

Calpe – Canuta

# Mediterrane Villa mit Meerblick in Calpe

VP azonosító: NE1462V



VÉTELÁR: 790.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 190 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Áttekintés

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| VP azonosító    | NE1462V                |
| Hasznos lakótér | ca. 190 m <sup>2</sup> |
| EMELET          | 2                      |
| Szobák          | 3                      |
| Hálósobák       | 3                      |
| FÜRDŐSZOBÁK     | 3                      |

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Vételár         | 790.000 EUR            |
| Ház             | Villa                  |
| Teljes terület  | ca. 260 m <sup>2</sup> |
| Hasznos terület | ca. 0 m <sup>2</sup>   |
| Felszereltség   | Terasz,<br>Úszómedence |

VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Áttekintés: Energia adatok

|                 |         |                         |                           |
|-----------------|---------|-------------------------|---------------------------|
| Fűtési rendszer | Tűzhely | Energiatanúsítvány      | 0.00                      |
|                 |         | Végső energiafogyasztás | 0.00 kWh/m <sup>2</sup> a |

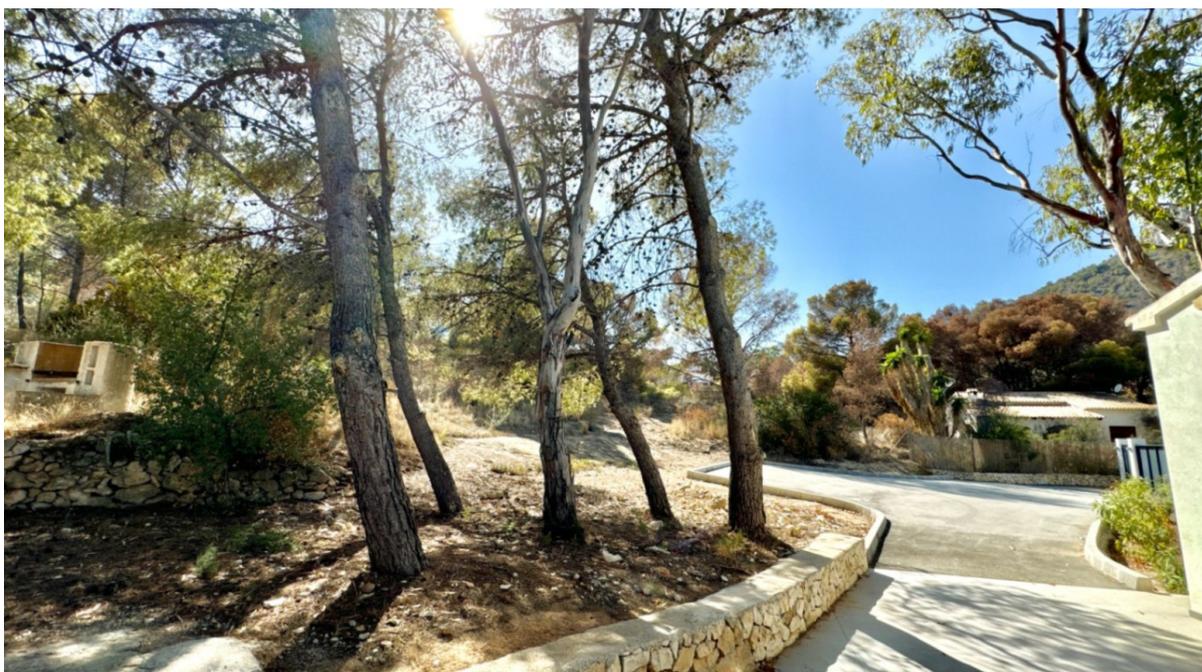
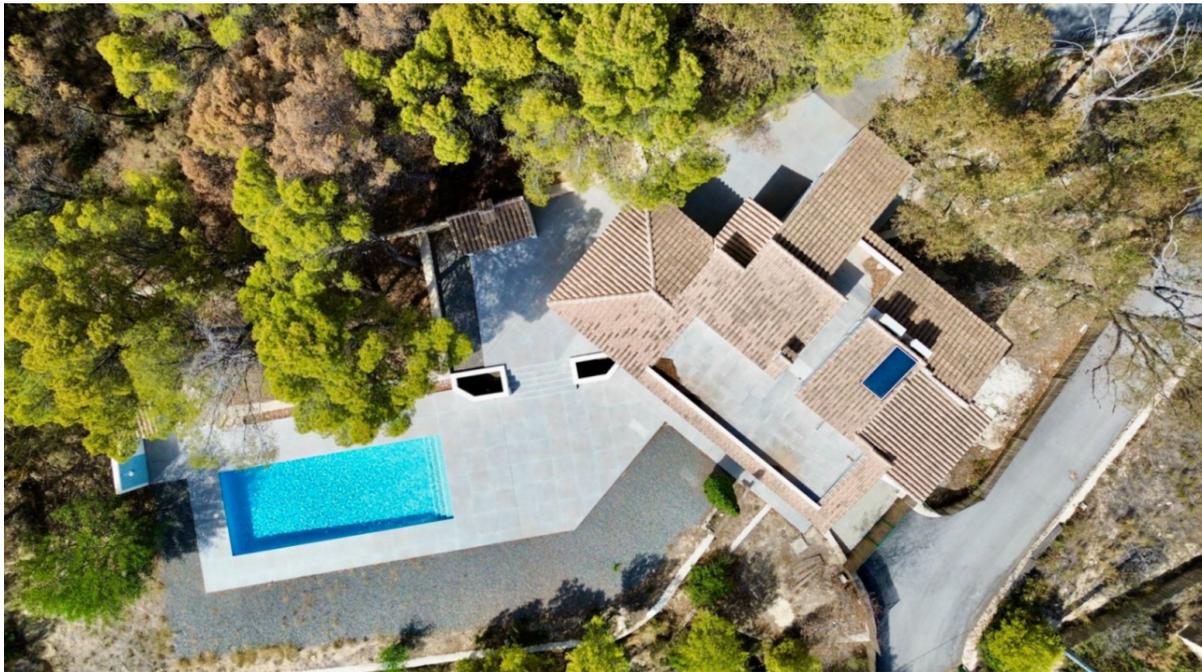
VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



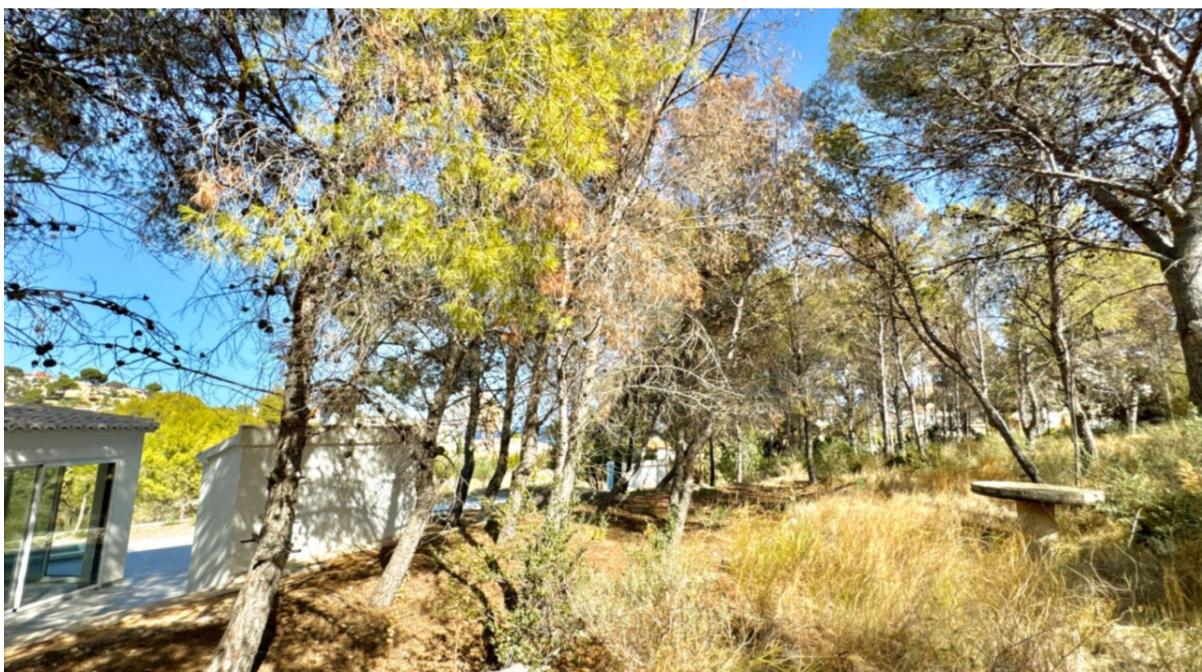
VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



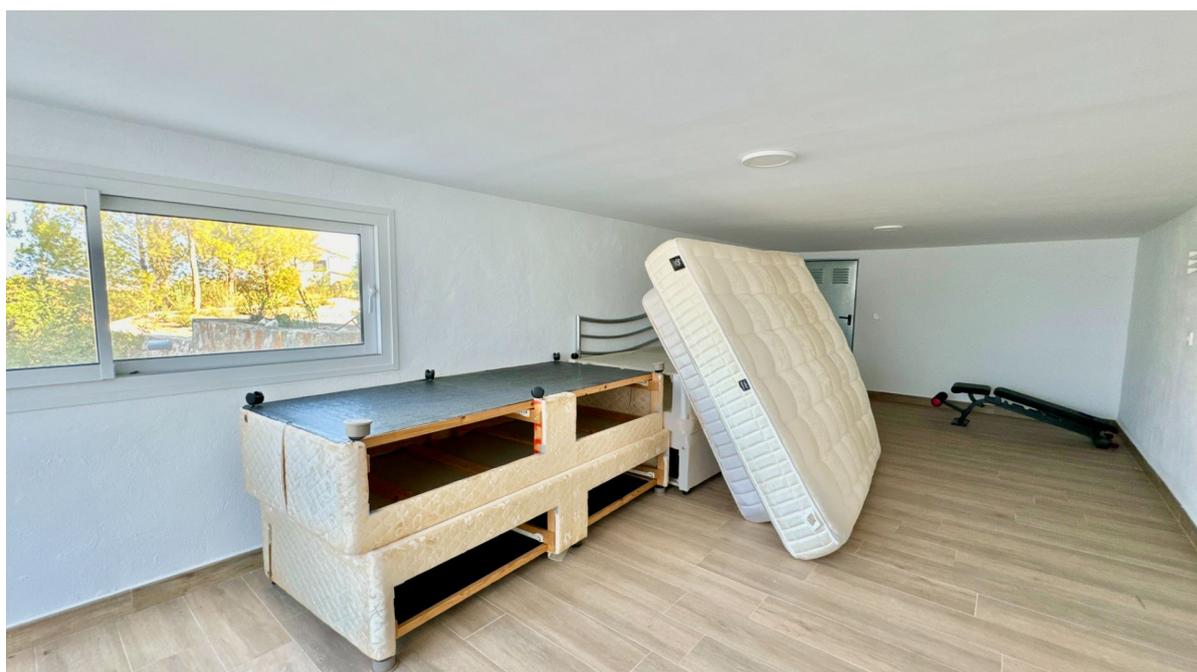
VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Az els? benyomás

**Diese Villa ist wirklich einzigartig.** Stellen Sie sich vor, Sie leben auf einem großzügigen, 4.600 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit üppigen Bäumen, das Ihnen eine unvergleichliche Privatsphäre und eine friedliche Flucht vor der Arbeit und dem Stress des Alltags bietet. Ist es nicht an der Zeit, dass Sie Ihren eigenen ruhigen Rückzugsort finden? Nur wenige Minuten vom Strand und dem charmanten Zentrum von Calpe entfernt, bietet dieses Anwesen einen atemberaubenden Blick auf das Meer und den berühmten Peñón de Ifach.

**Stellen Sie sich die perfekte Mischung aus klassischem mediterranem Stil und modernem Luxus vor.** Diese Villa verfügt über traditionelle Elemente wie Naturstein und Holz, ergänzt durch große Fenster, stilvolles Interieur und modernste Technologie. Eines der herausragenden Merkmale ist die weitläufige Veranda mit Glasschiebetüren, die Ihren Wohnraum im Innenbereich nahtlos mit der schönen Natur verbindet.

**Und was ist mit den sonnigen Nachmittagen?** Sie werden den Grillplatz lieben, der sich ideal für Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden eignet, und den schönen privaten Pool, der von blühenden Gärten umgeben ist - Ihre eigene Oase der Entspannung.

Vergessen wir nicht den Mehrzweckkeller! Egal, ob Sie ein viertes Schlafzimmer, einen Stauraum, eine Garage oder eine Waschküche benötigen, diese Immobilie ist für Sie da.

**Diese Villa ist nicht nur ein Zuhause, sondern auch eine Gelegenheit, einen Lebensstil der Gelassenheit und Verbundenheit mit der Natur zu genießen.** Sind Sie bereit, diese Traumvilla zu Ihrer eigenen zu machen? Kontaktieren Sie uns bei VON POLL IMMOBILIEN noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Dein neues Leben wartet auf dich!

VP azonosító: NE1462V - 03710 Calpe – Canuta

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)