

Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Moderne 3.5 Zimmer Eigentumswohnung mit Balkon und Wintergarten

CODICE OGGETTO: CH24330755_a



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 1.780.000 CHF • SUPERFICIE NETTA: ca. 81 m² • VANI: 3.5

CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	CH24330755_a
Superficie netta	ca. 81 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Piano	2
Vani	3.5
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	2022
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato

Prezzo d'acquisto	1.780.000 CHF
Appartamento	Appartamento
Stato dell'immobile	Come nuovo
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 81 m ²
Caratteristiche	Terrazza

CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La proprietà



CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La proprietà



CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La proprietà



CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La proprietà



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.



Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Una prima impressione

Diese moderne und hochwertig ausgestattete 3.5-Zimmer-Eigentumswohnung im 1. Obergeschoss eines im Jahr 2022 erbauten Mehrfamilienhauses bietet Ihnen höchsten Wohnkomfort auf ca. 81 m² Wohnfläche. Das Objekt befindet sich in einem exzellenten Zustand und überzeugt durch eine flexible Grundrissgestaltung sowie lichtdurchflutete Räumlichkeiten dank raumhoher Fensterfronten. Ausstattung und Gestaltung: * 2 hochwertige Bäder (1x Dusche, Lavabo, WC; 1x Badewanne, Lavabo, WC) * Luxuriöser Innenausbau: Hochwertiges Parkett im Wohn- und Schlafbereich, Feinsteinzeug in Nasszellen, Reduit, Balkon und Wintergarten * Moderne Einbauküche mit Kücheninsel, Multifunktionsbackofen, Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler und luxuriöse Quarz-Arbeitsflächen * Überdachter Balkon (ca. 8.5 m²) und charmanter Wintergarten (ca. 7.5 m²) Technische Details: * Dreifachverglasung für optimale Wärme- und Schallisolierung * Erdsondenheizung kombiniert mit Fussbodenheizung * Kontrollierte Wohnraumlüftung mit Free-Cooling-System Zusätzliche Annehmlichkeiten: * Stauraum: Geräumiger Keller * Eigene Waschmaschine und Tumbler im Reduit * PTiefgaragenstellplatz inklusive Besonderheiten: * Hochwertige Materialien und Ausstattung * Flexible Grundrissgestaltung * Lichtdurchflutete Räume Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung. Nutzen Sie die Chance und kontaktieren Sie uns noch heute!

CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Tutto sulla posizione

Die Wohnung befindet sich in einer hervorragend angebundenen Lage. In unmittelbarer Nähe finden Sie zahlreiche Infrastruktureinrichtungen wie Kindergarten, Schule, Einkaufsmöglichkeiten und Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Diese Vorzüge machen das Objekt besonders attraktiv für Paare und kleine Familien, die eine Kombination aus urbanem Lebensstil und ruhigem Wohnumfeld schätzen.

CODICE OGGETTO: CH24330755_a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42 Lago di Zurigo Riva sinistra
E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com