

Moraira

# Wunderschön gelegene Villa im schönen Moraira

VP azonosító: NE1423V



VÉTELÁR: 800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 360 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5

VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Áttekintés

VP azonosító	NE1423V
Hasznos lakótér	ca. 360 m <sup>2</sup>
Szobák	5
Hálósobák	5
FÜRDŐSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	1983

Vételár	800.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 384 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>

VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Áttekintés: Energia adatok

Energiatanúsítvány	0.00
Végs? energiafogyasztás	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan





VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az ingatlan





VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Az els? benyomás

Individuelle Villa auf einem 1004 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit herrlichem Blick auf das Meer und die umliegenden Hügel und Wälder. Nicht weit von den Stränden entfernt und absolute Privatsphäre. 2 unabhängige Wohneinheiten, daher auch sehr gut zur Untervermietung geeignet. Insgesamt gibt es 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 3 Küchen + Sommerküche im Freien, nierenförmigen Salzpools mit 31 m<sup>2</sup> Plane, 36 m<sup>2</sup> geschlossene Garage und 105 m<sup>2</sup> Kellerlager mit großem Gästezimmer mit komplettem Bad und individuellem Zugang. 2 große Wohnzimmer, beide mit Kamin, 1 Wohnzimmer und 2 Wohn-/Esszimmer, 1 geschlossene Terrasse und 1 Aussichtsbalkon, Wassertank mit 5000 Litern Frischwasser, Fußbodenheizung und unabhängigem Wasserkreislauf, 2 Boiler. Bocciabahn auf dem eigenen Grundstück, Stand mit 10 großen Gasflaschen, Garten und Parkplatz auf dem Grundstück für 5 Autos.

VP azonosító: NE1423V - 03724 Moraira

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)