

Pantogia – Sardinien

# Reihenhaus Pantogia/Porto Cervo

VP azonosító: IT244151729



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 1.300.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 140 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5

VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Áttekintés

VP azonosító	IT244151729	Vételár	1.300.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 140 m <sup>2</sup>	Jutalék	Provisionspflichtig
Szobák	5	Teljes terület	ca. 220 m <sup>2</sup>
Hálósobák	4		
FÜRDŐSZOBÁK	4		

VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	H?szivattyú	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárata	20.03.2034	Teljes energiaigény	30.00 kWh/m <sup>2</sup> a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	A

VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az ingatlan



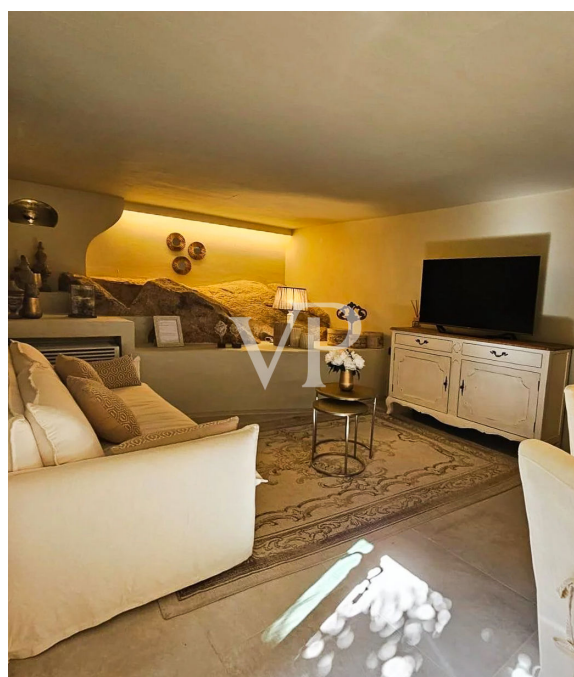
VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

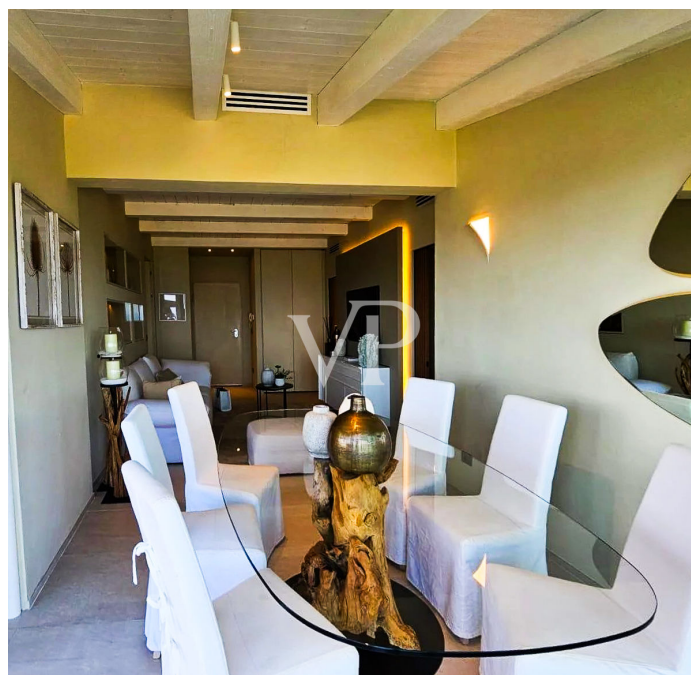
## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

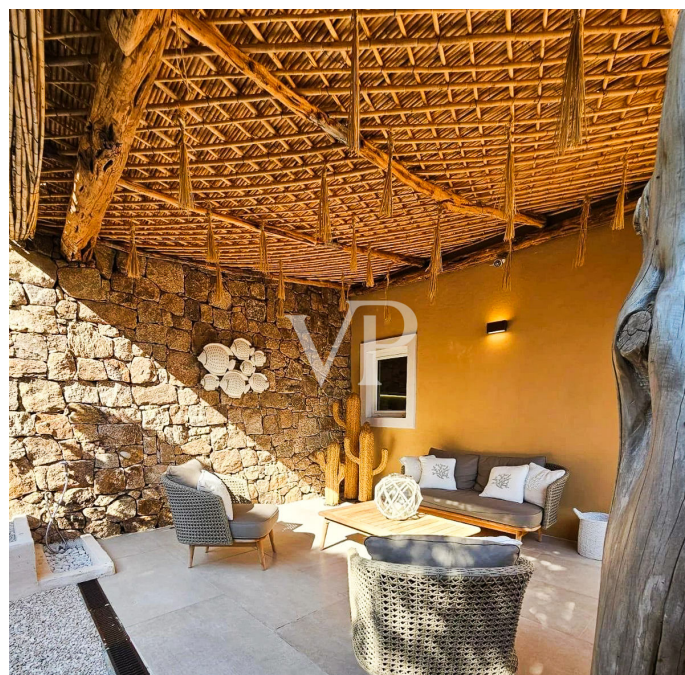
## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

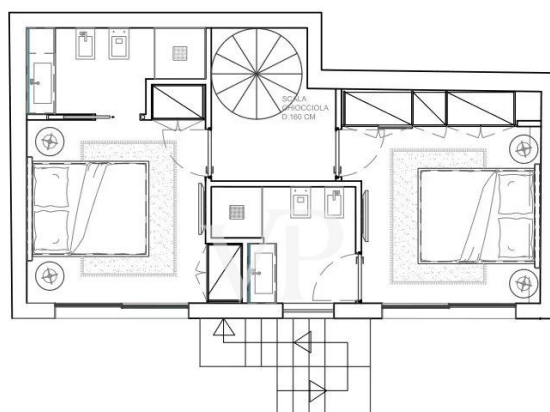
## Az ingatlan





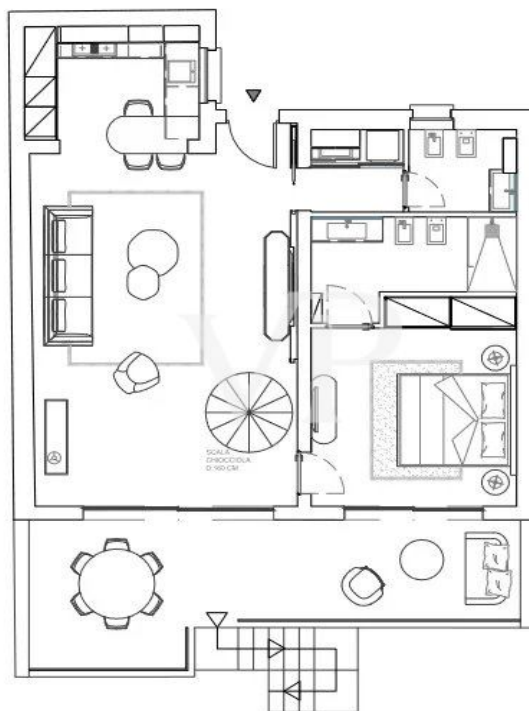
VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Alaprajzok



ARREDAMENTO - PIANO SOTTO

eliosereno  
design  
SPRENGER & S.  
Via Dante, numero 12  
00186 Roma  
Tel. +39 06 47822222  
www.vonpoll.com  
1:50  
CANTIERE  
GABBIANO  
ARREDAMENTO



ARREDAMENTO - PIANO SOPRA

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Az els? benyomás

Dieses geräumige Stadthaus befindet sich in der exklusiven Gegend von Pantogia und bietet einen atemberaubenden Blick auf die glitzernde Costa Smeralda und die umliegende Landschaft. Derzeit wird das Haus einer modernen und luxuriösen Renovierung unterzogen, mit hohen Ansprüchen an Stil und Qualität. Die verwendeten Fotos stammen aus der kürzlich renovierten Nachbarvilla und dienen als Beispiel für das exklusive Ergebnis der Renovierung. Das Haus erstreckt sich über mehrere Etagen und verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie ein viertes Gästebad. Die großzügigen Wohnräume bieten reichlich Platz zum Entspannen und Unterhalten, während die großen Fenster und Fenstertüren den spektakulären Panoramablick hervorheben. Der private Garten und der Swimmingpool laden zu Momenten im Freien ein und bilden den perfekten Rahmen, um die sonnigen Tage an der Costa Smeralda zu genießen. Das elegante Design, kombiniert mit modernen Annehmlichkeiten und hochwertigen Materialien, verleiht dem Haus eine exklusive Atmosphäre und bietet maximalen Wohnkomfort. Mit seiner privilegierten Lage und den luxuriösen Renovierungsarbeiten stellt dieses Stadthaus eine seltene Gelegenheit dar, eine außergewöhnliche Immobilie in einer der schönsten Gegenden Sardinien zu erwerben.

VP azonosító: IT244151729 - 07021 Pantogia – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)