

Athens Riviera – Riviera

Ethereal Residences Garden Maisonette with Pool in Varkiza Athens Riviera

VP azonosító: GR23373186



VÉTELÁR: 1.300.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 167 m²

VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Áttekintés

VP azonosító	GR23373186
Hasznos lakótér	ca. 167 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Hálószobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	2025
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs

Vételár	1.300.000 EUR
Lakás	Emelet
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer

Padlófűtés

Energiahatékonysági besorolás /
Energetikai tanúsítvány

VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Az ingatlan



VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Az ingatlan



VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Az ingatlan



VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Az els? benyomás

Ethereal Residences Garden Maisonette with Pool in Varkiza Athens Riviera Nestled in a tranquil spot in Varkiza, this Maisonette offers a peaceful retreat just 200 meters from the sea. Spread across multiple levels, this cozy abode covers 167 square meters of living space. The Ground Floor welcomes you with a living area, kitchen, and a convenient WC, granting access to a spacious 280-square-meter private garden. The First Floor houses two bedrooms with bathrooms, while the Basement hosts a versatile 40-square-meter playroom with a bathroom. Adding to the charm is a 27-square-meter swimming pool nestled within the garden oasis. This residence also features a storage area, a parking spot in the basement, and top-notch technical features, including A+ Energy Building Class certification, independent air conditioning, underfloor heating, and energy-efficient elements like high-efficiency PV arrays and thermal insulation. With its serene location, thoughtfully designed spaces, and modern conveniences like smart home integration, this Garden Residence in Varkiza offers an inviting opportunity for tranquil living near the Athenian Riviera.

VP azonosító: GR23373186 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227 Athen
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com