

Bremen – Osterholz

Schöne 3- Zimmerwohnung mit Balkon und Garage

CODICE OGGETTO: 24057029



www.von-poll.com

PREZZO D'AFFITTO: 780 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 85,99 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	24057029
Superficie netta	ca. 85,99 m ²
DISPONIBILE DAL	01.09.2024
Piano	1
Vani	3
Bagni	1
Anno di costruzione	2016
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato, 50 EUR (Affitto)

Appartamento	Piano terra
Stato dell'immobile	Come nuovo
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Bagni di servizio, Cucina componibile, Balcone

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Fonte di alimentazione	Gas

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La proprietà



CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La proprietà



CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La proprietà



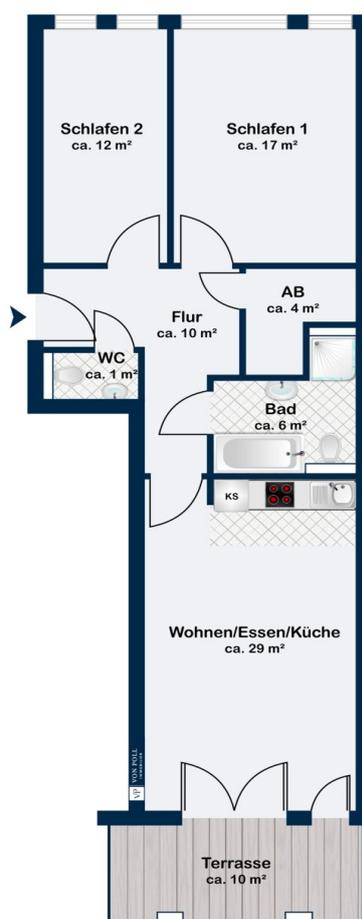
CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

La proprietà



CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Una prima impressione

In einem 2016 erbauten Mehrparteienhaus befindet sich die ca. 86 m² große Wohnung im Hochparterre. Die Wohnung ist sehr gut gschnitten und bietet großzügig Platz für ein Paar oder eine junge Familie. Mit einer ansprechenden Ausstattung gefällt die Wohnung auf Anhieb. Neben der Küche, Ess-, Wohn- und Schlafräumen verfügt die Wohnung über ein Gäste-WC, einen Hauswirtschaftsraum, einen Balkon mit Bonquiraï-Böden, Eichenparkett in den Räumen, elektrischen Rolläden, einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung und einem Vollbad mit einer Dusche, Badewanne und Handtuchheizung. Ein Kellerraum und ein Tiefgaragenplatz zu 50,00 € werden mit vermietet. Das Haus verfügt über einen Fahrstuhl, der auch von der Tiefgarage in die Wohnung führt. Die Wohnung ist ab 01.09.2024 bezugsfrei.

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Tutto sulla posizione

Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf befinden sich in unmittelbarer Nähe. Schulen sind in wenigen Minuten zu erreichen, sowie auch der Weserpark nahe liegt. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 8 km.

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: 24057029 - 28307 Bremen – Osterholz

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Stephan

Wachmannstraße 132 Brema
E-Mail: bremen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com