

Freienbach / Wilen bei Wollerau

# Wunderschöne, möblierte Erdgeschoss Wohnung zur Miete

**CODICE OGGETTO: CH232464473**



**PREZZO D'AFFITTO: 3.900 CHF • SUPERFICIE NETTA: ca. 93 m<sup>2</sup> • VANI: 4.5**

**CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	CH232464473
Superficie netta	ca. 93 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	4.5
Camere da letto	3
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 1 x Parcheggio interrato

Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Giardino / uso comune, Cucina componibile

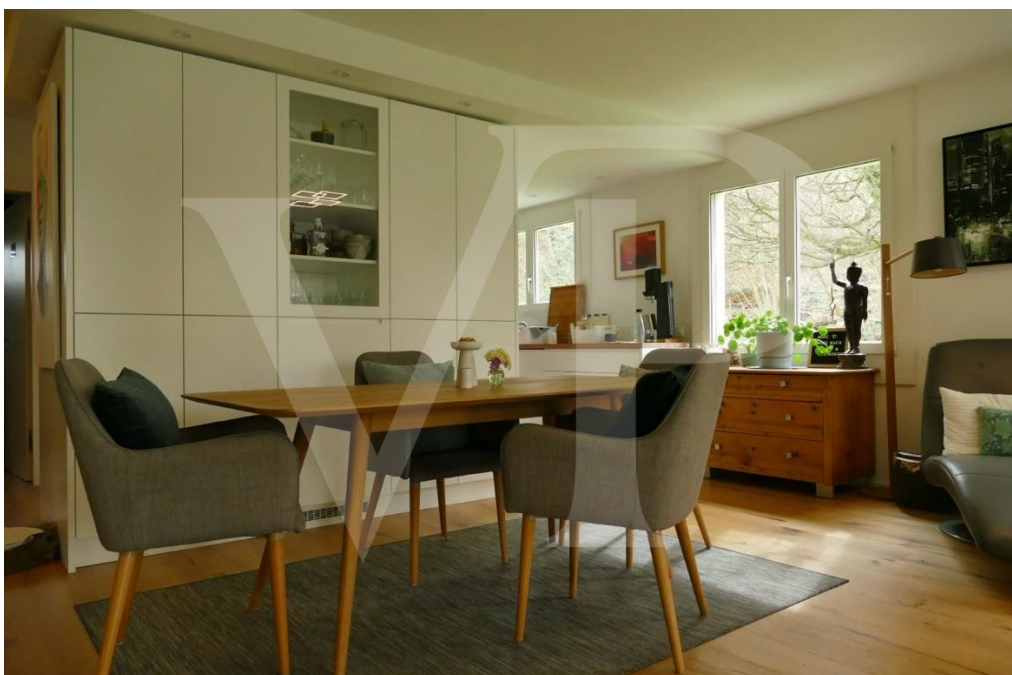
CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



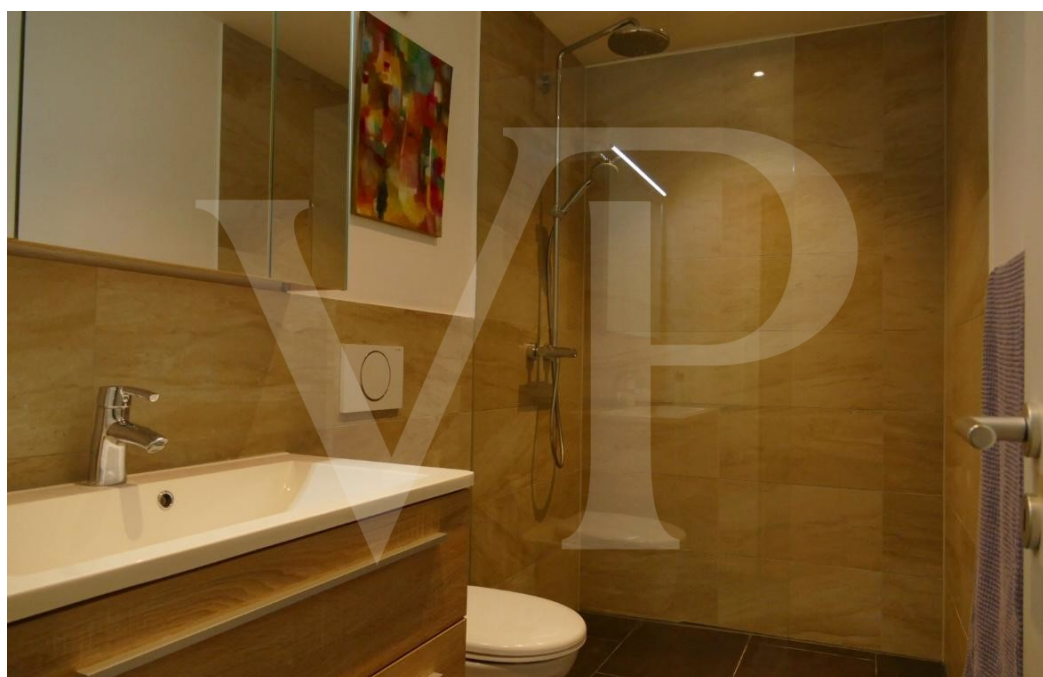
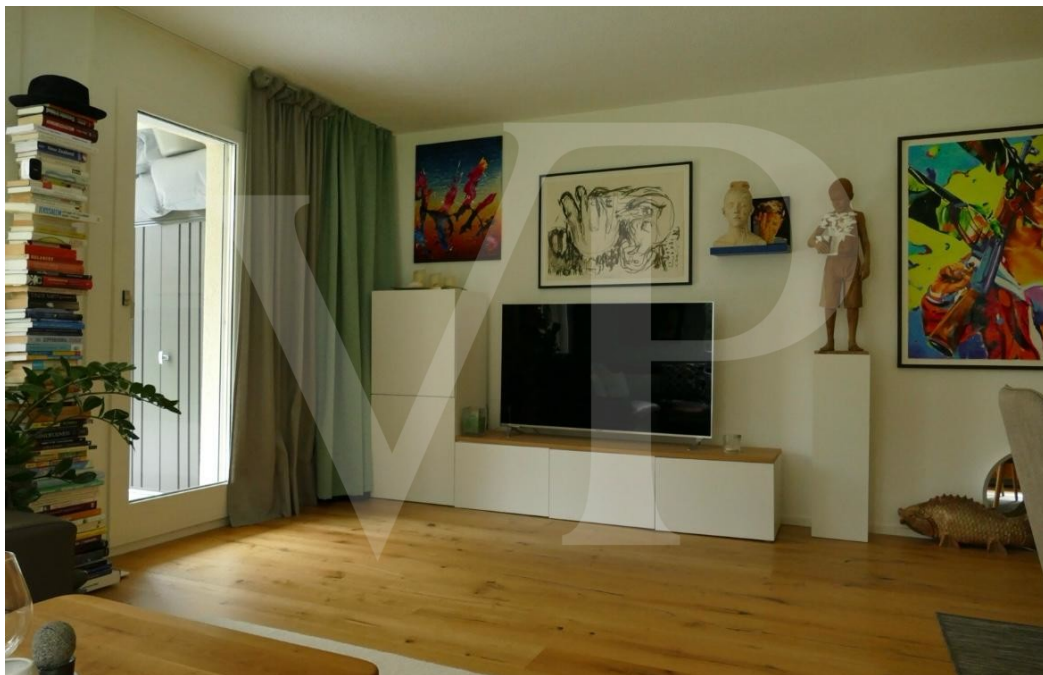
CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



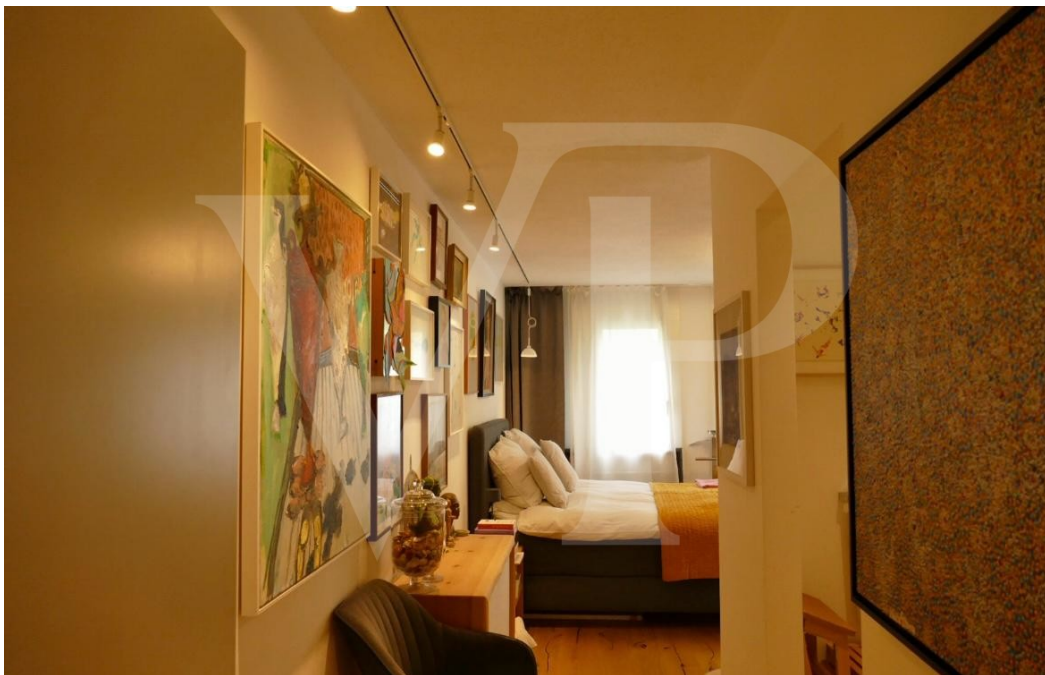
CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

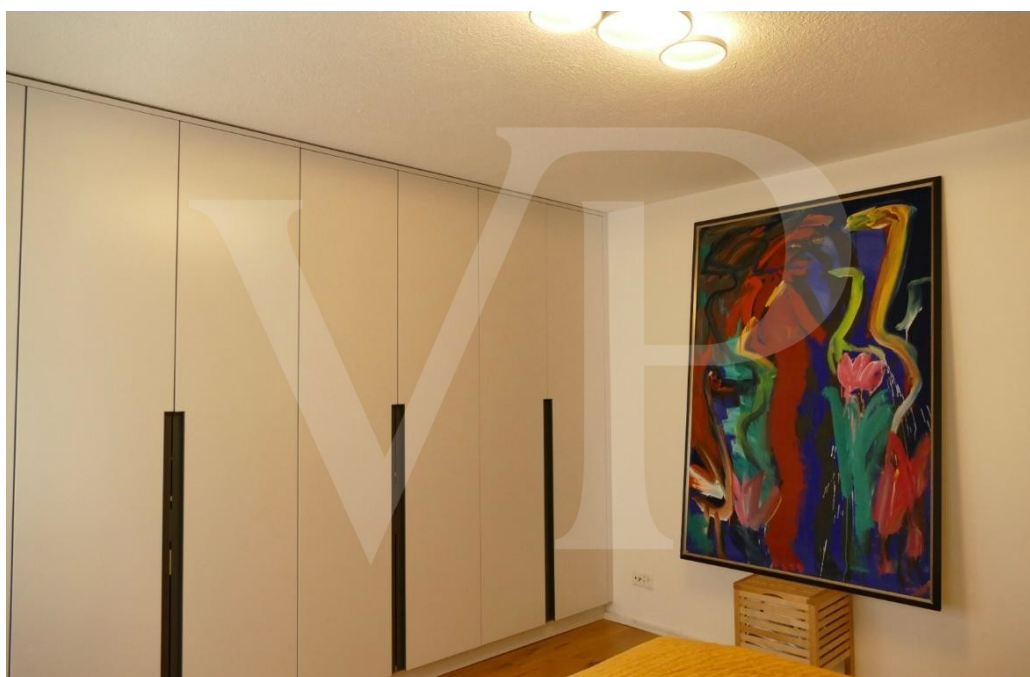
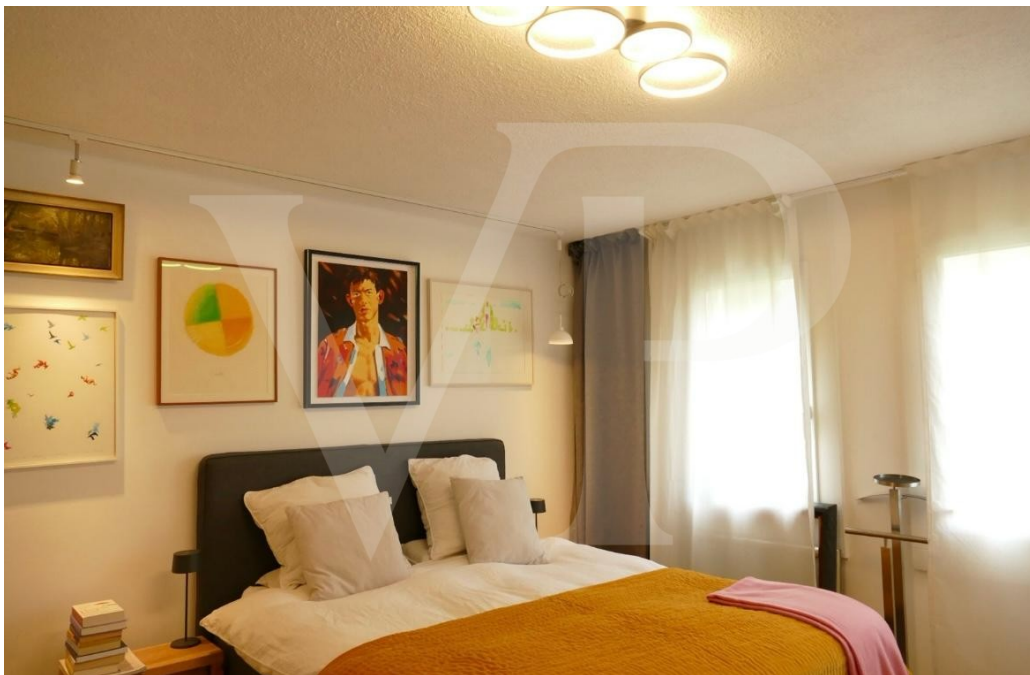
## La proprietà





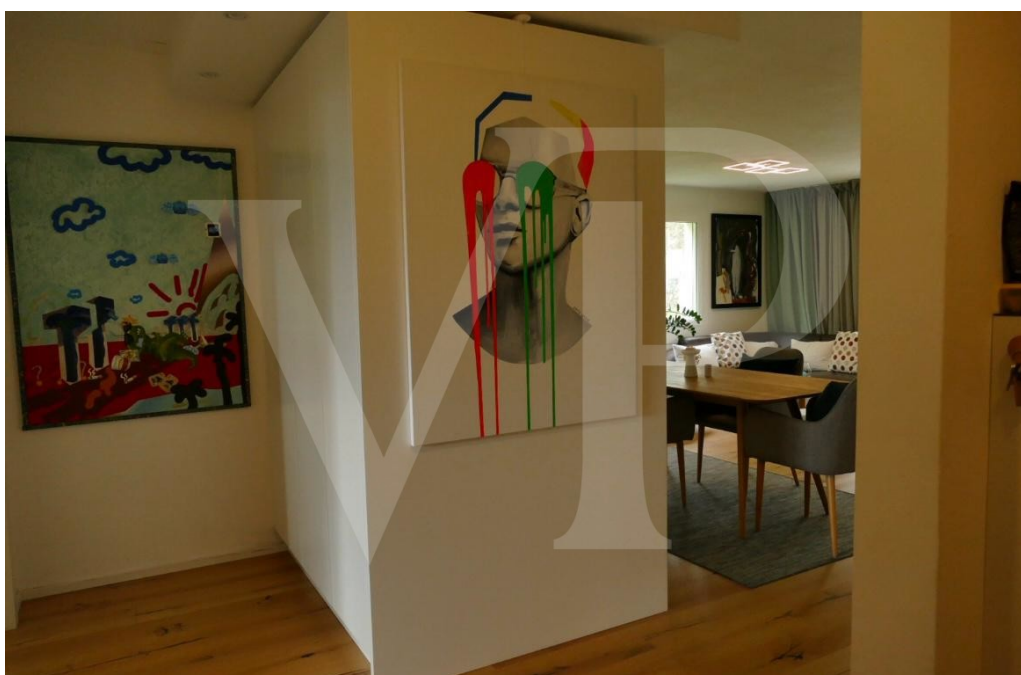
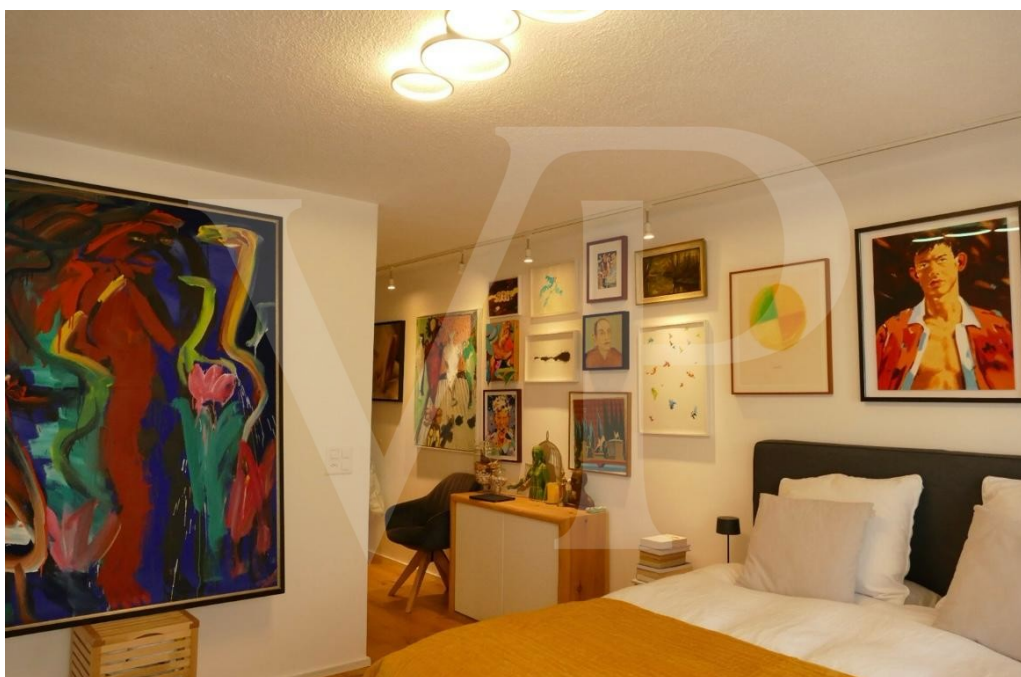
CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau**

## Una prima impressione

Wir bieten Ihnen eine helle und sehr gemütliche Wohnung mit Sicht ins Grüne sowie auch den Zürichsee, die hohen Ansprüchen gerecht wird. Die sonnige 4.5-Zimmer Wohnung liegt an zentrale Lage im EG an der Speerstrasse 2a im steuerbegünstigten Wilen bei Wollerau. Diese Wohnung, nahe von Bahnhof und Einkaufsläden, bietet: - heller Wohn- und Essbereich mit Sicht ins Grüne und Zugang zur Terrasse, welche Seesicht bietet - Flur mit Platz für Schränke/Garderobe/Kommoden - Kellerabteil und Stauraummöglichkeit - Der Garten mit Seesicht lädt zum Grillen, Spielen und Verweilen ein - Einkaufsmöglichkeiten sind im Umkreis von 300m zu Fuss zu erreichen. - Mit der S-Bahn kann das Zentrum von Zürich in rund 40 min erreicht werden; auch Rapperswil und Pfäffikon SZ sind innert Kürze zu erreichen \* Autobahnanschlüsse nach Zürich/Chur (A3) und Luzern/Gotthard (A2) in unmittelbarer Nähe Sind Sie interessiert, die neuen Mieter dieser tollen Wohnung zu werden? Dann zögern Sie nicht, uns via Kontaktformular zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir freuen uns, Ihnen dieses spezielle Objekt zeigen zu dürfen.

**CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau**

## Tutto sulla posizione

Speerstrasse 2b 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

CODICE OGGETTO: CH232464473 - 8832 Freienbach / Wilen bei Wollerau

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Kathrin Wolter-Worschech

---

Seestrasse 90 Lago Superiore di Zurigo  
E-Mail: [schwyz@von-poll.com](mailto:schwyz@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)