

Milano – Missori

Geräumiges, vollständig renoviertes Büro, das individuell gestaltet werden kann

VP azonosító: IT252941833

- >UFFICIO IN LOCAZIONE:**
- ZONA MISSORI - MILANO**
 - RISTRUTTURATO A NUOVO**
 - LIBERO DA SUBITO**
 - DA PERSONALIZZARE SECONDO LE SPECIFICHE DEL FUTURO INQUILINO**
 - 370 MQ - PIANO 1**

www.von-poll.it

BÉRLETI DÍJ: 13.500 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 350 m²

VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

Áttekintés

| | |
|--------------------------|------------------------|
| VP azonosító | IT252941833 |
| Hasznos lakótér | ca. 350 m ² |
| AZ INGATLAN ELÉRHET? | 15.02.2025 |
| EMELET | 1 |
| FÜRDŐSZOBÁK | 3 |
| ÉPÍTÉS ÉVE | 1970 |
| PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK | 6 x Egyéb |

| | |
|----------------|------------------------|
| Bérelti díj | 13.500 EUR |
| Jutalék | Provisionspflichtig |
| Teljes terület | ca. 370 m ² |

VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

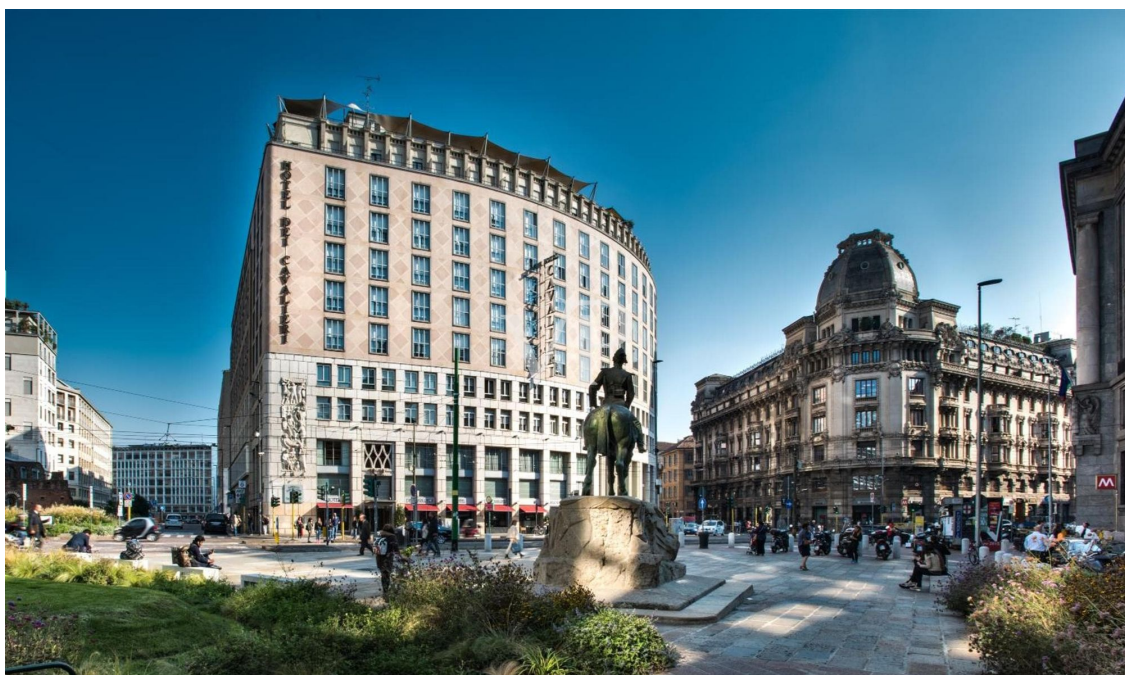
Áttekintés: Energia adatok

| Energiatanúsítvány | Energetikai tanúsítvány |
|---|-----------------------------|
| Teljes energiaigény | 297.61 kWh/m ² a |
| Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány | D |

VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

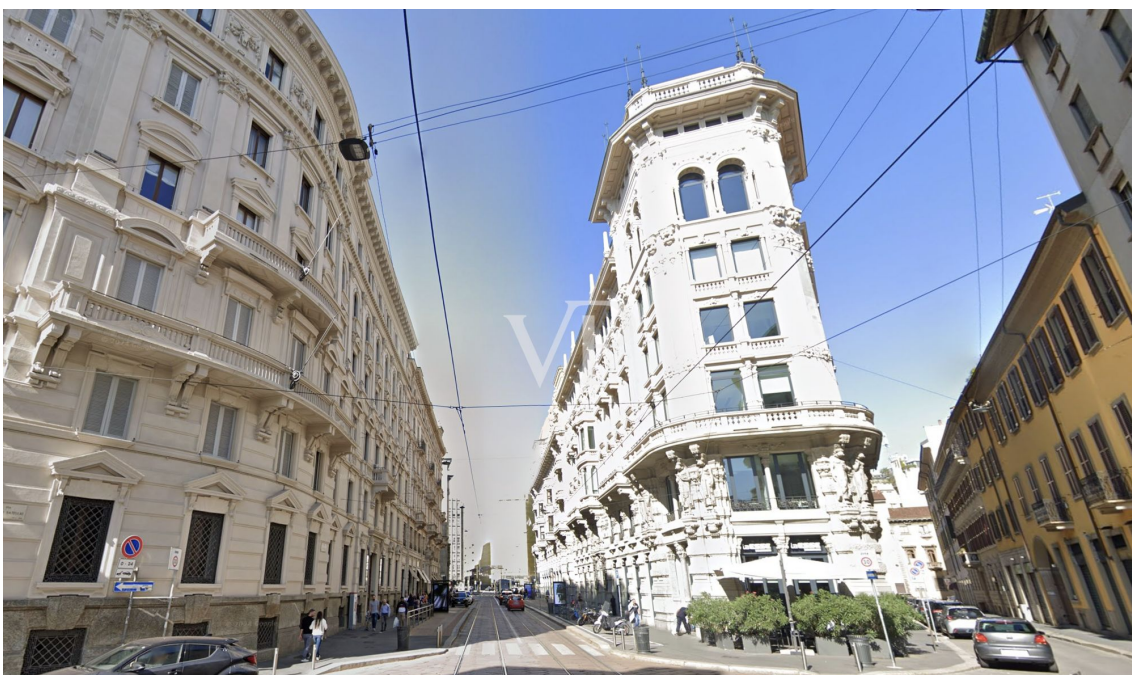
Az ingatlan

- >UFFICIO IN LOCAZIONE:**
- ZONA MISSORI - MILANO**
- RISTRUTTURATO A NUOVO**
- LIBERO DA SUBITO**
- DA PERSONALIZZARE SECONDO LE SPECIFICHE DEL FUTURO INQUILINO**
- 370 MQ - PIANO 1**



VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

Az ingatlan



VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

Az els? benyomás

Wir bieten ein raffiniertes Büro zur Miete an, das sofort frei wird und sich in einem eleganten Gebäude aus den 1970er Jahren mit Aufzug befindet, in zentraler und strategischer Lage, nur wenige Schritte vom Zentrum von Mailand entfernt. Die Immobilie mit einer Fläche von ca. 350 m² befindet sich im ersten Stock und bietet geräumige und gut verteilte Räume mit einem regelmäßigen Grundriss und doppelter Belichtung. Die Immobilie wird renoviert übergeben und es wird ein Toilettenblock gebaut. Der Rest wird nach den spezifischen Bedürfnissen des zukünftigen Mieters gestaltet. Die Hypothese einer funktionalen und einladenden Realisierung könnte einen Empfangsbereich, acht Büroräume, zwei große Besprechungsräume, einen Pausenbereich und drei Bäder umfassen, die eine funktionale Raumaufteilung garantieren, oder einen einfachen offenen Raum. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, überdachte oder nicht überdachte Parkplätze innerhalb des Gebäudes zu mieten.

VP azonosító: IT252941833 - 20122 Milano – Missori

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com