

Offenburg

Helle 3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse, Garten und Tiefgaragenstellplatz

CODICE OGGETTO: ID827



PREZZO D'AFFITTO: 1.190 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 97 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ID827	Prezzo d'affitto	1.190 EUR
Superficie netta	ca. 97 m ²	Costi aggiuntivi	200 EUR
Vani	3	Appartamento	Piano terra
Camere da letto	2	Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Bagni	1	Tipologia costruttiva	massiccio
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato, 50 EUR (Affitto)	Caratteristiche	Terrazza, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

La proprietà



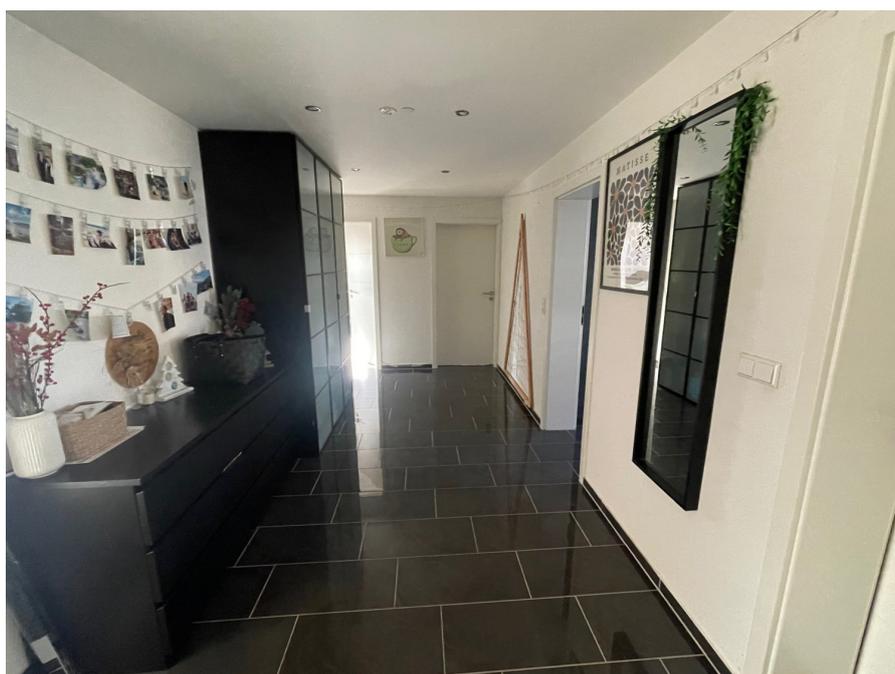
CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

La proprietà



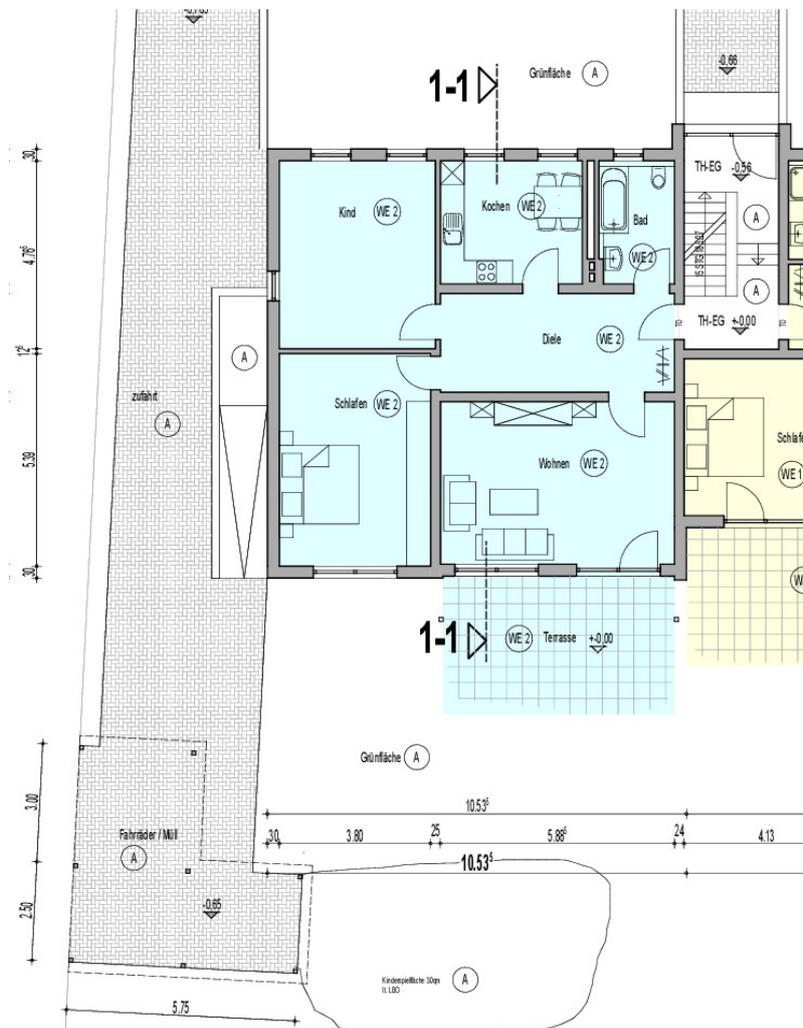
CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

La proprietà



CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

Una prima impressione

Im Erdgeschoss eines 5-Parteien-Hauses liegt diese 3-Zimmer-Wohnung. Das Wohnzimmer bietet Zugang zu einer überdachten, nach Süden ausgerichteten Terrasse, die den ganzen Tag Sonne hat und durch einen Sichtschutz Privatsphäre gewährleistet. Die beiden geräumigen Schlafzimmer sind mit Vinylboden ausgestattet und bieten ausreichend Platz für Ihre Möbel. Die übrigen Räume sind modern gefliest. Das Tageslichtbad verfügt über eine Badewanne. Der großzügige Garten kann nach Ihren Vorstellungen genutzt werden. Zur Wohnung gehören ein eigener Kellerraum sowie ein Tiefgaragenstellplatz (zzgl. 50 € monatlich). Die Waschmaschinenanschlüsse befinden sich im Keller.

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

Tutto sulla posizione

Die Wohnung befindet sich in einer zentralen und beliebten Lage in Offenburg. Geschäfte des täglichen Bedarfs, Schulen und Kindergärten sind fußläufig erreichbar. Die Innenstadt ist nur wenige Minuten entfernt, und auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sowie die Autobahn A5 ist ideal. Die Nähe zum Schwarzwald bietet zahlreiche Möglichkeiten für Freizeitaktivitäten und Erholung.

CODICE OGGETTO: ID827 - 77654 Offenburg

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Schmeichel

Lange Straße 29 Offenburg
E-Mail: offenburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com