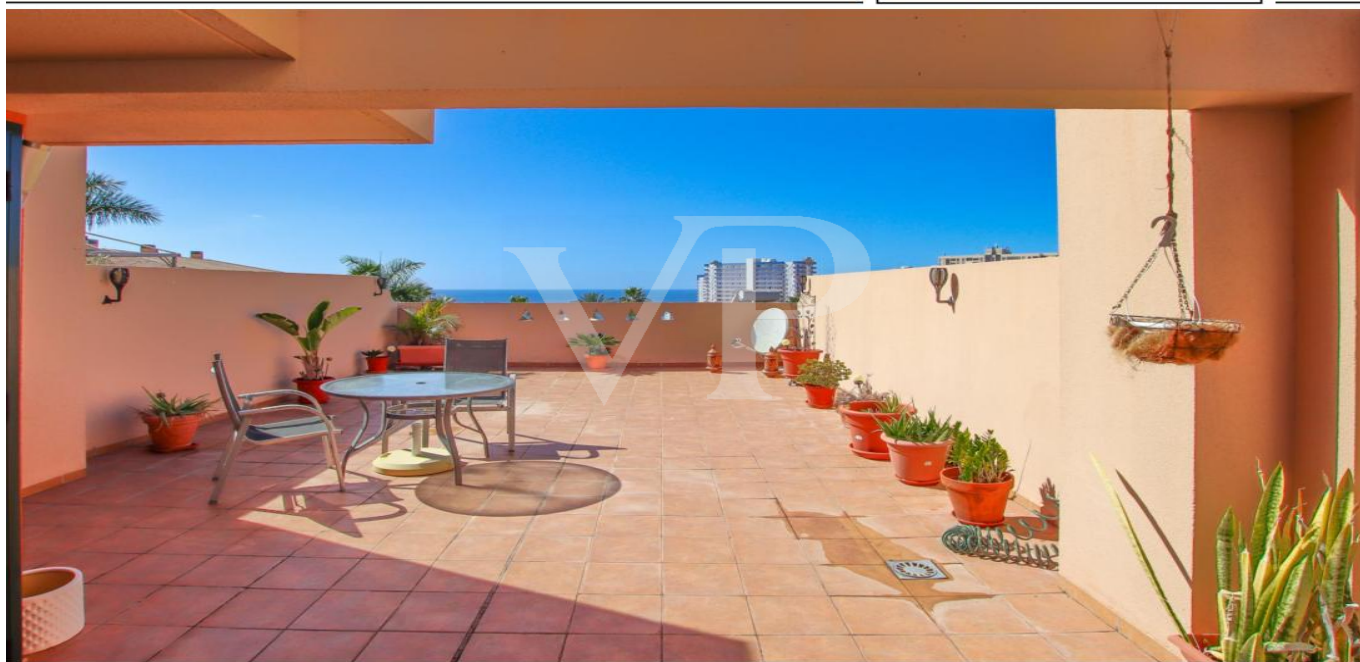


Adeje – Playa Paraíso

# Apartment mit beeindruckender Terrasse und fantastischem Meerblick

CODICE OGGETTO: ES243184635



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREZZO D'ACQUISTO: 379.999 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 58 m<sup>2</sup> • VANI: 3

CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES243184635
Superficie netta	ca. 58 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	2005
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio multipiano

Prezzo d'acquisto	379.999 EUR
Appartamento	Maisonette
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 72 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Dati energetici

Fonte di  
alimentazione

Elettrico

---

CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



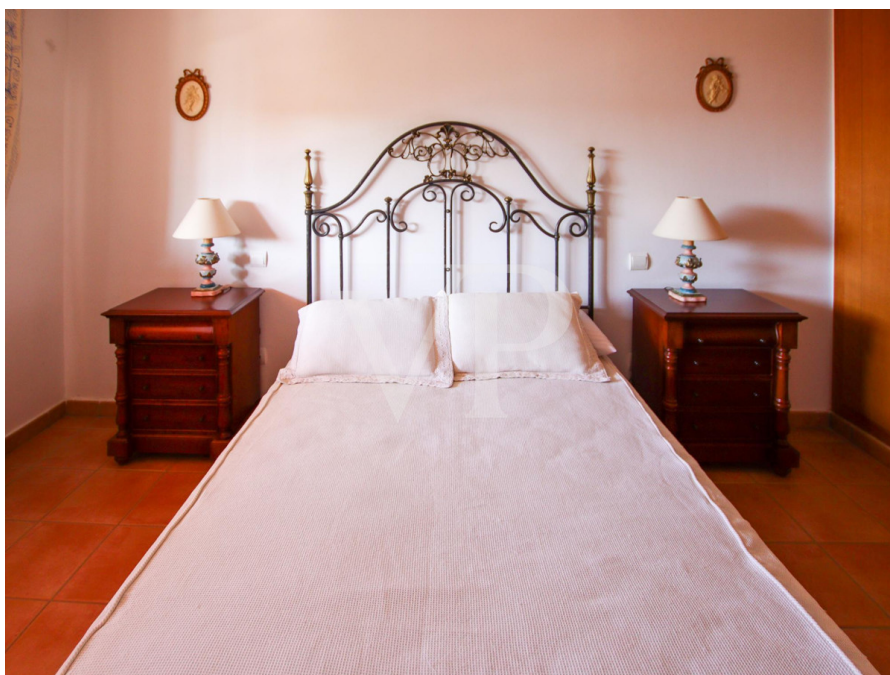
CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

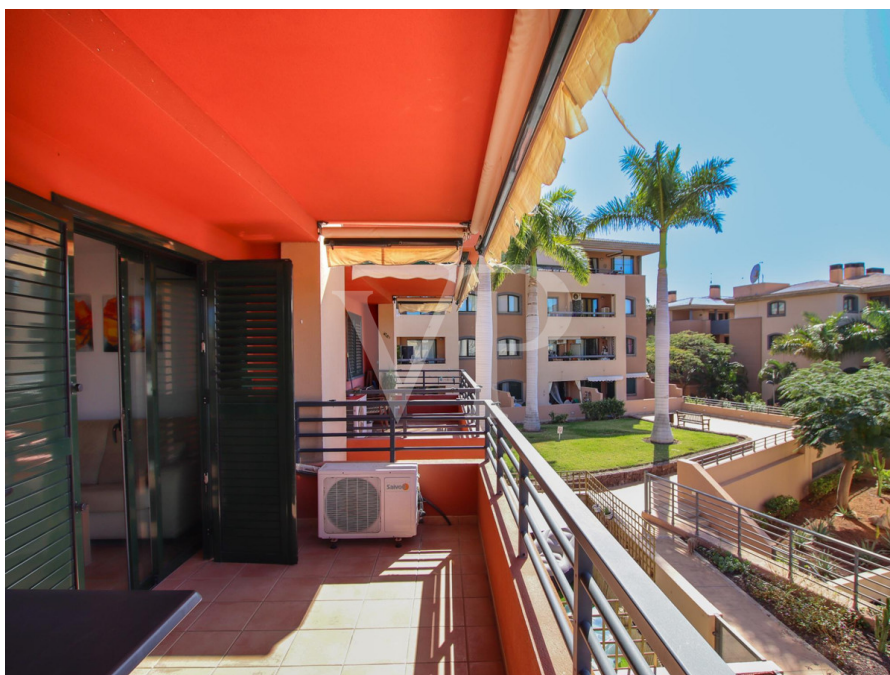
## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## La proprietà



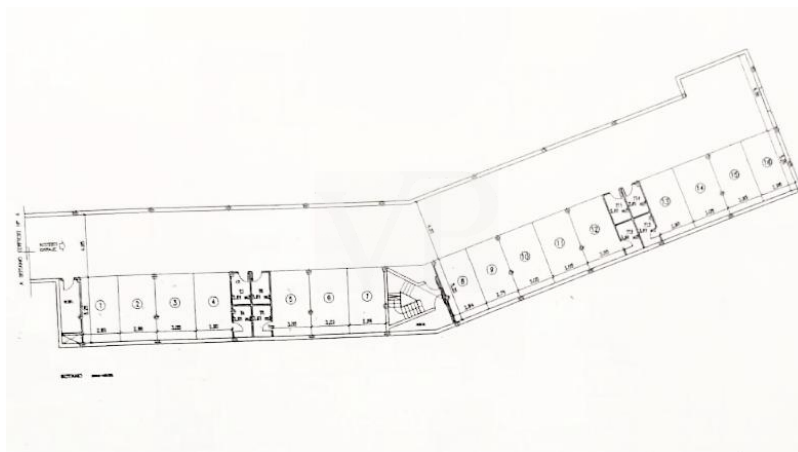
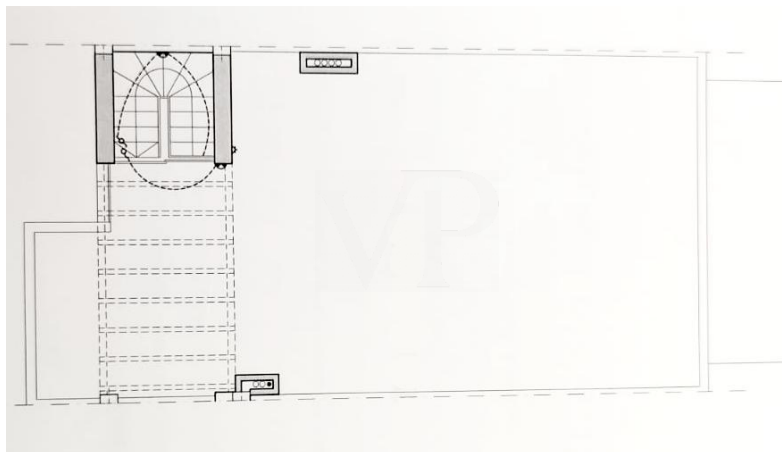
CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

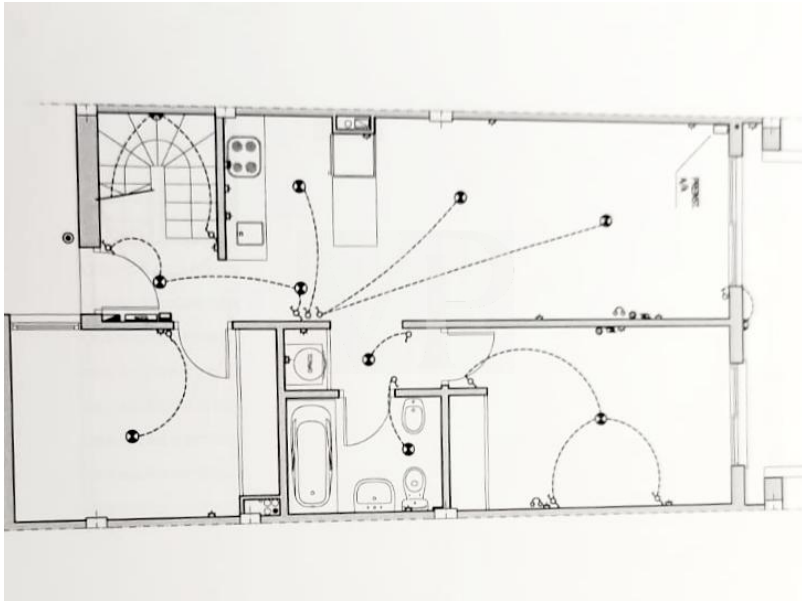
## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso

## Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Una prima impressione

Diese schöne Wohnung ist ein wahres Juwel in Playa Paraíso, in einer sehr ruhigen und gepflegten Gemeinschaft. Sie verfügt über einen Haupteingang, nur wenige Schritte vom Gemeinschaftspool entfernt. Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer mit Einbauschränken, die sich ein Badezimmer teilen. Beide Schlafzimmer haben Fenster nach außen, was für natürliche Helligkeit in den Räumen sorgt. Außerdem gibt es eine offene Küche mit einer Theke, welche in das gemütliche Wohnzimmer führt. Vom Wohnzimmer wird die überdachte Terrasse mit Teilmeerblick erreicht. Von dieser Etage aus führen Treppen zur herrlichen und geräumigen Dachterrasse, die den ganzen Tag Sonne erhält und einen atemberaubenden Ausblick auf das Meer und die Küste von Playa Paraíso bietet. Der perfekte Platz um die Sonne und Privatsphäre zu genießen. Die Aufzüge der Gemeinschaft ermöglichen einen einfachen Zugang zur Wohnung und zum Pool von der Straße und den Parkbereichen.

**CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Dettagli dei servizi

- Wohnung mit 2 Schlafzimmer
- Meerblick
- Klimaanlage
- Private begehbare Terrasse
- Aufzug
- Gemeinschaftspool
- Einbauschränke

**CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Tutto sulla posizione

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock. Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.



**CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES243184635 - 38678 Adeje – Playa Paraíso**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)