

Finestrat

# Neubau Villen mit Bergblick

VP azonosító: NE1318V



VÉTELÁR: 595.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 126 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Áttekintés

VP azonosító	NE1318V	Vételár	595.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 126 m <sup>2</sup>	Ház	Villa
Szobák	3	Teljes terület	ca. 150 m <sup>2</sup>
Hálószobák	3	Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
FÜRDŐSZOBÁK	2	Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Tűzhely	Energiatanúsítvány	0.00
		Végső energiafogyasztás	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan





VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan



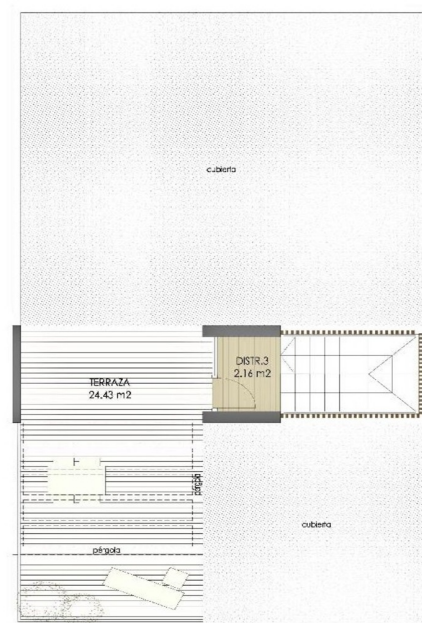
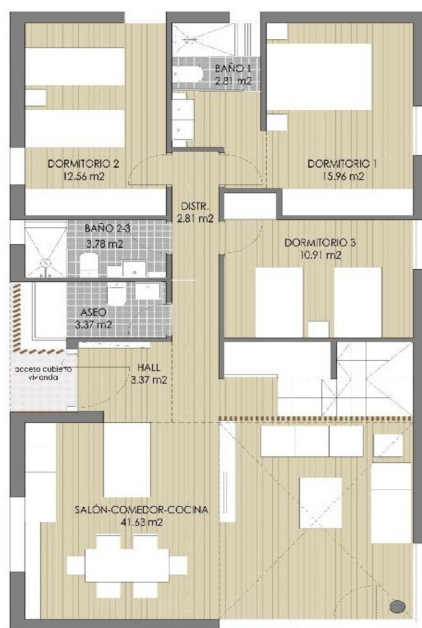
VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az ingatlan



VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Az els? benyomás

Wohnen am Fu?e des Berges, mit Blick auf das Mittelmeer, umgeben von der Natur der Costa Blanca in einer Wohnanlage mit 24/7 Video?berwachung, kann mehr als ein Traum sein. Zwischen Meer und Bergen liegt Sierra Cortina, eine exklusive Urbanisation inmitten der Natur, in Harmonie mit der Umwelt. Ruhe und Komfort in modernen Einfamilienh?usern, nur 4 km von den Str?nden entfernt und allen Dienstleistungen. St?dte wie Altea und Albir, sind in 15 min leicht zu erreichen. Die Anordnung der H?user auf den Grundst?cken wurde so gew?hlt, dass ein H?chstma? an Begr?nung und Komfort erreicht wird und eine Barriere zwischen der Stra?e und dem Garten entsteht, so dass die Privatsph?re der Nutzer gewahrt bleibt und sie die Ruhe und die Natur des Ortes genie?en k?nnen. Zus?tzlich zum Gartenbereich des Hauses wird das Grundst?ck durch eine private Gr?nfl?che erweitert, wodurch der Raum noch intensiver genutzt wird. Aber die Umgebung bietet nicht nur Ruhe und Frieden, sondern auch verschiedene Orte wie Golfpl?tze in nur 3 km Entfernung, Nautikclubs, Einkaufs- und Restaurantbereiche in 1 km Entfernung und 55 km vom Flughafen Alicante entfernt. Die Siedlung umfasst 12 Villen, die mit hochwertigen Materialien und einem minimalistischen und modernen Design erstellt wurden, wobei die Kombination von edlem und nat?rlichem Holz mit den hellen Farbt?nen, die an der Costa Blanca vorherrschen, gew?hlt wurde. Alle Villen haben exklusive Terrassen, von denen aus man die Aussicht genie?en und die mediterrane Luft einatmen kann. Die Villen sind von unterschiedlicher Typologie, angepasst an die Bed?rfnisse des Kunden und verteilt nach dem abfallenden Terrain mit Terrassen, die Ihnen erlauben, gro?e private Gr?nfl?chen und Ihren eigenen Swimmingpool zu genie?en. Die H?user und ihre Umgebung bieten Sicherheit, Komfort, Harmonie, Energieeffizienz und eine Vielzahl von Funktionen, die h?chsten Anspr?chen gen?gen. Villen verf?gbar in einer Preisspanne von 585.000? und 775.000?.

Voraussichtlicher Liefertermin: Januar 2024 Kontaktieren Sie uns noch heute und lassen Sie uns f?r Sie arbeiten,[IW]

VP azonosító: NE1318V - 03509 Finestrat

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)