

Brilon – Brilon

# Vielseitige Lagerhalle zu Vermieten: Perfekte Produktions- und Lagerflächen für Ihr Business

CODICE OGGETTO: 24198014



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.056 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	24198014	Prezzo d'affitto	Su richiesta
Anno di costruzione	2019	Capannone/magazzino/fabbrica	Padiglione industriale
		Compenso di mediazione	Mieterprovision beträgt das 1,38-fache (zzgl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete
		Superficie commerciale	ca. 426 m <sup>2</sup>
		Stato dell'immobile	Come nuovo
		Superficie commerciale	ca. 386.5 m <sup>2</sup>
		Superficie affittabile	ca. 426 m <sup>2</sup>

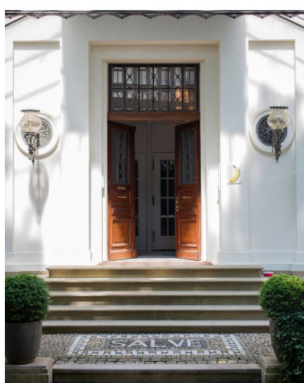
CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon

## La proprietà

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



VON POLL  
IMMOBILIEN



Gern informieren wir  
Sie persönlich über weitere  
Details zur Immobilie.

Vereinbaren Sie  
einen Besichtigungstermin mit:

Susanne Weber | ☎ 02961 - 96 26 81 0

[www.von-poll.com/brilon](http://www.von-poll.com/brilon)



CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon

## La proprietà



CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon**

## Una prima impressione

Diese großzügige und flexible Gewerbehalle in Brilon bietet die perfekte Basis für unterschiedlichste Geschäftszwecke, sei es Lagerung, Produktion oder andere gewerbliche Nutzungen. Die Halle steht nach Absprache zur Vermietung bereit Flexible Nutzungsmöglichkeiten Dank ihrer durchdachten Bauweise lässt sich die Halle problemlos in zwei eigenständige Einheiten aufteilen, um Ihren individuellen Anforderungen gerecht zu werden. Ob für Lagerflächen, Produktionsstätten oder andere gewerbliche Zwecke – hier finden Sie die optimale Lösung für Ihr Unternehmen. **Erstklassige Lage** Die Immobilie befindet sich in einem renommierten Industriegebiet in Brilon und überzeugt durch eine hervorragende Anbindung an die wichtigsten Verkehrswege. Dies macht die Halle zu einem idealen Standort für Unternehmen, die sowohl eine zentrale Lage als auch eine exzellente Erreichbarkeit schätzen. **Ausstattung**, die überzeugt Neben der geräumigen Halle stehen Ihnen zusätzliche Einrichtungen zur Verfügung, darunter Büroräume, eine Küche, Abstellräume im oberen Bereich sowie ein Toilettenraum. Auf Wunsch kann zudem die vorhandene Stromversorgung von bis zu 28.000 kW/h zu einem attraktiven Preis mitgenutzt werden. **Nutzen Sie diese Chance** Diese Gewerbehalle in Brilon ist die perfekte Wahl für Unternehmen, die eine flexible, vielseitige und gut erreichbare Gewerbefläche suchen. Sichern Sie sich diese hervorragende Immobilie für Ihr Geschäft – kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin!



**CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon**

## Dettagli dei servizi

17 m x 22,65 m

Fläche: 350 m<sup>2</sup>,

zwei Etagen

Tore: Ebenerdiges Sektionaltor für einfachen Zugang

Vorteile auf einen Blick:

Vielseitig nutzbar: Ob Lager, Produktion oder andere gewerbliche Nutzungen, diese Halle bietet die ideale Lösung.

Individuelle Anpassung: Durch die Möglichkeit der Teilung können Sie die Halle nach Ihren Bedürfnissen nutzen.

**CODICE OGGETTO: 24198014 - 59929 Brilon – Brilon**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Melanie Goeke & Thomas Bürmann

---

Friedrichstraße 1a Brilon  
E-Mail: [brilon@von-poll.com](mailto:brilon@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)