

Baia Sardinia – Sardinien

# Prächtige Doppelhaushälfte mit Schwimmbad und Blick auf Cala Bitta

VP azonosító: IT242941555



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 1.700.000 EUR • SZOBÁK: 10

VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Áttekintés

VP azonosító	IT242941555
Szobák	10
Hálósobák	8
FÜRDŐSZOBÁK	8

Vételár	1.700.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 363 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Úszómedence

VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



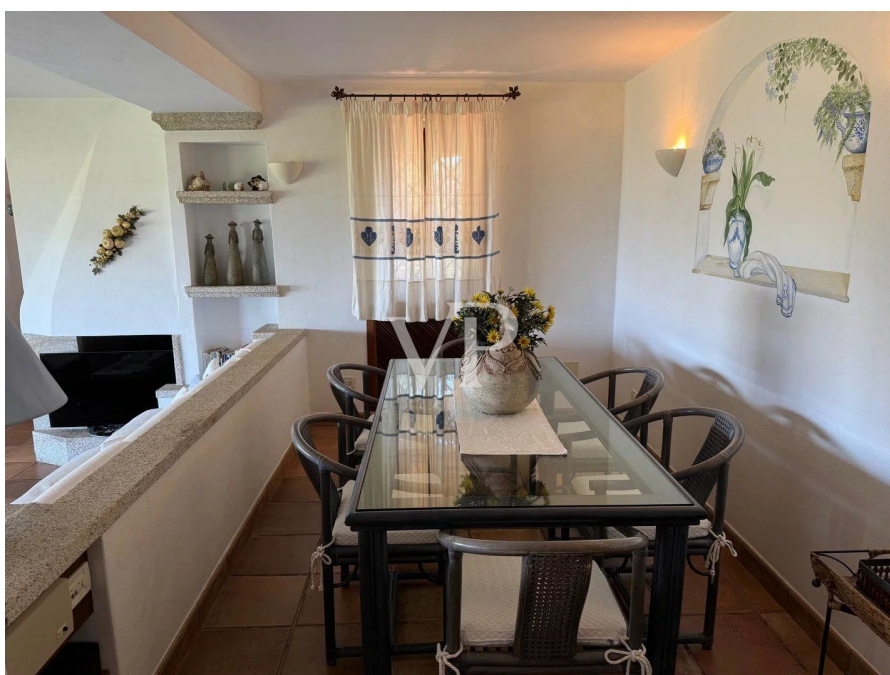
VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Az els? benyomás

Villa Doppelhaushälfte Diese bezaubernde Doppelhaushälfte, in privilegierter Lage mit Panoramablick auf Cala Bitta und Cannigione, bietet eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine prestigeträchtige Residenz mit großzügigen Räumen und modernem Komfort suchen. Die Immobilie ist in drei separate Wohnungen unterteilt, jede mit eigenem Eingang, was sie ideal für große Familien oder Freundesgruppen macht, die gleichzeitig maximale Privatsphäre genießen möchten. Die Villa ist für bis zu 16 Personen ausgelegt und bietet allen Gästen ausreichend Platz und Komfort. Die geschmackvoll und detailreich eingerichteten Innenräume spiegeln den typischen Stil der Costa Smeralda wider, mit der Verwendung von Naturmaterialien und Farben, die die umliegende Landschaft widerspiegeln. Jede Wohnung verfügt über eine ausgestattete Küche, ein helles und einladendes Wohnzimmer sowie geräumige Schlafzimmer, von denen viele einen spektakulären Meerblick bieten. Das wahre Juwel der Villa ist der Außenbereich, in dem sich ein wunderschöner Pool mit großzügiger Sonnenterrasse befindet. Hier können die Gäste sich unter der sardischen Sonne entspannen, ein erfrischendes Bad im Pool nehmen oder einfach den atemberaubenden Blick auf das kristallklare Wasser von Cala Bitta und Cannigione genießen. Die Panoramaterrassen und gepflegten Gärten bieten weitere Bereiche für Mahlzeiten im Freien, geselliges Beisammensein oder das Bewundern der spektakulären Sonnenuntergänge. Diese Doppelhaushälfte ist die perfekte Lösung für alle, die ein exklusives Erlebnis in einer der faszinierendsten Regionen Sardinien erleben möchten, mit der Möglichkeit, eine große Anzahl von Personen unterzubringen, ohne dabei auf Komfort oder Privatsphäre zu verzichten. Mit ihrem atemberaubenden Ausblick, den großzügigen Außenbereichen und der Kapazität, bis zu 16 Personen zu beherbergen, ist diese Immobilie ideal für unvergessliche Ferien mit Familie und Freunden

VP azonosító: IT242941555 - 07021 Baia Sardinia – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)