

Palma

# Altstadtwohnung mit großer Privater Dachterrasse in einem Palacio

VP azonosító: ES233744534



VÉTELÁR: 1.595.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 128,5 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3

VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Áttekintés

VP azonosító	ES233744534
Hasznos lakótér	ca. 128,5 m <sup>2</sup>
EMELET	3
Szobák	3
Hálószobák	2
FÜRDŐSZOBÁK	2
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Garázs

Vételár	1.595.000 EUR
Lakás	Penthouse
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Újszerű
Hasznos terület	ca. 128 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az ingatlan





VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az ingatlan



VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Az els? benyomás

Außergewöhnliche Wohnung im Penthouse-Style. Großzügig, lichtdurchflutet in einem kernsanierten Palacio. Gemütlicher Wohn/Essbereich mit Balkon und die Annehmlichkeiten eines KNX-Systems inkl. Fußbodenheizung und Klima lässt zu die Altstadt-Wohnung ganzjährig genießen zu dürfen. Eine stylische Stahltreppe im Patio neben dem Wohnen führt sie auf die traumhaft, große Private Dachterrasse mit Weitblick. Die sonnenverwöhnte Terrasse kann automatisiert beschattet werden um komfortabel zu jeder Jahreszeit sie zu genießen. Kochen sie auf der Terrasse oder in der offenen Küche im Wohnen, wie es ihnen gerade beliebt oder besuchen sie eines der vielen guten Restaurantes in der Nähe. Optional steht ein Parkplatz im Gebäude zur Verfügung. Ein öffentlicher Abstellraum für Fahrrad, Moped und den eigenen Keller runden dieses Angebot ab. Fußläufig erreichen sie alle Sehenswürdigkeiten innert kurzer Zeit und im Palacio führt sie der Fahrstuhl bequem in die erwünschten Etagen.

VP azonosító: ES233744534 - 07002 Palma

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria  
E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)