

Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

# Perfektes Ferienhaus mit Meerblick in Los Cristianos

CODICE OGGETTO: ES233184206

EN EXCLUSIVO



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PREZZO D'ACQUISTO: 279.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 77,6 m<sup>2</sup> • VANI: 3

CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES233184206
Superficie netta	ca. 77,6 m <sup>2</sup>
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	1986

Prezzo d'acquisto	279.000 EUR
Appartamento	Maisonette
Caratteristiche	Terrazza, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà





CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



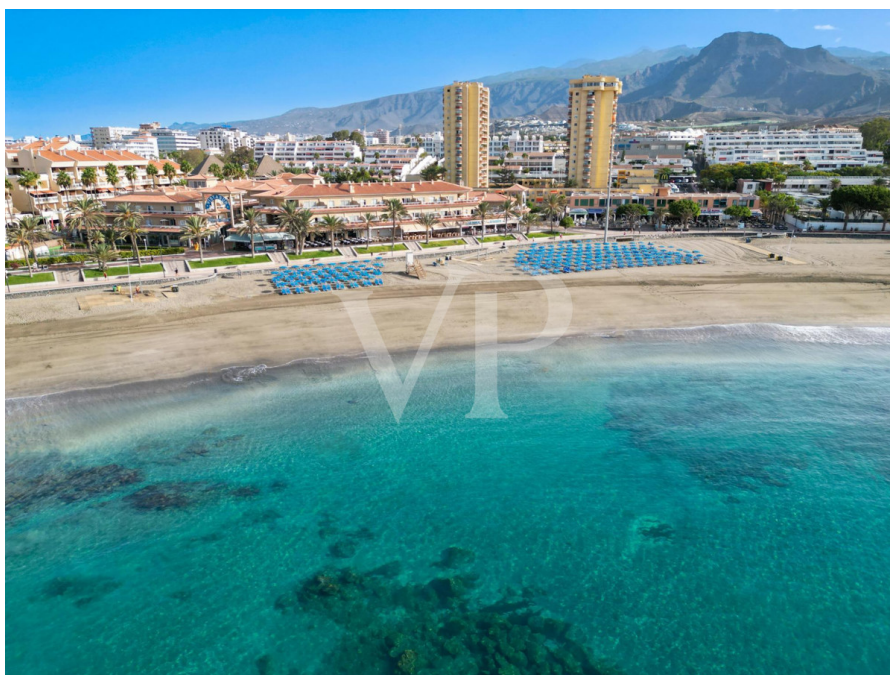
CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos

## La proprietà





**CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Una prima impressione

Dieses wunderbare Duplex- Apartment befindet sich im Herzen von Los Cristianos und bietet einen beeindruckenden Meerblick. Die Immobilie liegt in der exklusiven touristischen Anlage "Beverly Hills", mit einer 24-Stunden-Rezeption, sowie eine Bar/Cafeteria, perfekt für einen kleinen Snack zwischendurch. Die Wohnung ist leicht zugänglich und verfügt auf der ersten Ebene über ein Gästebad, eine offene Küche, die in das geräumige Wohnzimmer führt, mit direktem Zugang zur Sonnenterrasse mit Meerblick. Eines der beiden Schlafzimmer befindet sich zudem auf diesem Stockwerk. Im oberen Bereich der Immobilie liegt das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und direktem Zugang zu einer privaten Terrasse, wo beeindruckende Sonnenuntergänge in voller Privatsphäre genossen werden können. Diese Immobilie ist eine perfekte Investition für diejenigen, die eine Ferienimmobilie suchen, um diese selber zu nutzen, jedoch auch von der touristischen Vermietungen profitieren möchte.

**CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Dettagli dei servizi

- Wohnung mit 2 Schlafzimmer
- Klimaanlage
- Ausgestattete Küche
- Einbauschränke
- Schwimmbad
- Meerblick
- Terrasse
- Touristische Vermietung

**CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Tutto sulla posizione

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

**CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**CODICE OGGETTO: ES233184206 - 38650 Arona, Oasis del Sur – Los Cristianos**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd  
E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)