

Adeje – Roque del Conde

# Elegante villa de 8 dormitorios con vistas al mar en Roque del Conde

**CODICE OGGETTO: ES243184704**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.650.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 480 m<sup>2</sup> • VANI: 12 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 780 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES243184704
Superficie netta	ca. 480 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	12
Camere da letto	8
Bagni	7
Anno di costruzione	2009
Garage/Posto auto	2 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.650.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 480 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Sauna

CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

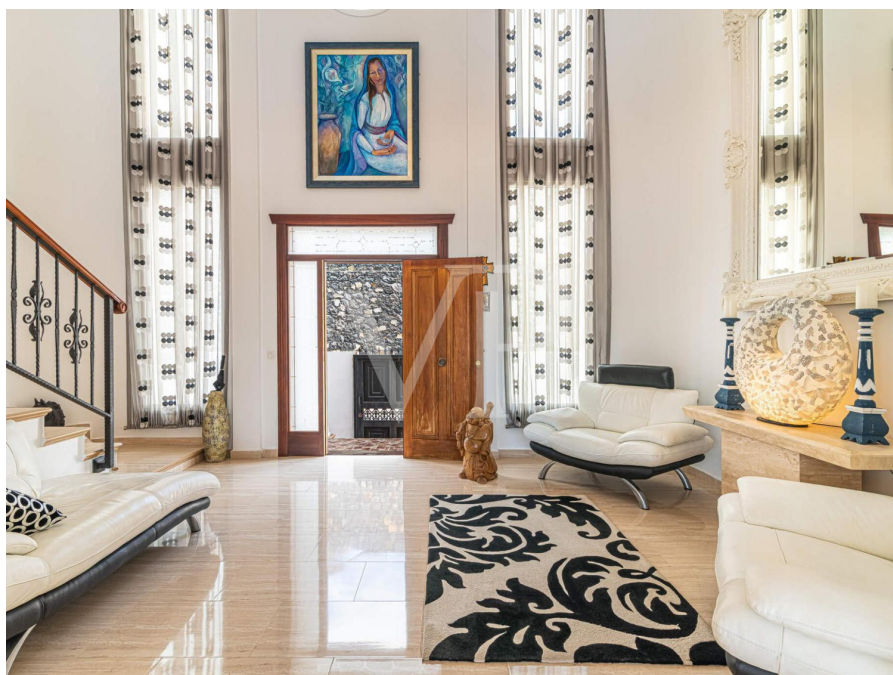
## La proprietà





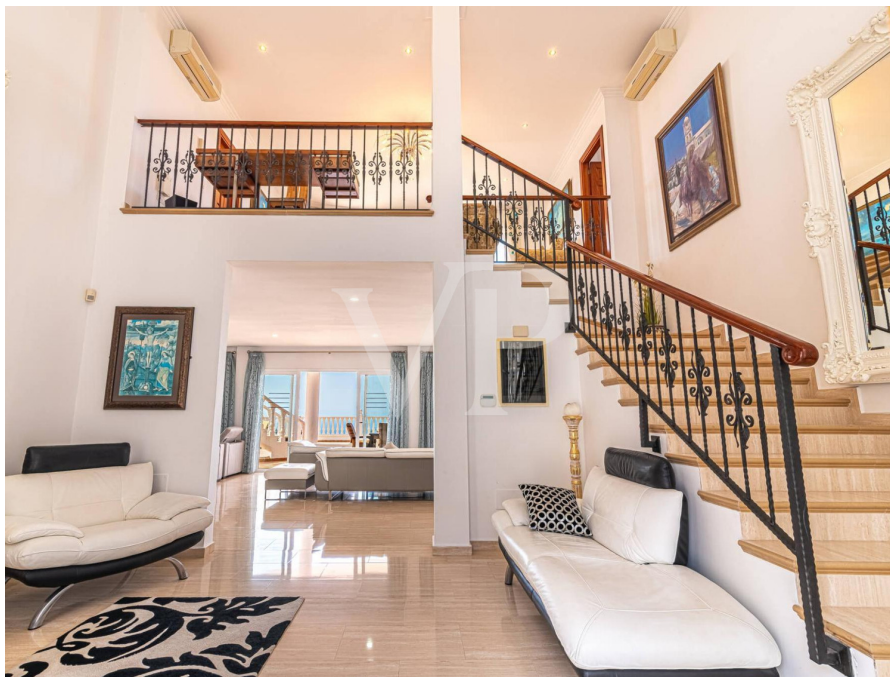
CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





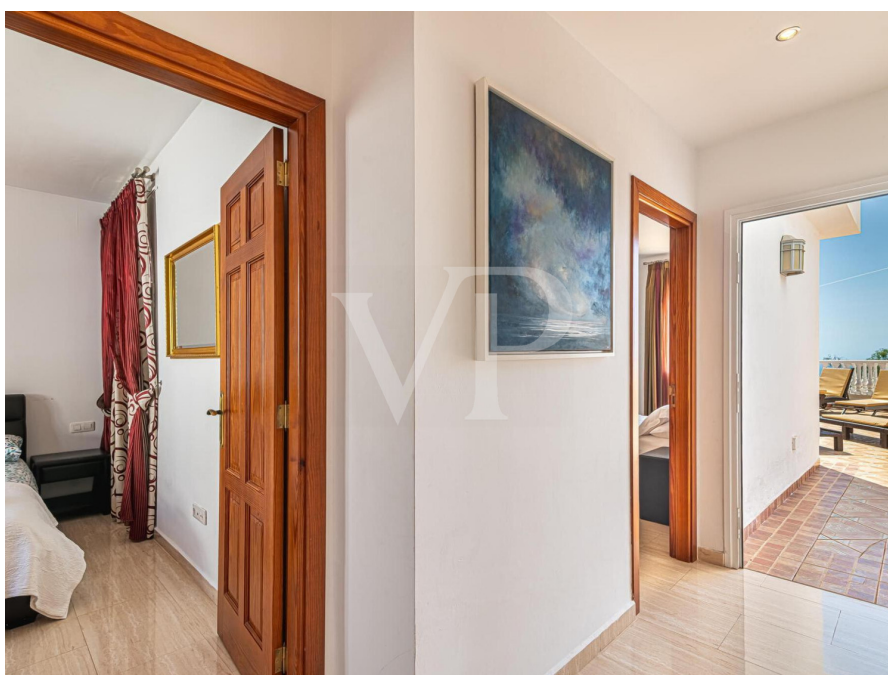
CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

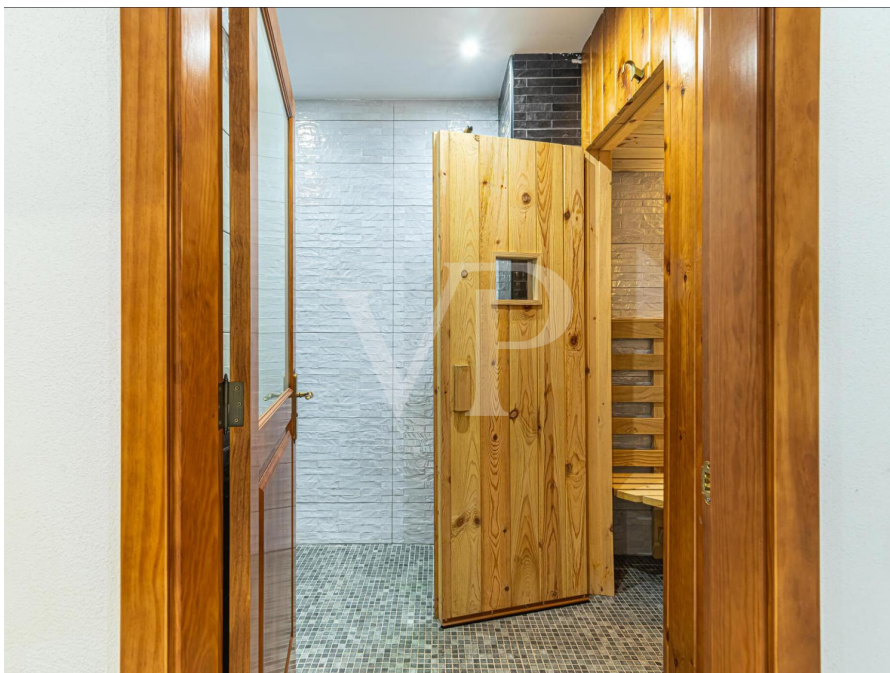
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

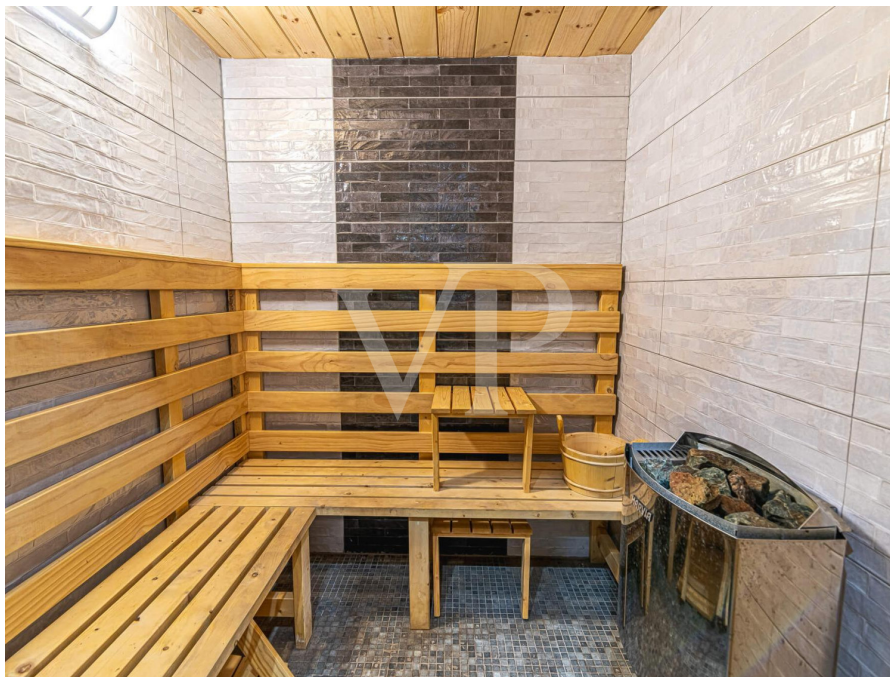
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

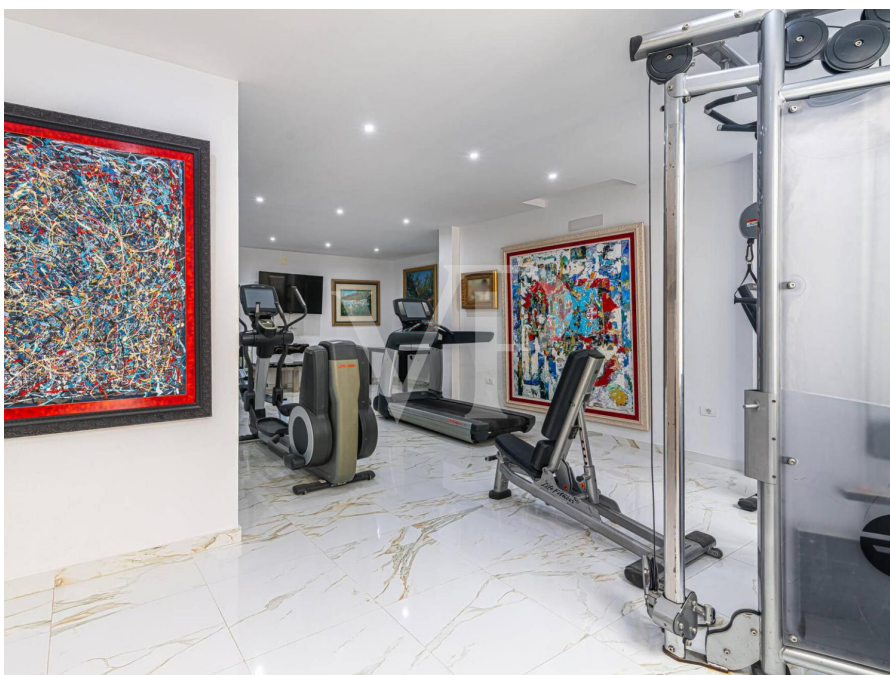
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





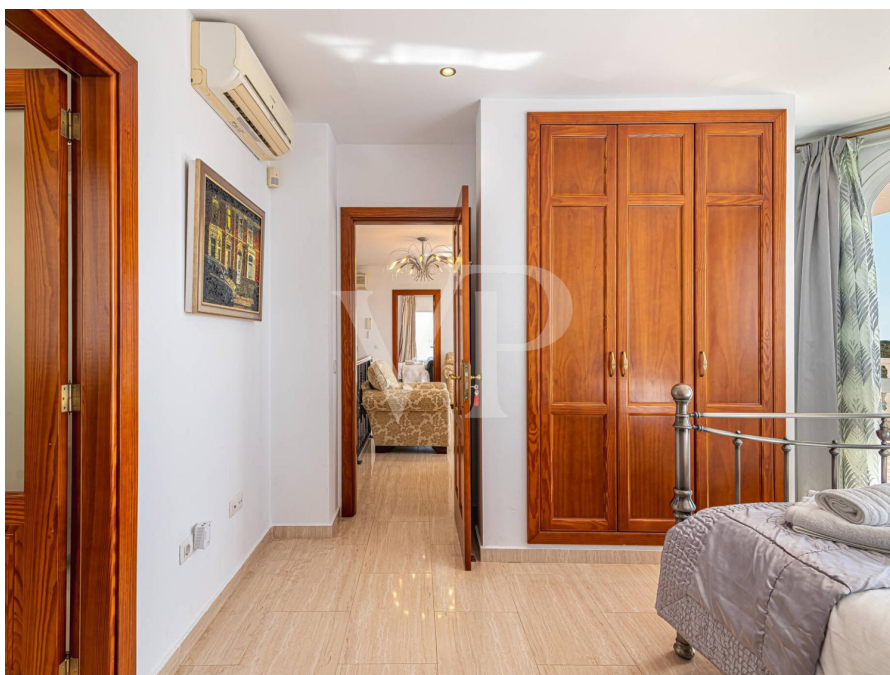
CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

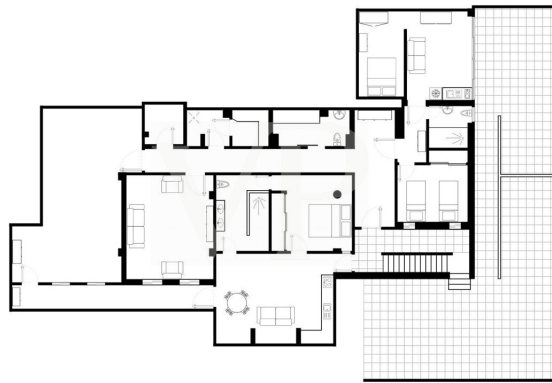
## La proprietà



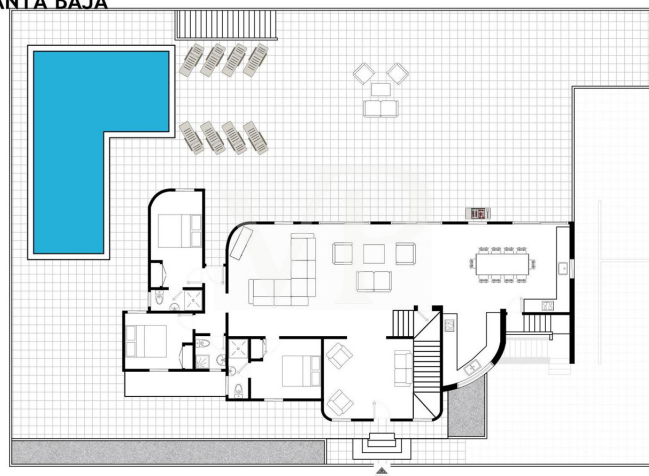
CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde

# Planimetrie

PLANTA -1 / GARAJE

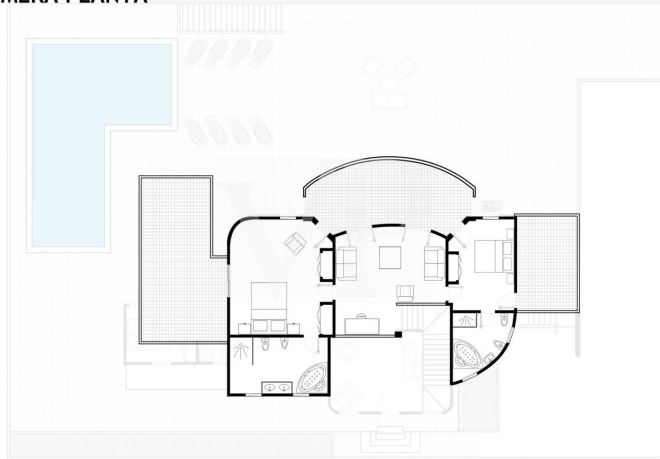


PLANTA BAJA





PRIMERA PLANTA



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde**

## Una prima impressione

Presentamos esta elegante villa ubicada en un entorno privilegiado, ideal para aquellos que buscan tranquilidad y vistas panorámicas. Con un total de ocho dormitorios y siete baños, esta espaciosa propiedad ofrece un amplio espacio para la comodidad y el entretenimiento de sus residentes y huéspedes. Unas de las características más destacadas de esta villa es su impresionante piscina y su gran terraza soleada. El amplio salón comedor es el corazón de la casa, allí se encuentra una cocina totalmente equipada, tres dormitorios, tres baños, dos de ellos en suite y un elegante hall. Subiendo a la planta alya encontramos un amplio dormitorio de huéspedes con baño en suite y la habitación principal que es una verdadera joya de la propiedad, con su propia terraza privada que ofrece vistas impresionantes a la isla de La Gomera. La planta sótano alberga un área separada con dos apartamentos de huéspedes, cada uno con su propia cocina, salón comedor, 2 dormitorios en total y una sala de gym. En resumen, esta villa combina el lujo, la comodidad y la belleza natural en un paquete excepcional. Con sus 8 dormitorios, piscina con vistas al mar y una parcela de 785m<sup>2</sup>, ofrece mucho potencial para una familia numerosa o para inversores que desean hacer alquiler turístico o un bed and breakfast.



**CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde**

## Dettagli dei servizi

- Villa distribuida en tres plantas
- 8 dormitorios, 7 baños
- Dos apartamentos con entrada separada
- 3 cocinas totalmente equipadas
- Gym
- Piscina climatizada
- Aire acondicionado
- Sauna
- Parking
- Sala de cine
- Lavandería
- Parcela 785m<sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde**

## Tutto sulla posizione

Roque del Conde es un lugar de alta demanda y muy popular en el sur de Tenerife, por arriba de la autopista de Costa Adeje. Son muchas las propiedades que se utilizan como residencias de vacaciones, pero también muchas que optan por su residencia principal en esta zona debido a la buena infraestructura. Roque del Conde pertenece al municipio de Adeje y ofrece, además del conocido colegio internacional “Colegio Costa Adeje”, multitud de comercios, restaurantes, centros médicos, carnicerías, panaderías, etc. Es una zona tranquila, pero a solo un tiro de piedra del centro turístico de Costa Adeje, con sus hermosas playas como Playa Fañabe, Playa del Duque y una variedad de actividades turísticas y comerciales. Roque del Conde es ideal para aquellos que desean vivir en un lugar tranquilo y hermoso con unas fantásticas vistas y al mismo tiempo desean llegar a los centros turísticos en solo unos minutos.



**CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde**

## Ulteriori informazioni

**RESPONSABILIDAD:** Comunicamos que las informaciones sobre la propiedad y documentos que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. No nos hacemos responsables de la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios. **NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:** Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados ??de la mejor manera posible.

**CODICE OGGETTO: ES243184704 - 38670 Adeje – Roque del Conde**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
**E-Mail:** tenerife.south@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)