

Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

# Croix des Gardes - Geräumige Wohnung mit eigenem Garten

VP azonosító: 83754481



VÉTELÁR: 1.190.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 136 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 4

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Áttekintés

VP azonosító	83754481	Vételár	1.190.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 136 m <sup>2</sup>	Lakás	Apartment
Szobák	4	Teljes terület	ca. 136 m <sup>2</sup>
Hálószobák	2	Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan



VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az ingatlan





VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Az els? benyomás

In einer wunderschönen Residenz im Croix des Gardes, befindet sich diese schöne Wohnung von 136 m<sup>2</sup> mit einer Terrasse und einem Garten von über 500 m<sup>2</sup>. Die Wohnung ist hell und geräumig und alle Zimmer öffnen sich nach außen. Sie genießt einen sehr schönen Blick auf die grüne Umgebung, das Estérel-Gebirge und das Meer. Die Südwestlage ermöglicht es Ihnen, den ganzen Tag die Sonne zu genießen. Ein Gartentor führt Sie direkt aus dem Garten zum Tennisplatz der Residenz oder in den Park und zum sehr schönen Pool mit Meerblick. Die Wohnung ist wie folgt aufgeteilt: geräumige Eingangshalle, individuelle Einbauküche mit Nebeneingang, großes Wohn- und Esszimmer von 50 m<sup>2</sup> Ankleidezimmer, kleines Büro, zwei Schlafzimmer, Badezimmer und Duschbad mit Toilette. Zahlreiche Einbauschränke. Die Wohnung wird mit einem Keller und einer Garage im Untergeschoss verkauft. Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

VP azonosító: 83754481 - 06400 Cannes – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette Cannes  
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)