

Baia Sardinia – Sardinien

# Villa im sardischen Stil mit atemberaubendem Meerblick

VP azonosító: IT244151691



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 4.230.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 357 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Áttekintés

VP azonosító	IT244151691	Vételár	4.230.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 357 m <sup>2</sup>	Ház	Családi ház
Hálósobák	6	Jutalék	Provisionspflichtig
FÜRDŐSZOBÁK	7	Felszereltség	Terasz, Úszómedence, Kandalló

VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	H?szivattyú
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



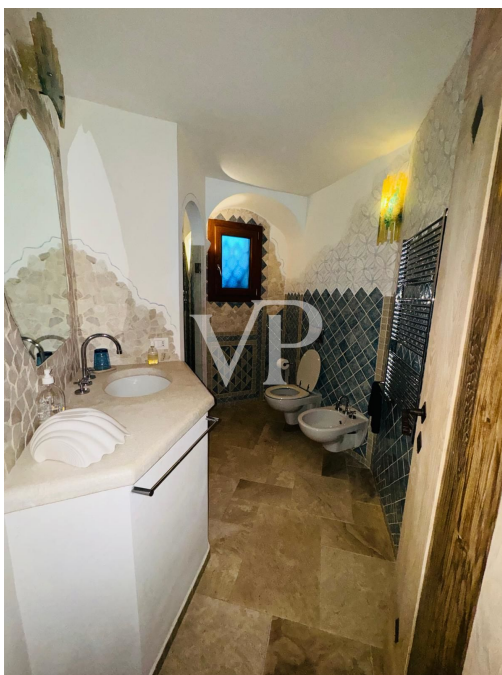
VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



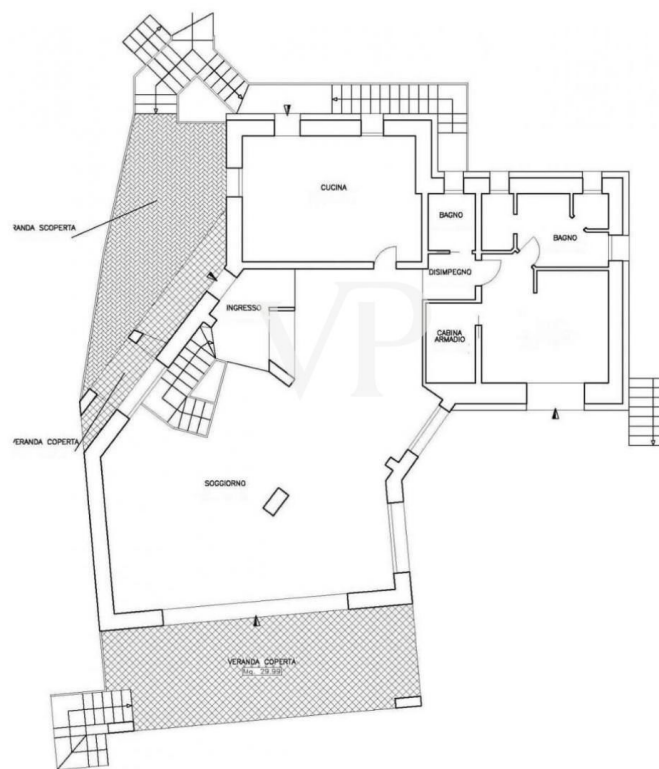
VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan

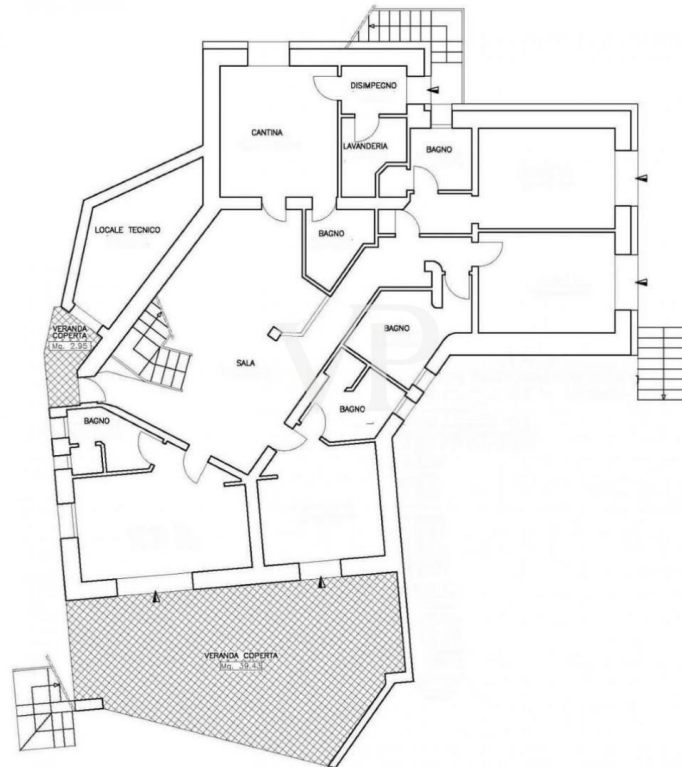


VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Alaprajzok







Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az els? benyomás

Diese authentische Luxusvilla im sardischen Stil ist ein Traumhaus, das von der zeitlosen Schönheit des Meeres bei Cannigione und dem Archipel von La Maddalena umarmt wird. Jedes Detail dieses exklusiven Anwesens wurde entworfen, um ein einzigartiges Wohnerlebnis zu bieten, bei dem Eleganz und Natur in perfekter Harmonie aufeinandertreffen. Mit sechs geräumigen Schlafzimmern und sieben raffinierten Badezimmern empfängt die Villa mit großzügigen Räumen und einer Atmosphäre des absoluten Komforts. Der helle und luftige Wohnbereich öffnet sich grenzenlos auf eine Panoramaterrasse, der ideale Ort, um die magischen Sonnenuntergänge zu genießen, die den Himmel und das glitzernde Meer in unendliche Farben tauchen. Im Außenbereich lädt ein privater Swimmingpool in einem sorgfältig gepflegten Garten zum Entspannen und Wohlfühlen ein, während moderne Annehmlichkeiten und ein Carport die perfekte Funktionalität dieser Residenz vervollständigen.

VP azonosító: IT244151691 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)