

Guía de Isora – Abama Golf Resort

# Luxuriöses Penthouse mit Meerblick und spektakulärer Terrasse

**CODICE OGGETTO: ES233184235**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 1.550.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 145 m<sup>2</sup> • VANI: 4**

**CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233184235
Superficie netta	ca. 145 m <sup>2</sup>
Piano	3
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2016
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.550.000 EUR
Appartamento	Attico
Superficie lorda	ca. 145 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Sauna, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



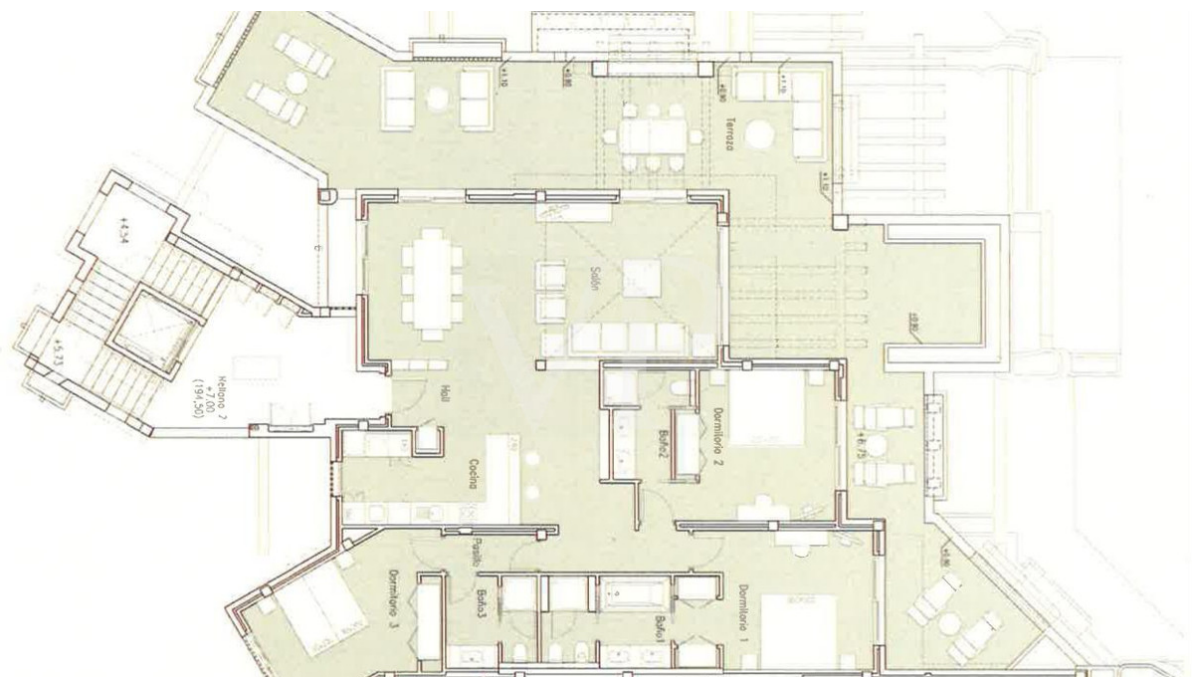
CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort**

## Una prima impressione

Dieses luxuriöse Eck- Penthouse befindet sich in einer privilegierten Lage, direkt angrenzend zum Golfplatz, innerhalb des Abama Resorts in Terrazas de Abama. Es erstreckt sich über eine großzügige Fläche und bietet höchsten Wohnkomfort mit insgesamt drei Schlafzimmer und drei Badezimmer en suite. Zwei der Schlafzimmer verfügen über Meerblick und direkten Zugang zur spektakulären Terrasse. Die Terrasse erstreckt sich über die gesamte Länge des Apartments und bietet einen unvergleichlichen 270-Grad-Panoramablick auf das Meer und den Golfplatz. Diese Luxusimmobilie beeindruckt mit einem praktischen und modernen Grundriss. Die offene Küche ist mit hochwertigen Geräten voll ausgestattet und bietet alle Annehmlichkeiten, um kulinarische Köstlichkeiten zuzubereiten. Das großzügige Wohnzimmer ist lichtdurchflutet und bietet neben einem atemberaubenden Meerblick, viel Platz für gemütliches Beisammensein oder Unterhaltungen. Die Immobilie verfügt zudem über eine Garage und einen separaten Abstellraum. Eine einzigartige Traumimmobilie in einem fantastischen 5\* Resort.

**CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort**

## Dettagli dei servizi

- Eck- Penthaus mit 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Terrasse mit 122 m<sup>2</sup>
- Meerblick
- Direkt am Golfplatz Abama
- Komplett ausgestattete Küche
- Hochwertig möbliert
- Garagenstellplatz
- Abstellraum
- Aufzug
- Privacidad
- Gemeinschaftspool
- 24 Stunden Rezeption
- Mietverwaltung



**CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort**

## Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

**CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES233184235 - 38687 Guía de Isora – Abama Golf Resort**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)