

Olbia – Sardinien

# Elegantes ortstypisches Haus mit Schwimmbad und Blick auf Porto Rotondo

VP azonosító: IT242941703



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 2.190.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 10 • FÖLDTERÜLET: 15.000 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Áttekintés

VP azonosító	IT242941703
Hasznos lakótér	ca. 200 m <sup>2</sup>
Szobák	10

Vételár	2.190.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 250 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Elektromosság
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

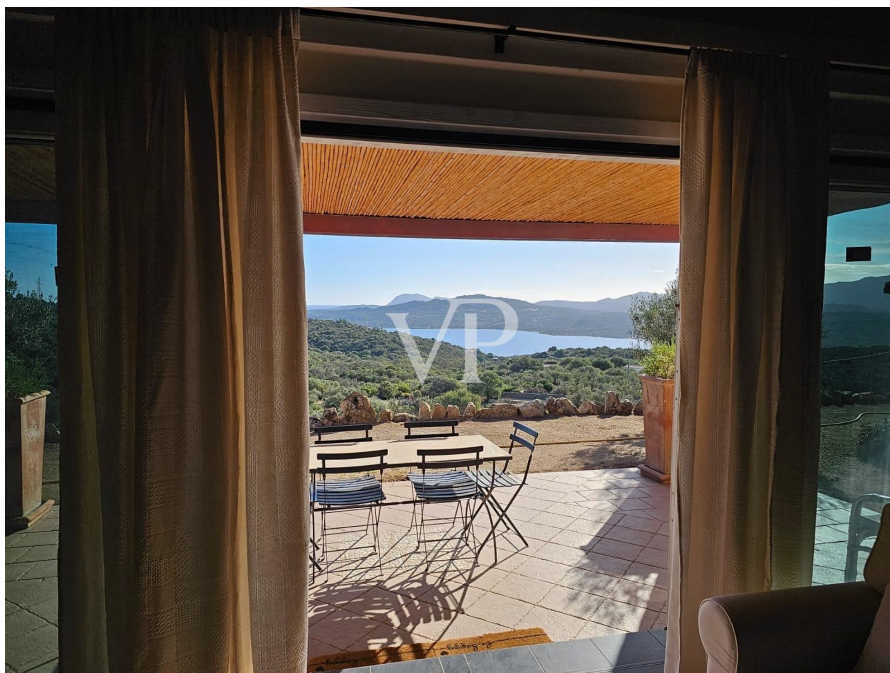
VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az els? benyomás

Dieses charmante, kürzlich erbaute Bauernhaus liegt eingebettet in die Ruhe der sardischen Landschaft und verbindet auf perfekte Weise traditionellen Stil mit modernem Komfort. Mit viel Liebe zum Detail im authentischen sardischen Stil gestaltet und aus hochwertigen lokalen Materialien erbaut, strahlt das Haus Wärme und Eleganz aus. Es verfügt über vier großzügige Schlafzimmer, die ideal sind, um Familie und Freunde zu beherbergen, und bietet eine geräumige und einladende Atmosphäre. Das Herzstück des Hauses ist das prachtvolle Wohnzimmer, das durch große Fenster nahtlos mit dem Außenbereich verbunden ist und einen atemberaubenden Blick auf Porto Rotondo sowie das kristallklare Meer der Costa Smeralda bietet. Der Außenbereich überzeugt mit einem privaten Swimmingpool samt Sonnenterrasse, umgeben von einem weitläufigen Grundstück mit üppiger mediterraner Vegetation. Dieses bietet nicht nur absolute Privatsphäre, sondern schafft auch eine einzigartige, entspannende Atmosphäre. Diese Immobilie ist eine wahre Oase der Ruhe und Schönheit – perfekt für all jene, die ein exklusives Zuhause in einer der prestigeträchtigsten Lagen Sardinien suchen. Eine seltene Gelegenheit, die Essenz der Insel zu erleben, umgeben von Natur, Luxus und unvergesslichen Ausblicken.



VP azonosító: IT242941703 - 07026 Olbia – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)