

Strassen – Lux périphérie Ouest

# Surfaces de bureaux à louer

*CODICE OGGETTO: LU881900140\_3*



**CODICE OGGETTO: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

**CODICE OGGETTO: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest**

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	LU881900140_3
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Piano	2
Garage/Posto auto	58 x Parcheggio interrato

Ufficio/studio	
Superficie commerciale	ca. 336 m <sup>2</sup>
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza

**CODICE OGGETTO: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest**

## Una prima impressione

L'immeuble se trouve au cœur de la zone de services et de commerces de la Route d'Arlon à Strassen, à 2 km du Centre-Ville de Luxembourg et à 800 m. de l'autoroute. Le bâtiment a été certifié HQE et est le premier immeuble du pays à remplir les critères de 'Nearly Zero Energy Building'. Une grande cuisine avec terrasse sont disponibles pour tous les occupants au 3ème étage. Les surfaces sont cloisonnées et câblées.

CODICE OGGETTO: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur Limpertsberg  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)