

Athens Riviera – Riviera

Crystal Waves Luxury Maisonette with Pool Athens Riviera

VP azonosító: GR23373182



VÉTELÁR: 2.900.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 305 m²

VP azonosító: GR23373182 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: GR23373182 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Áttekintés

VP azonosító	GR23373182
Hasznos lakótér	ca. 305 m²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	4
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	3 x Mélygarázs

Vételár	2.900.000 EUR
Lakás	Emelet
Hasznos terület	ca. 0 m²
Felszereltség	Terasz

VP azonosító: GR23373182 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer

Padlófűtés

Energiahatékonysági A+
besorolás /
Energetikai
tanúsítvány

VP azonosító: GR23373182 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Az ingatlan



VP azonosító: GR23373182 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Az els? benyomás

Crystal Waves Luxury Maisonette with Pool Athens Riviera Discover the allure of the Crystal Waves Garden Maisonette in Varkiza, nestled within the linear expanse of the Athenian Riviera, just 50 meters from the captivating sea. This luxury residence spans three levels, offering a generous 305 square meters of refined living space. Three bedrooms, each accompanied by its own ensuite bathroom, alongside an additional WC, ensure privacy and convenience. Thoughtfully designed, the layout encompasses 118 square meters on the Ground Floor, 103 square meters on the First Floor, and a practical 85 square meters in the Basement. A highlight of this property is the lush 265-square-meter private garden on the Ground Floor, featuring a serene outdoor oasis complemented by a 50-square-meter swimming pool, perfect for leisurely moments. Technical sophistication abounds with an A+ Energy Building Class, independent air conditioning, underfloor heating, and energy-efficient features like high-efficiency PV arrays and thermal insulation. Adding to its allure are three underground parking spots, offering both convenience and security. Embrace the blend of contemporary amenities, a tranquil garden haven, and the nearby coastline. The Crystal Waves Garden Maisonette is an irresistible opportunity for those seeking a sophisticated and comfortable lifestyle within the enchanting Athenian Riviera.

VP azonosító: GR23373182 - 166 72 Athens Riviera – Riviera

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227 Athen
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com