

Guia de Isora – Guía de Isora

# Luxuriöses 2-Zimmer-Apartment mit Meerblick in der exklusiven Abama-Anlage

CODICE OGGETTO: ES233184271



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREZZO D'ACQUISTO: 799.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 94 m<sup>2</sup> • VANI: 3

CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233184271
Superficie netta	ca. 94 m <sup>2</sup>
Piano	1
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	2017

Prezzo d'acquisto	799.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



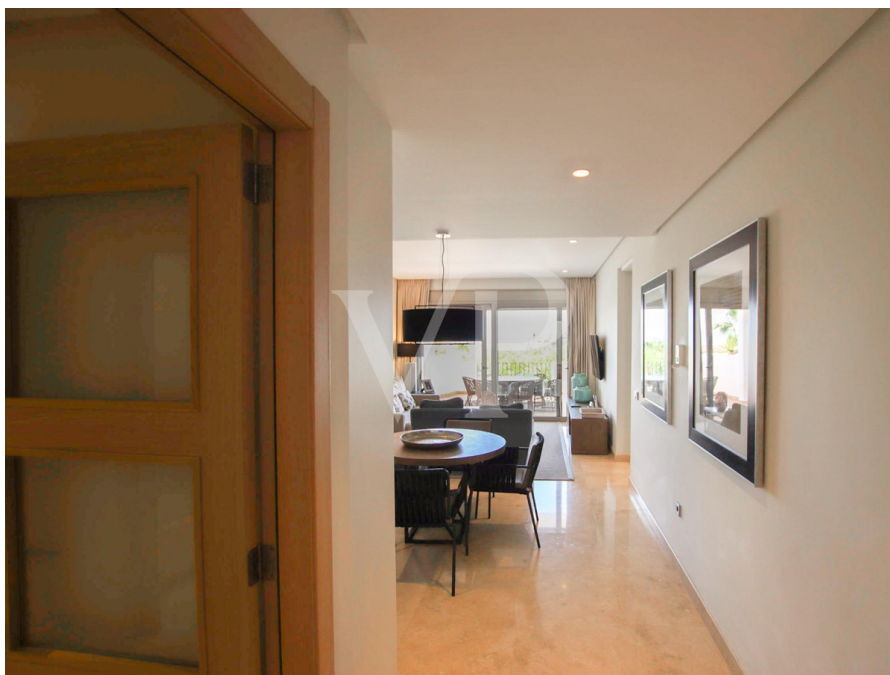
CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora**

## Una prima impressione

Diese exklusive Wohnung befindet sich im ersten Stock der Ferienanlage "Terrazas de Abama" und bietet einen schönen Meerblick und Poolblick. Mit seinen zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern en suite und einer großen Terrasse ist diese Wohnung perfekt für anspruchsvolle Personen. Das offene Wohnzimmer mit seiner eleganten Einrichtung ist der ideale Ort zum Entspannen und Genießen des Meerblicks. Die moderne Küche ist voll ausgestattet und verfügt über alle notwendigen Geräte. Das Hauptschlafzimmer ist ein echter Luxus. Es hat direkten Zugang zur Hauptterrasse, die einen schönen Ausblick bietet. Es gibt Einbauschränke sowie ein großes Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Das Gästezimmer verfügt ebenso über ein eigenes Badezimmer mit Dusche. Die große Terrasse der Wohnung bietet ausreichend Platz, um das Leben im Freien, das ausgezeichnete Klima und den charmanten Meerblick zu genießen. Ein Abstellraum und ein Parkplatz sind ebenfalls im Preis inbegriffen. Diese Wohnung ist ein wahres Juwel und bietet einen unvergleichlichen Lebensstil.

**CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora**

## Dettagli dei servizi

- Apartment im ersten Stock mit Golf-/ und Meerblick, Poolblick
- 2 Schlafzimmer / 2 Bäder
- Voll möbliert
- Impeller-Klimaanlage
- Doppelt verglaste Schiebefenster
- Voll ausgestattete Küche
- Parkplatz + Lagerraum
- Glasfaser-Internet
- Beheizter Gemeinschaftspool
- Touristische Vermietung
- Empfangsbereich am Eingang des Komplexes mit Restaurant, Gemeinschaftspool, Fitnessstudio und Gourmetmarkt

**CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora**

## Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

**CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora**

## Ulteriori informazioni

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. **UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:** Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: ES233184271 - 38687 Guia de Isora – Guía de Isora

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)