

Adeje – Playa Paraíso

# Wunderschöne Penthauswohnung mit Meerblick und privater Dachterrasse

**CODICE OGGETTO: ES243185023**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 279.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 50 m<sup>2</sup> • VANI: 2**

CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES243185023
Superficie netta	ca. 50 m <sup>2</sup>
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2007

Prezzo d'acquisto	279.000 EUR
Appartamento	Attico
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 50 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Dati energetici

CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	30.08.2026
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



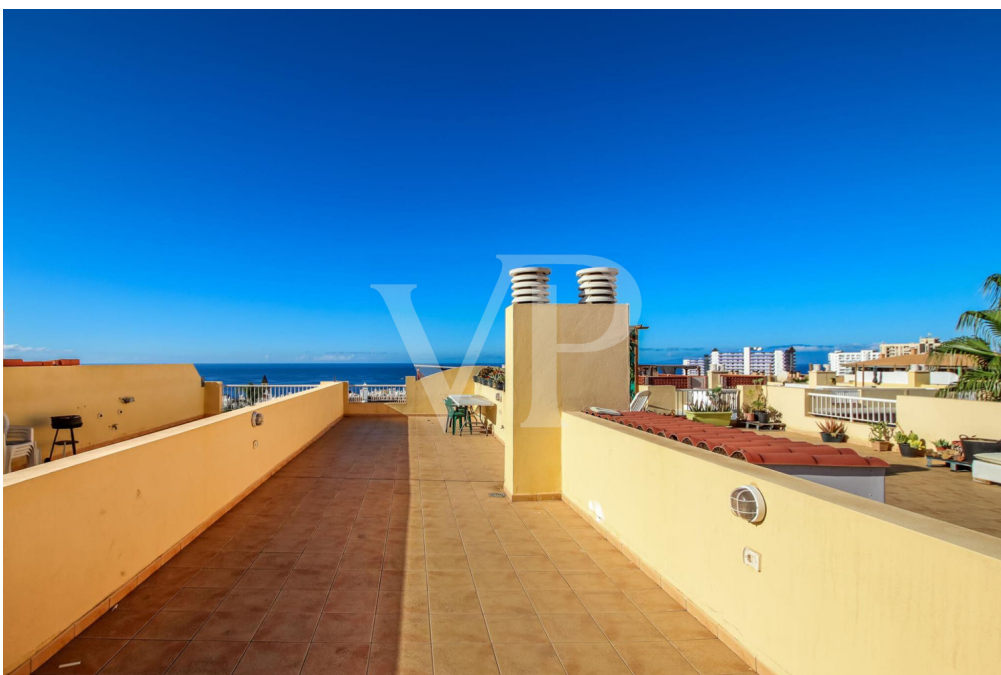
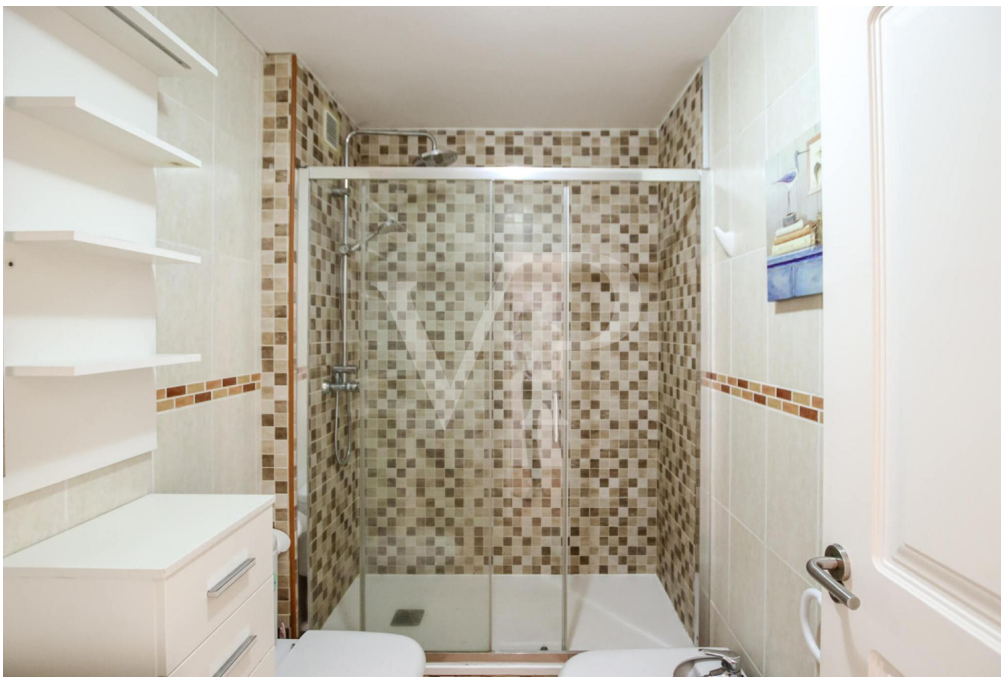
CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Una prima impressione

Diese gemütliche Penthouse-Wohnung in Playa Paraíso bietet die ideale Kombination aus Komfort und spektakulärer Aussicht. Ein Flur führt am geräumigen und hellen Schlafzimmer vorbei, an einem Badezimmer mit Dusche in den großzügigen Wohn-Essbereich mit einer voll ausgestatteten Küche. Das Wohnzimmer bietet direkten Zugang zum Balkon mit einem schönen Blick auf den Pool und aufs Meer. Oberhalb der Wohnung verfügt diese Immobilie über eine private Sonnenterrasse. Perfekt, um die Sonnenstunden von Teneriffa zu genießen und im beeindruckenden Panoramablick auf das Meer und die Berge zu versinken. Playa Paraíso ist eine charmante Ortschaft, die direkt am Meer liegt und sich perfekt für diejenigen eignet, die Ruhe und Entspannung suchen. Dieses Penthouse ist eine einzigartige Gelegenheit, in sehr guter Lage in einer gepflegten Gemeinschaft zu leben. Überzeugen Sie sich selbst und besichtigen Sie diese bezaubernde Wohnung mit uns.



**CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Dettagli dei servizi

- Penthouse
- 1 Schlafzimmer + Badezimmer mit Dusche
- Wohn-/Essbereich mit offener Küche
- Balkon und eine große Dachterrasse
- Meerblick und Bergblick
- Komplett möbliert
- Gemeinschaftspool
- Ein Garagenstellplatz kann separat gekauft werden
- Die Ferienvermietung ist in dieser Anlage gestattet

**CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Tutto sulla posizione

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock. Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.

**CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES243185023 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)