

Son Vida – Palma

Exklusives Wohnen: Architektonische Perle in Son Vida

VP azonosító: ES223743677



VÉTELÁR: 5.500.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 352 m² • SZOBÁK: 5 • FÖLDTERÜLET: 1.001 m²

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Áttekintés

VP azonosító	ES223743677
Hasznos lakótér	ca. 352 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Szobák	5
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	2 x Garázs

Vételár	5.500.000 EUR
Ház	Villa
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 0 m ²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Úszómedence

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energiaforrás	Hőszivattyú

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Az els? benyomás

Diese luxuriöse Villa in Son Vida bietet einen unvergleichlichen Blick auf Palma und vereint modernes Design mit höchstem Komfort. Auf einer Wohnfläche von rund 352 m² sowie einem zusätzlichen Untergeschoss von etwa 203 m² inklusive Tiefgarage, überzeugt die Villa durch ihre offene, lichtdurchflutete Gestaltung. Im Erdgeschoss befinden sich ein großzügiges Wohnzimmer und eine stilvolle "Modulnova"-Küche, die durch Natursteinwände und hochwertige Geräte von Miele und Gaggenau besticht. Der angrenzende Poolbereich verfügt über einen flachen Sitzbereich und einen 11 Meter langen Infinity-Pool mit spektakulärer Aussicht auf die umliegenden Berge und die Stadt. Ein Gästezimmer mit eigenem Bad ergänzt das Erdgeschoss. Im Obergeschoss erwartet Sie die beeindruckende Master-Suite mit luxuriösem Badezimmer und großen italienischen Schränken, flankiert von zwei weiteren geräumigen Gäste-/Kinderzimmern und einem kleinen Wohnzimmer mit TV-Bereich. Die Tiefgarage bietet Platz für 3-4 Fahrzeuge und beherbergt einen privaten Weinkeller. Ein zusätzlicher Raum im Untergeschoss kann vielseitig genutzt werden, beispielsweise als Fitnessraum, Spa oder Heimkino. Der begrünte Innenhof mit mediterranen Pflanzen und traditionellen Trockensteinmauern schafft eine helle und einladende Atmosphäre im gesamten Wohnbereich. Erleben Sie das exklusive Wohnen in dieser einzigartigen Villa in Son Vida und genießen Sie den luxuriösen Lebensstil.

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Részletes felszereltség

- Pool
- Fussbodenheizung & zentrale Klimaanlage über Wärmepumpe
- hochwertige Einbauküche
- Hausautomation
- Personenaufzug
- Panoramablick
- Bodega
- Garage mit Platz für 3-4 Fahrzeuge
- Optional Gym, Spa oder Heimkino

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Minden a helyszínr?!

Son Vida, eine der exklusivsten Wohngegenden Palmas, bietet eine einzigartige Mischung aus Luxus und Natur. Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt, genießen Bewohner hier Ruhe und Privatsphäre inmitten malerischer Landschaften. Bekannt für seine spektakulären Villen, bietet Son Vida atemberaubende Ausblicke auf die Bucht von Palma und das Mittelmeer. Die Gegend ist berühmt für ihre erstklassigen Golfplätze, darunter der Golf Son Vida, der älteste Platz der Insel. Sicherheitsdienste sorgen rund um die Uhr für ein sicheres Wohngefühl. Luxushotels und Gourmetrestaurants wie das "Castillo Hotel Son Vida" verwöhnen mit kulinarischen Köstlichkeiten und exklusivem Service. Son Vida ist ideal für anspruchsvolle Käufer, die das Beste aus beiden Welten suchen: die Nähe zur pulsierenden Stadt Palma und die Ruhe einer exklusiven Wohngegend. Hier trifft elegantes Wohnen auf mediterrane Lebensqualität.

VP azonosító: ES223743677 - 07013 Son Vida – Palma

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca - Santa Maria

E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com