

La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Villa in Strandnähe mit märchenhaftem Meerblick

VP azonosító: 83260332



VÉTELÁR: 3.995.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 230 m² • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 983 m²

VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	83260332
Hasznos lakótér	ca. 230 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	7
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Beálló, 1 x Garázs

Vételár	3.995.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 230 m ²
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszer?
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Elektromosság

VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



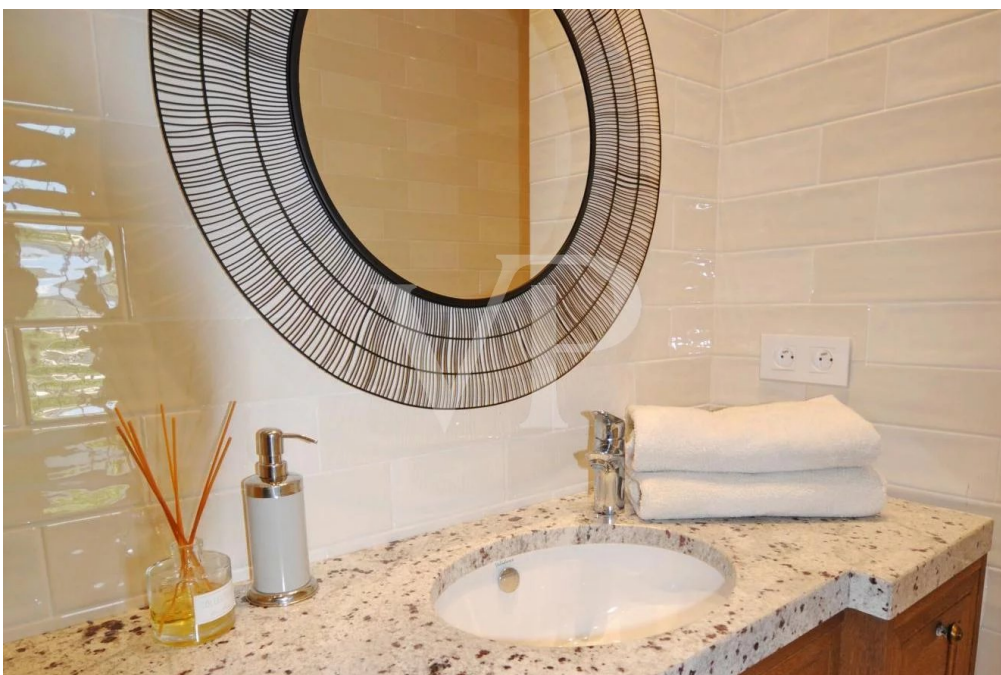
VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az ingatlan



VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Az els? benyomás

Situated in a sought-after area near the village of La Napoule, beautifully renovated villa with refined interiors. Its dominant position gives you breathtaking views of the bay of Cannes and the mountains. On two levels, the villa comprises a spacious living room with kitchen and dining room, a master suite, a TV lounge on the garden level, three bedrooms with ensuite bathrooms, a laundry room and a large dressing room or storage room. The villa is set in a lovely landscaped garden with a heated saltwater swimming pool. Carport and 40 sqm garage. Ideal location with the village, the marinas, the beaches and the shops and restaurants within walking distance. Cannes 15 minutes away. Nice International Airport 30 minutes away by car. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1261 € et 1705 € (abonnements inclus). Date de référence des prix de l'énergie pour établir cette estimation : 01/01/2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

VP azonosító: 83260332 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette Cannes
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com