

Schwelm

In schöner Gegend mit Waldstück

VP azonosító: 24436002



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 399.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 160 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 240 m²

VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Áttekintés

VP azonosító	24436002
Hasznos lakótér	ca. 160 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
ÉPÍTÉS ÉVE	1970

Vételár	399.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Hasznos terület	ca. 190 m ²
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejáratára	17.06.2034	Végs? energiafogyasztás	125.90 kWh/m ² a
Energiaforrás	Gáz	Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	H

VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Az ingatlan



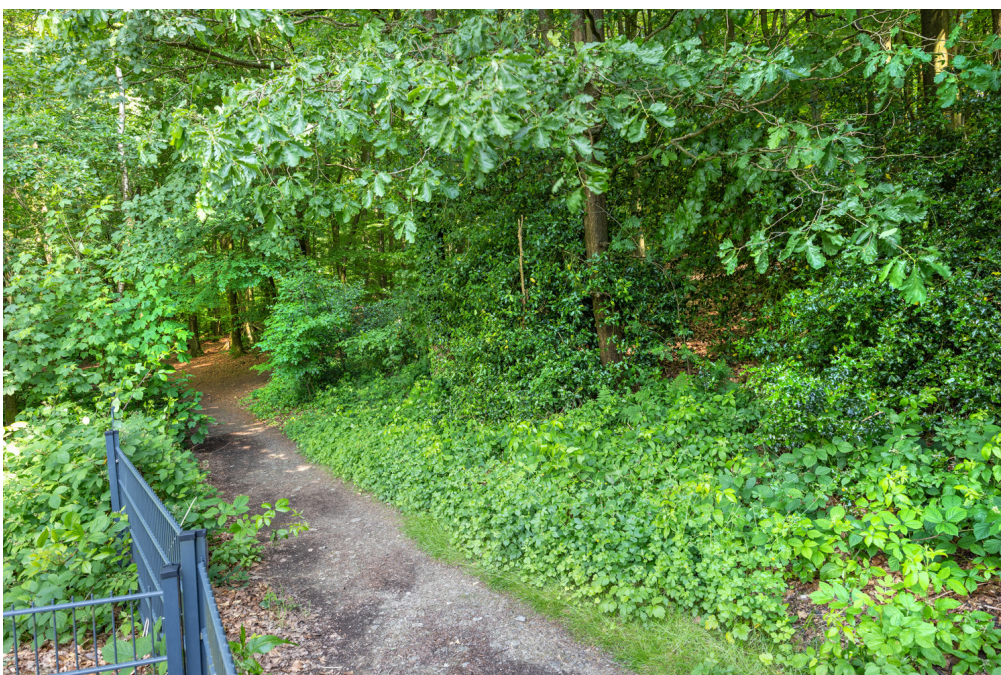
VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Az ingatlan



VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Az ingatlan



VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Az ingatlan



VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Az els? benyomás

Schwelm ist eine kleine Stadt, die zum Ennepe-Ruhr-Kreis gehört. Angrenzend an Wuppertal bietet sie direkte Nähe zur Großstadt. Die Lage der Immobilie ist sehr begehrt.

VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

További információ / adatok

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor. Dieser ist gültig bis 17.6.2034.
Endenergieverbrauch beträgt 125.90 kWh/(m²*a). Wesentlicher Energieträger der
Heizung ist Gas. Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1968. Die
Energieeffizienzklasse ist H.

VP azonosító: 24436002 - 58332 Schwelm

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Anna Twarog

Kirchplatz 16 Hattingen
E-Mail: hattingen@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com