

Guía de Isora – Guía de Isora

Einmalige Villa bereit für den Bausstart - Projekt und Baulizenz vorhanden

CODICE OGGETTO: ES223183512

VP

VON POLL
REAL ESTATE®



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 1.490.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 800 m²

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223183512	Prezzo d'acquisto	1.490.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



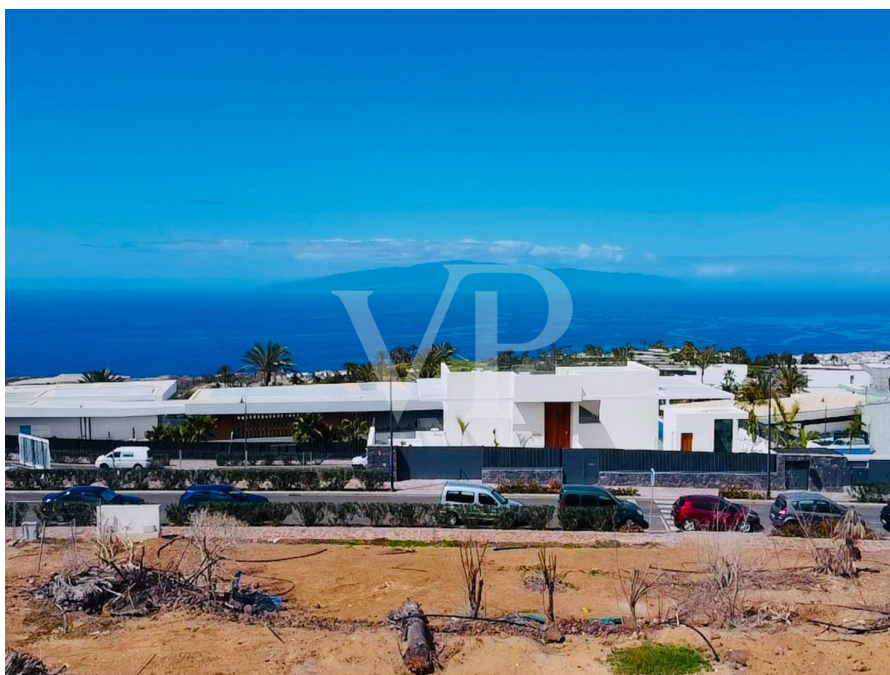
CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



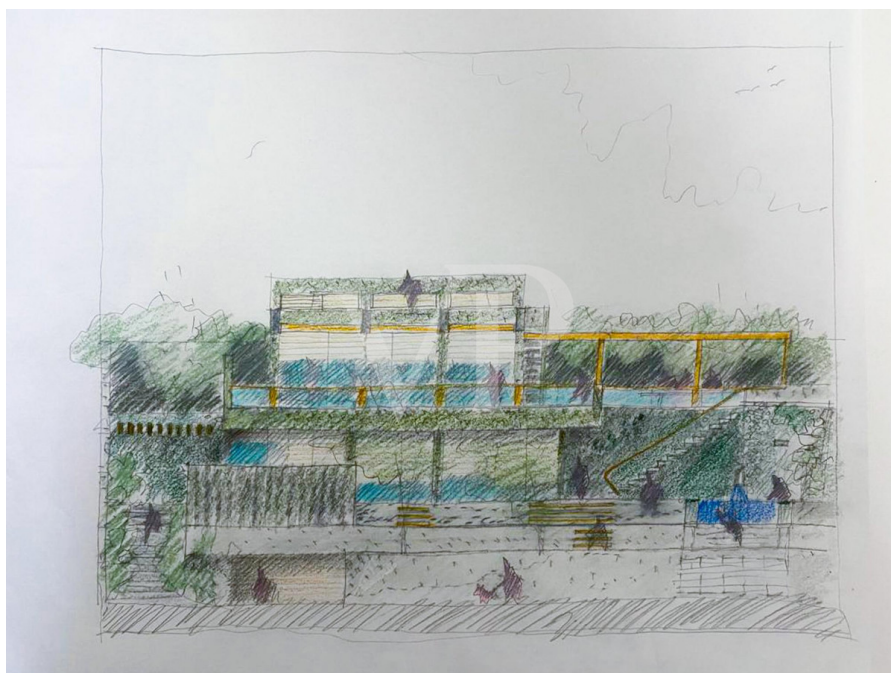
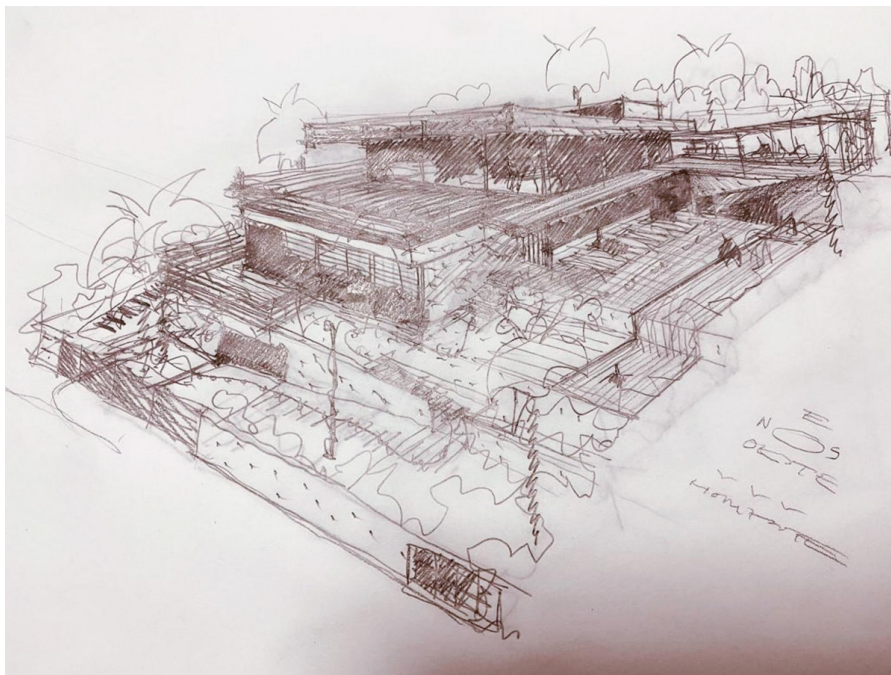
CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



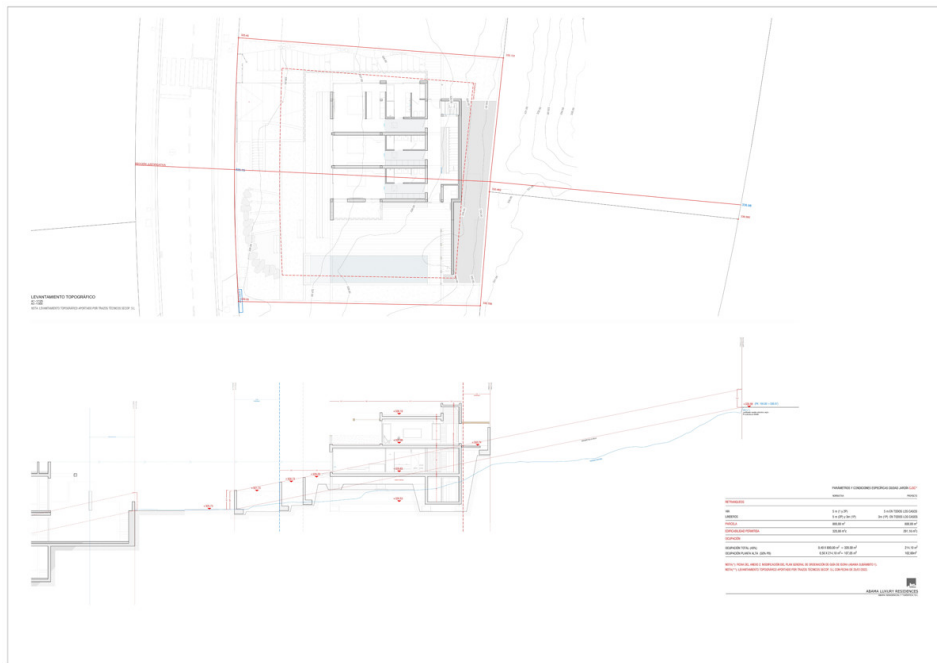
CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La propiedad



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà

PIANO SOTTO		PIANO SOTTO		PIANO SOTTO	
DESCRIZIONE	VALORE	DESCRIZIONE	VALORE	DESCRIZIONE	VALORE
AREA TOTALE	1.200,00	AREA TOTALE	1.200,00	AREA TOTALE	1.200,00
AREA COPERTA	800,00	AREA COPERTA	800,00	AREA COPERTA	800,00
...

PIANO SUPERIORE		PIANO SUPERIORE	
DESCRIZIONE	VALORE	DESCRIZIONE	VALORE
AREA TOTALE	1.200,00	AREA TOTALE	1.200,00
AREA COPERTA	800,00	AREA COPERTA	800,00
...

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

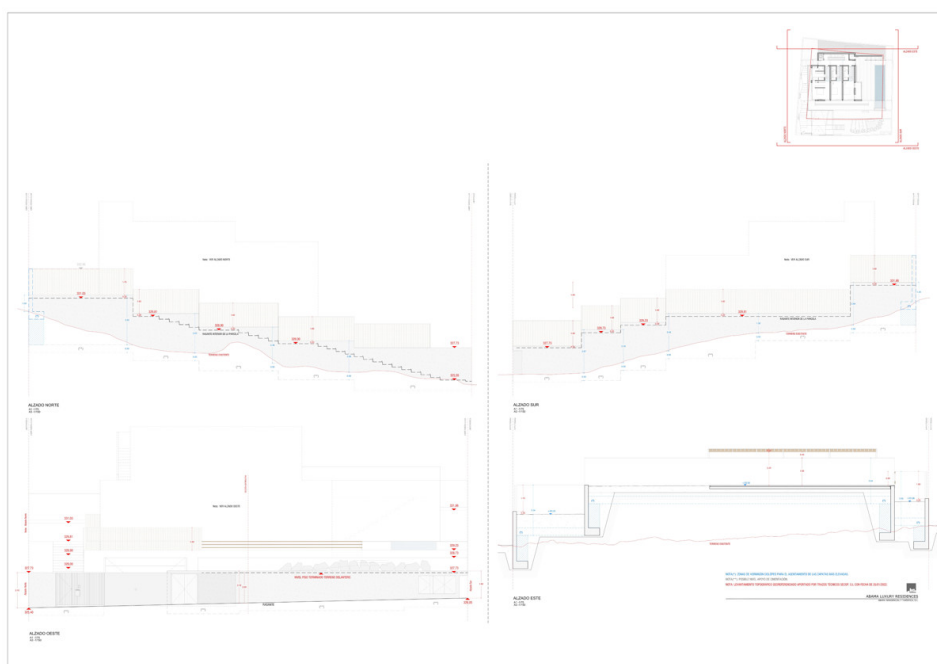
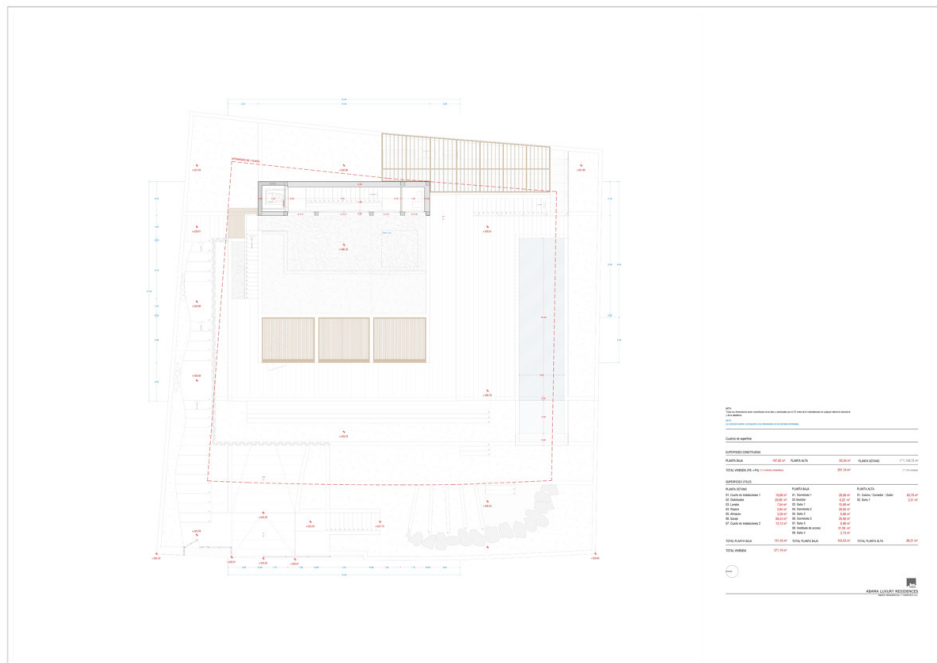
La proprietà

DATI GENERALI			
DESCRIZIONE	VALORE	UNITA'	UNITA'
SUPERFICIE (mq)			
AREA COPERTA	102,54	mq	102,54
AREA TOTALE	102,54	mq	102,54
NUMERO DI UNITA'			
RECAPITOLAZIONE			
DESCRIZIONE	NUMERO	AREA (mq)	AREA TOTALE (mq)
ALLOGGIAMENTO	1	102,54	102,54
ALTRA UNITA'	0	0,00	0,00
TOTALE	1	102,54	102,54

DATI GENERALI			
DESCRIZIONE	VALORE	UNITA'	UNITA'
SUPERFICIE (mq)			
AREA COPERTA	102,54	mq	102,54
AREA TOTALE	102,54	mq	102,54
NUMERO DI UNITA'			
RECAPITOLAZIONE			
DESCRIZIONE	NUMERO	AREA (mq)	AREA TOTALE (mq)
ALLOGGIAMENTO	1	102,54	102,54
ALTRA UNITA'	0	0,00	0,00
TOTALE	1	102,54	102,54

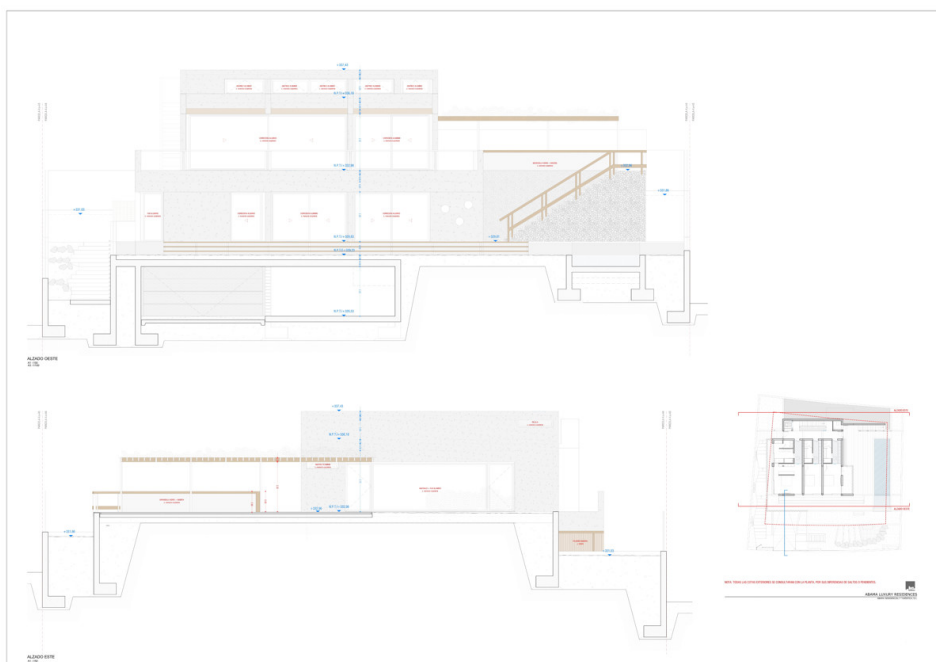
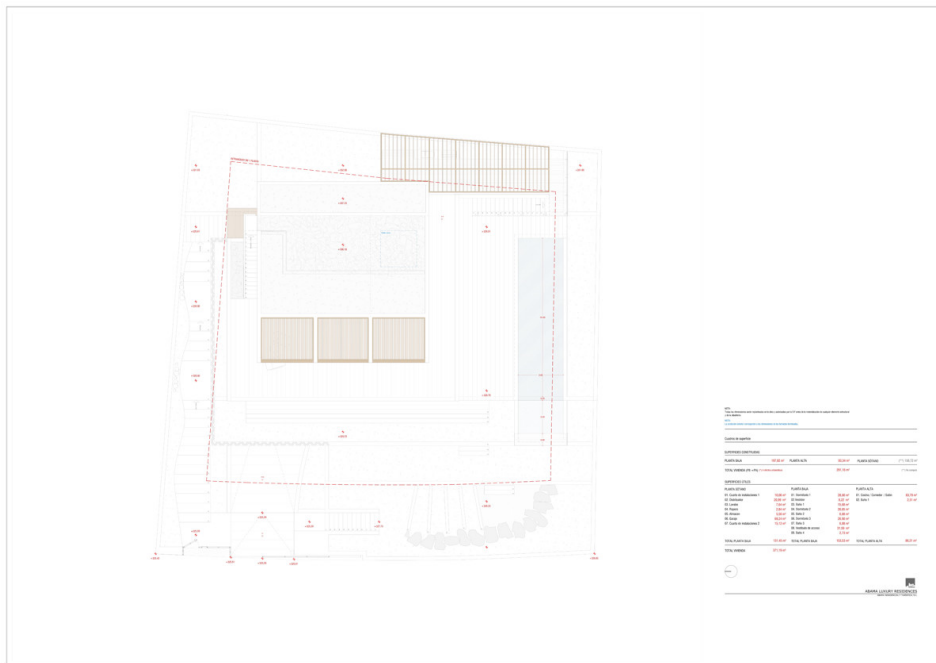
CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



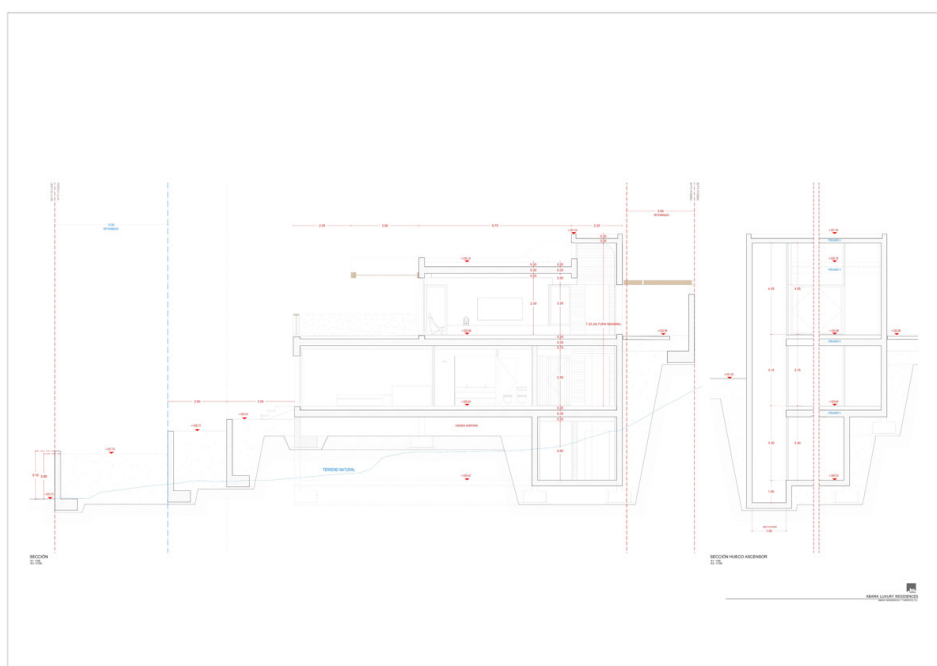
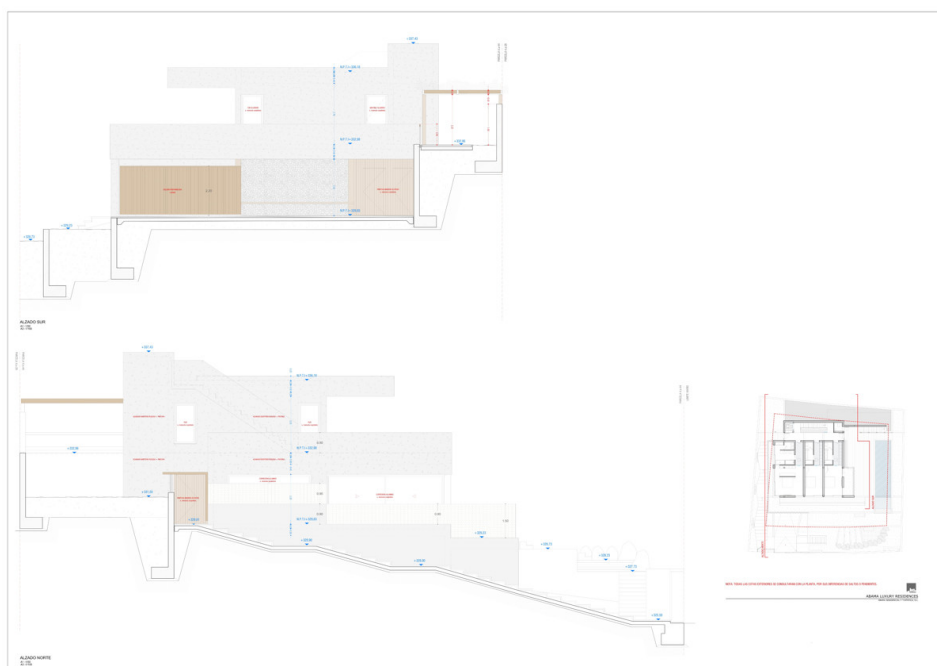
CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



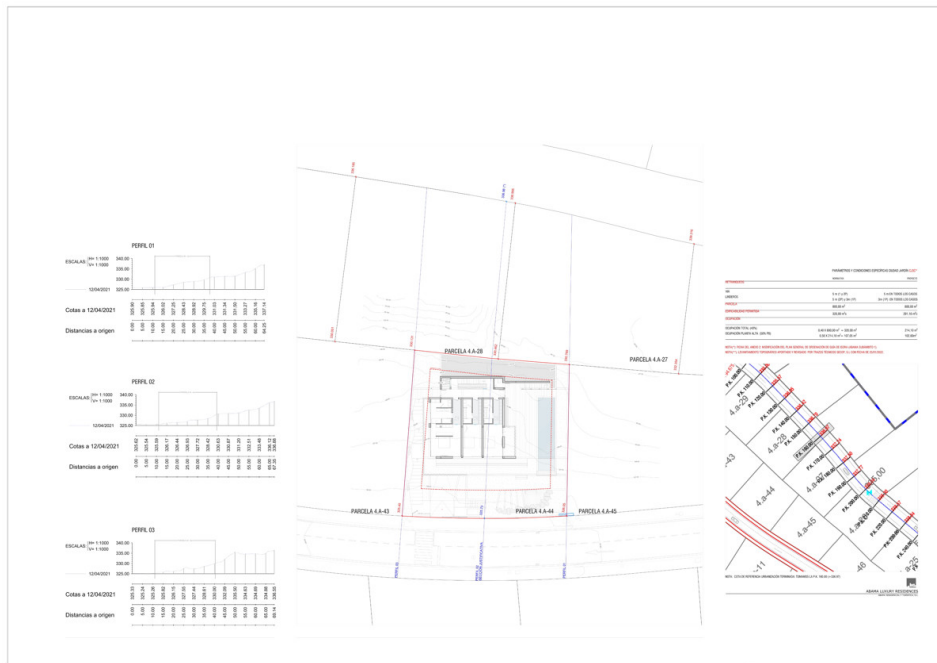
CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

Una prima impressione

Grundstück mit Projekt und Baulizenz - starten Sie sofort! Dieses hervorragende Baugrundstück liegt im Herzen des 5- Sterne Abama Resort und erstreckt sich über eine Fläche von 800 m². Eine einzigartige Lage mit fantastischem Panoramablick über den international bekannten Golfplatz, über den Atlantik bis hin zu den Nachbarinseln La Gomera und La Palma. Eines der attraktivsten Grundstücke im Resort, aufgrund der sehr ruhigen und rundum perfekten Lage. Hier wird die Möglichkeit geboten eine Luxusvilla nach eigenen Wünschen und Vorstellungen zu bauen, mit einem Bauvolumen von 320 m², über zwei Etagen, zzgl. Garage. Ein atemberaubendes Bauprojekt wurde bereits von einem der anerkanntesten Architekten von Teneriffa erstellt, Virgilio Gutiérrez Herreros. Der Angebotspreis beinhaltet das Grundstück mit Projekt und Baulizenz, sowie alle bisher geleisteten Architekten und Projekt Gebühren. Gerne bringen wir Sie mit erfahrenen Bauunternehmen und Virgilio Gutiérrez Herreros zur Realisierung dieser Luxusvilla in Verbindung.

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

Dettagli dei servizi

- Großes Grundstück in Bestlage im 5* Abama Resort
- 800 m² Grundstücksfläche
- 320 m² bebaubare Fläche
- 2 Etagen, zzgl. Keller und Garage
- Modernes und einzigartiges Bauprojekt
- Baulizenz inklusive
- Panoramablick über den Atlantik sowie zu den Nachbarinseln La Gomera und La Palma

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spaziergehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: ES223183512 - 38687 Guía de Isora – Guía de Isora

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com