

Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## Bureau à louer - Kirchberg

*CODICE OGGETTO: 49*



**CODICE OGGETTO: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	49
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Piano	1
Garage/Posto auto	10 x Parcheggio interrato, 200 EUR (Affitto)

Ufficio/studio	
Compenso di mediazione	Honoraire à la charge du propriétaire
Superficie commerciale	ca. 460 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

**CODICE OGGETTO: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg**

## Una prima impressione

Situé à côté du centre commercial Auchan, au coeur du secteur financier du Kirchberg, le 2 Rue Jean Monnet bénéficie de nombreuses facilités d'accès, tant par les transports en commun qu'en véhicule. Le centre-ville et l'aéroport du Findel sont à moins de cinq minutes en voiture. Les surfaces disponibles se prêtent parfaitement à tout type d'aménagement et bénéficient d'une belle luminosité. Le Monnet 2 présente de plus un excellent ratio de parking (1 place/50 m<sup>2</sup>). Charges communes : 4,85 €/m<sup>2</sup>/mois.

**CODICE OGGETTO: 49 - L-2180 Luxembourg-Kirchberg – Kirchberg**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)