

Santa Maria del Cami – Mitte

# Exclusiva propiedad rodeada de viñedos con piscina y sauna

VP azonosító: ES243744787



VÉTELÁR: 3.700.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 296 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 21.802 m<sup>2</sup>

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Áttekintés

VP azonosító	ES243744787
Hasznos lakótér	ca. 296 m <sup>2</sup>
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	6
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4

Vételár	3.700.000 EUR
Ház	
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



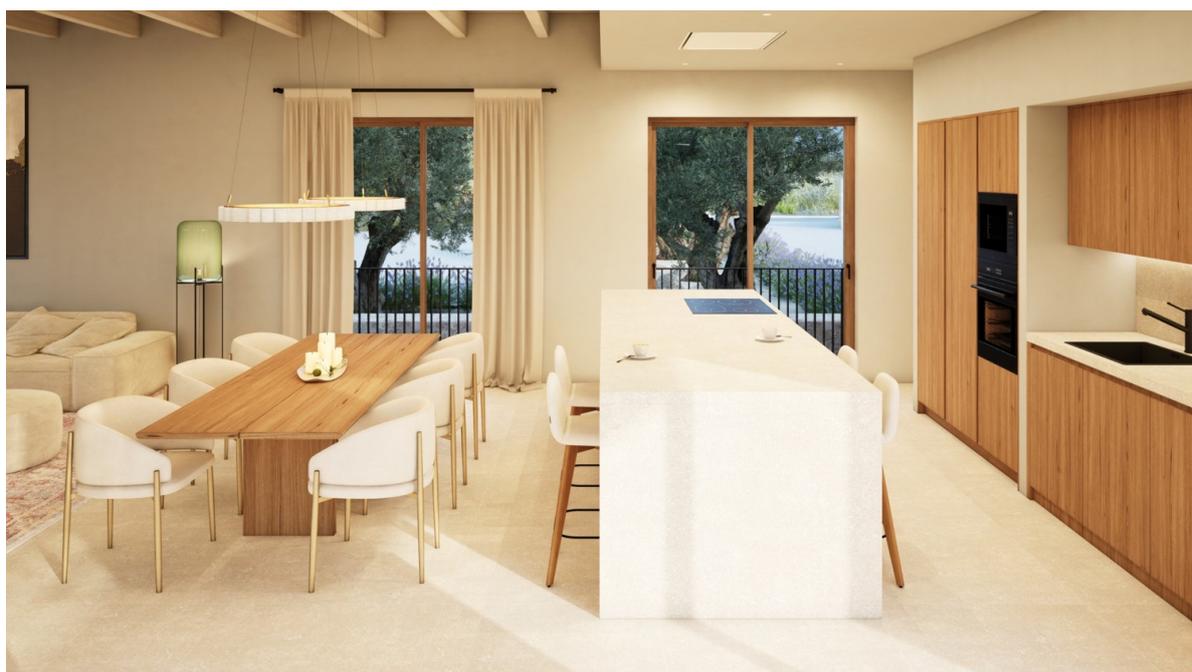
VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



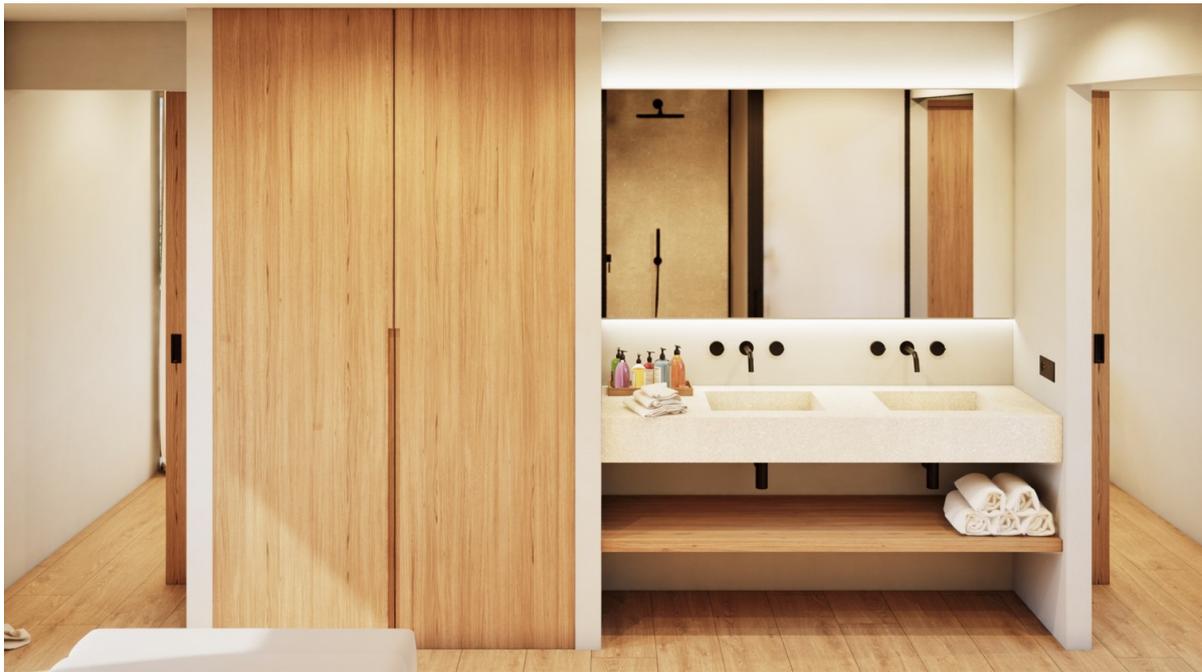
VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az ingatlan



VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Az els? benyomás

Esta espaciosa finca está situada en una parcela de aprox. 21.802 m<sup>2</sup> y dispone de 6 habitaciones, incluyendo 4 dormitorios y 4 baños. La distribución de la casa ofrece el máximo nivel de confort y no deja nada que desear. La propiedad se encuentra en las inmediaciones de la capital de la isla, Palma, y ofrece maravillosas vistas a la sierra de Tramuntana. La casa tiene una piscina y una sauna, que se pueden utilizar dependiendo de la temporada. La propiedad también tiene un sótano completo y un garaje para 2 vehículos. La calefacción por suelo radiante y el aire acondicionado garantizan un agradable clima interior durante todo el año. El jardín paisajista alrededor de la casa y las viñas en el resto de la parcela crean un ambiente idílico. La ubicación de la finca ofrece proximidad a muchos lugares hermosos de los alrededores y es ideal para los amantes de la naturaleza y los que buscan paz y tranquilidad. La propiedad es perfecta como residencia o como casa de vacaciones. Déjese inspirar por esta fabulosa finca y sus maravillosas vistas a la Sierra de Tramuntana. Concierte una visita hoy mismo y descubra su nuevo hogar en Mallorca.

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Részletes felszereltség

- Bomba de calor aire/agua
- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- garaje
- piscina
- sauna
- Terrazas cubiertas
- jardin

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Minden a helyszínr?!

El municipio de Santa María del Camí se encuentra en el interior de la isla a 14 kilómetros de la ciudad de Palma, en sus cercanías encontramos las localidades de Consell, Marratxí y Santa Eugenia entre otras. El encantador centro de la ciudad es un lugar de encuentro favorito para los residentes y turistas, con sus excelentes restaurantes, bares, cafés y el mercado que se celebra cada domingo. Se trata de uno de los principales mercados locales de Mallorca y en él encontramos un gran número de productos típicos de la zona. Además Santa María del Camí es muy conocida por la producción de vino. No es ningún secreto que los vinos mallorquines se exportan y se aprecian por todo el mundo por su sabor único Mediterráneo!

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## További információ / adatok

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los detalles se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

VP azonosító: ES243744787 - 07320 Santa Maria del Cami – Mitte

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)