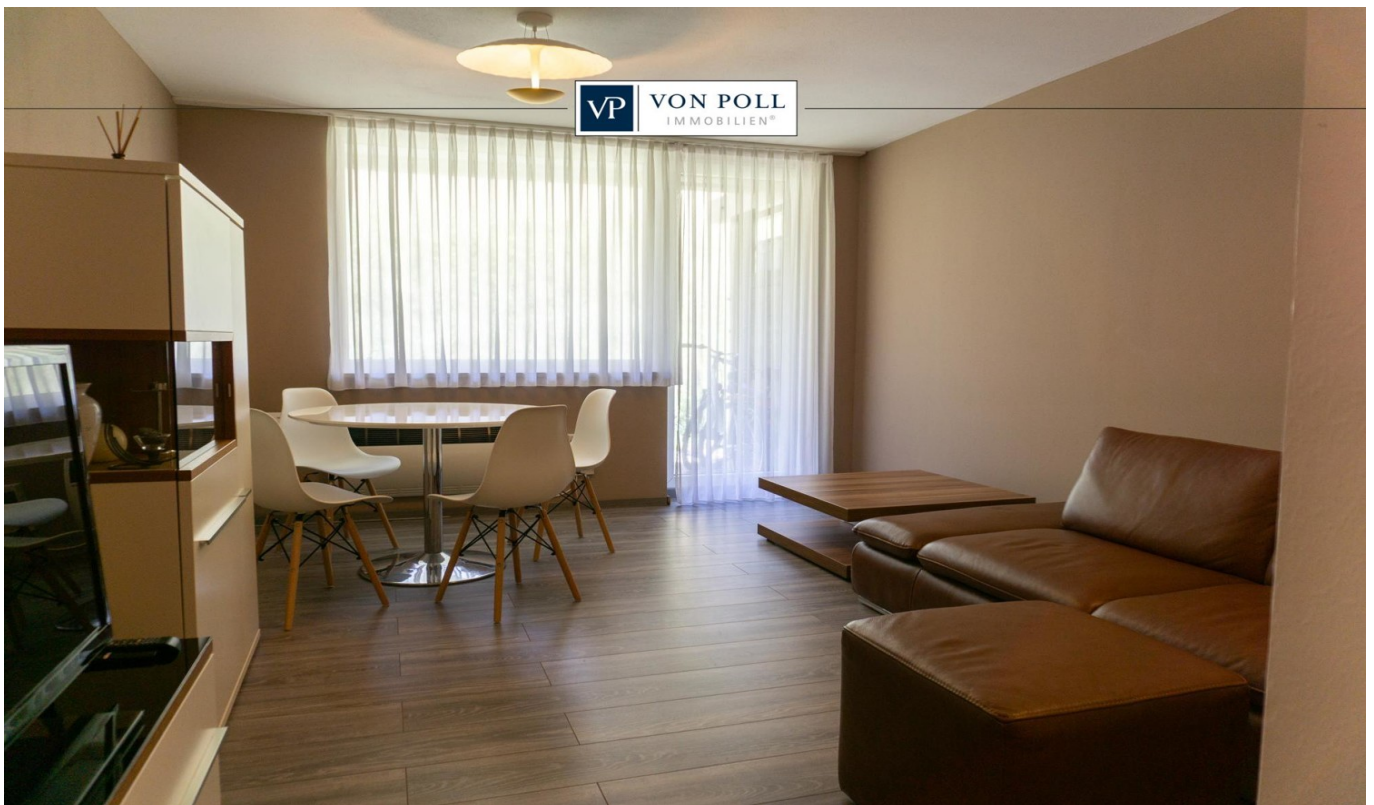


Vohenstrauß

# Traumhafte möblierte Ferienwohnung mit Terrasse

VP azonosító: 24230004



VÉTELÁR: 75.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 53,5 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Áttekintés

VP azonosító	24230004	Vételár	75.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 53,5 m <sup>2</sup>	Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Szobák	2		
Hálósobák	1		
FÜRDŐSZOBÁK	1		
ÉPÍTÉS ÉVE	1984	Kivitelezési módszer	Szilárd
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Felszíni parkolóhely	Felszereltség	Terasz

VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás

Elektromosság

Energiatanúsítvány

A rendelkezések  
szerint nem kötelez?

VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Az ingatlan





VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Az ingatlan



VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Az ingatlan





VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Az ingatlan





VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Az ingatlan



**VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß**

## Az els? benyomás

Die Ferienwohnung befindet sich im Erdgeschoss einer ehemaligen Hotelanlage aus dem Jahr 1984. Mit einer Wohnfläche von ca. 53,5 m<sup>2</sup> bietet sie genügend Platz für Singles oder Paare. Abseits von jeglichem Durchgangsverkehr bietet sich hier die Möglichkeit dem Stress des Alltags zu entfliehen. Das Apartment verfügt über zwei Zimmer, darunter ein gemütliches Schlafzimmer und ein helles, offenes Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur großzügigen Terrasse. Hier lässt es sich wunderbar entspannen und die Sonne genießen. Die moderne Einbauküche ist vollständig ausgestattet und lädt zum Kochen und gemeinsamen Essen ein. Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet und bietet ausreichend Platz. Der Rest der Wohnung wurde 2023 renoviert und ist somit sofort Einzugsbereit. Ein Stellplatz ist im Kaufpreis inbegriffen und sorgt für bequemes Parken direkt vor dem Haus. Die Wohnung wird möbliert angeboten, somit steht dem sofortigen Nutzen der Wohnung nichts mehr in Wege. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und lassen Sie sich überzeugen. Bei Interesse fragen Sie einfach bei uns an! Wir freuen uns auf Sie!

VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Részletes felszereltség

- Stellplatz
- Moderne Einbauküche
- Große Terrasse
- Möbliert
- 2023 renoviert



VP azonosító: 24230004 - 92648 Vohenstrauß

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Stefanie Schubert

---

Nürnbergger Straße 1 Schwandorf

E-Mail: [schwandorf@von-poll.com](mailto:schwandorf@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)