

Manerba del Garda – Lombardei

# Baugrund in Manerba

VP azonosító: IT20415068



FÖLDTERÜLET: 14.800 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről?
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Áttekintés

VP azonosító	IT20415068	Objektum típusa	Telek
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint	Jutalék	Provisionspflichtig
		Teljes terület	ca. 14.800 m <sup>2</sup>
		Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Az ingatlan





VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Az ingatlan



VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Az els? benyomás

Für das Baugrundstück liegt ein genehmigtes Projekt vor und die Kosten in Höhe von ca. 2.000.000€ für die primäre und sekundäre Urbanisierung, Umwandlung in Wohn- und Baukosten wurde vom Verkäufer bereits entrichtet. Der Gemeinde muss der Bau eines Radweges entlang des Perimeters im Wert von 190.000€ gewährt werden und durch eine Bankgarantie garantiert werden. Grundstücksgröße: ca. 14.800 m<sup>2</sup> Kubatur: 9.000 m<sup>3</sup> (wahrscheinlich auch noch etwas mehr) Preis: 600€/m<sup>3</sup>

VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardia

## Minden a helyszínr?!

Das Grundstück befindet sich in unmittelbarer Nähe zum See



VP azonosító: IT20415068 - Manerba del Garda – Lombardei

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò

E-Mail: [salo@von-poll.com](mailto:salo@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)