

Santa María del Camí – Mitte

# Oportunidad de inversión: Terreno edificable con proyecto aprobado para 7 adosados en Santa María del Camí.

VP azonosító: ES243744887



VÉTELÁR: 1.800.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 1.230 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről?
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Áttekintés

VP azonosító	ES243744887	Vételár	1.800.000 EUR
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint	Objektum típusa	Telek
		Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>

VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Az els? benyomás

Oportunidad única de adquirir un terreno con proyecto de edificación aprobado y licencia para la construcción de siete casas adosadas en el encantador pueblo de Santa María del Camí. Estas impresionantes casas adosadas de tres plantas ofrecen un estilo de vida espacioso y moderno. Cada casa tiene tres dormitorios y un despacho, tres baños y un garaje doble. Las casas ofrecen amplias terrazas en cada planta, una zona de estar de planta abierta, una terraza en la azotea con jacuzzi y una cocina exterior. El proyecto prevé una superficie construida de unos 280 m<sup>2</sup> por adosado. También está previsto un patio interior de 80 m<sup>2</sup> con piscina, una azotea de 30 m<sup>2</sup>, una plaza de aparcamiento doble y un ascensor. No pierda la oportunidad de invertir en estas propiedades de primera clase que combinan confort, lujo y una excelente ubicación. Para más información, visítenos en nuestra oficina de Santa María. El precio está sujeto al IVA del 21% en lugar del impuesto sobre transmisiones patrimoniales.



VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Részletes felszereltség

- Agua municipal
- Electricidad municipal

VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Minden a helyszínr?!

Santa María del Camí, un pintoresco pueblo en el corazón de Mallorca, tiene casi 7.000 habitantes y se ha convertido en un lugar muy solicitado, que combina el encanto tradicional con el confort moderno. La imponente iglesia parroquial, con su llamativo campanario, es una joya arquitectónica que refleja la historia del pueblo. Otro atractivo es el vino, que se cultiva en Santa María y atrae a muchos visitantes. El mercado semanal se celebra los domingos y ofrece una gran variedad de productos frescos, productos artesanales y especialidades locales. El pintoresco paisaje, caracterizado por onduladas colinas y viñedos, es ideal para relajantes paseos a pie o en bicicleta, y se puede explorar la cercana sierra de Tramuntana. La céntrica ubicación de Santa María del Camí, a sólo 20 kilómetros de Palma, lo convierte en un lugar atractivo para vivir para aquellos que aprecian la tranquilidad de la vida en el pueblo, pero quieren tener las comodidades de la ciudad al alcance de la mano. El aeropuerto y las playas también están a una distancia similar. Además, hay una gran variedad de restaurantes y tiendas de alta calidad. Además del renombrado colegio internacional "The Montessori School", también hay un colegio público. El centro de ocio "Mallorca Fashion Outlet", a pocos minutos en coche, ofrece numerosas tiendas de moda, bares, restaurantes, actividades para toda la familia y un gran cine.

VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## További információ / adatok

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

VP azonosító: ES243744887 - 07320 Santa María del Camí – Mitte

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)