofrece el uso del jardín, así como una terraza y un balcón, que invitan a relajarse y disfrutar del sol. Lo más destacado es la piscina, que refresca en los días calurosos. La zona de la piscina también cuenta con una cocina de verano equipada con barbacoa y horno de pizza. Los gastos adicionales se refieren a un importe de aprox. 50 euros para el sistema de alarma. Una visita virtual está disponible para esta propiedad.



**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Dettagli dei servizi

- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado frío/calor
- Chimenea
- Cocina amueblada
- Armarios empotrados
- Totalmente amueblado
- Piscina
- Terraza
- Balcón
- Jardín
- Cochera
- Cocina de verano con barbacoa y horno de pizza
- Suministro municipal de agua
- Suministro eléctrico municipal

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Tutto sulla posizione

Se puede llegar fácilmente a Puig de Ros a través de la carretera nacional que recorre la costa sur en dirección a Cala Pi. Esta zona residencial tiene un aspecto muy verde gracias a sus numerosos árboles y plantas autóctonas. Puig de Ros es el lugar ideal para aquellos que quieran pasar un tiempo tranquilo y relajante en Mallorca. En las inmediaciones se encuentra el campo de golf de Maioris, un atractivo club de playa y diversas instalaciones comerciales y restaurantes. Puig de Ros está a unos 20 kilómetros de Palma y Lluçmajor.

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Ulteriori informazioni

Los honorarios del agente inmobiliario corren a cargo del inquilino. Los honorarios del intermediario ascienden al 12,5% del alquiler anual más el impuesto sobre el valor añadido (IVA). Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. La comisión de intermediación corre a cargo del inquilino.

**CODICE OGGETTO: ES24379010 - 07609 Puig de Ros – Süd**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Philip Bornewasser

---

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

**E-Mail:** [lluçmajor@von-poll.com](mailto:lluçmajor@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)