

Cannigione – Sardinien

# Unfertige Villa soll in eine luxuriöse Lösung umgewandelt werden

VP azonosító: IT242941554



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 1.500.000 EUR • SZOBÁK: 8

VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Áttekintés

VP azonosító	IT242941554
AZ INGATLAN ELÉRHET?	11.10.2024
Szobák	8
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	4
ÉPÍTÉS ÉVE	2024
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	5 x Felszíni parkolóhely

Vételár	1.500.000 EUR
Ház	Családi ház
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 450 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Terasz, Erkély

VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Az els? benyomás

Dieses oberhalb von Cannigione gelegene Haus bietet einen atemberaubenden, unverbaubaren Blick auf das glitzernde Meer und die umliegende Küstenlandschaft. Das im traditionellen sardischen Stil entworfene Anwesen befindet sich derzeit in einem unvollendeten Zustand und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, es nach den eigenen Wünschen zu gestalten und zu vervollständigen. Bei der Architektur des Hauses wurden typisch sardische Bauelemente wie Naturstein und freiliegende Holzbalken verwendet, die dem zukünftigen Wohnhaus einen rustikalen und authentischen Charme verleihen. Die erhöhte Lage des Hauses ermöglicht einen Panoramablick, der von der Morgendämmerung bis zur Abenddämmerung fesselt und ein seltenes Gefühl der Ruhe und Gelassenheit vermittelt. Ein besonders interessanter Aspekt dieses Projekts ist die Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen, der sich perfekt in die natürliche Umgebung einfügt und ideal ist, um die Sonne Sardiniens zu genießen. Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, ein Nebengebäude zu errichten, das sich perfekt als Gästehaus oder als separater Rückzugsort eignet. Mit seiner privilegierten Lage und den zahlreichen Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung bietet dieses Haus eine einzigartige Gelegenheit, ein exklusives Anwesen mit einem unvergleichlichen Meerblick zu schaffen - ein perfekter Ort, um die Schönheit Sardiniens zu genießen und den mediterranen Lebensstil zu zelebrieren.



VP azonosító: IT242941554 - 07021 Cannigione – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)