

Olbia – Sardinien

Charmante Villa in Pittulongu

VP azonosító: IT242941544



www.von-poll.it

VÉTELÁR: 1.200.000 EUR

VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Áttekintés

VP azonosító	IT242941544	Vételár	1.200.000 EUR
		Jutalék	Provisionspflichtig
		Teljes terület	ca. 346 m ²

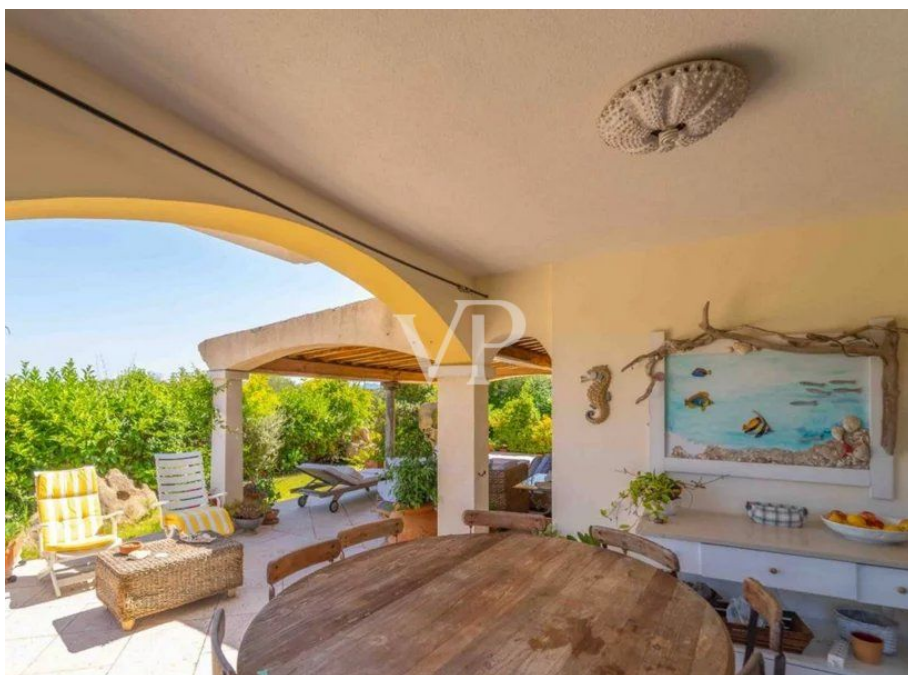
VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Egyszintes fűtési rendszer	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány
Energiaforrás	Hűszivattyú		

VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



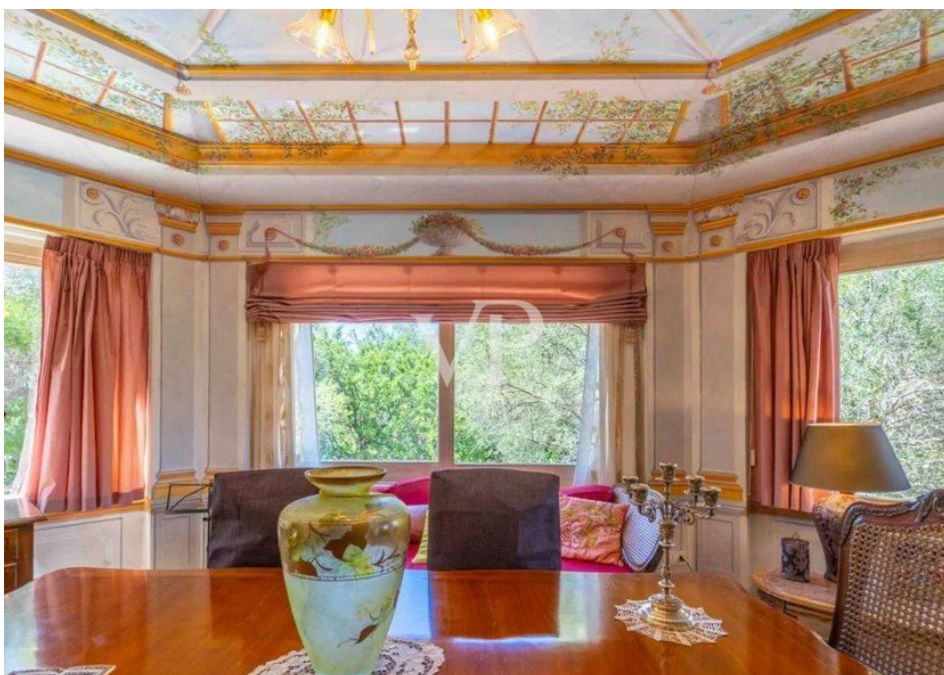
VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



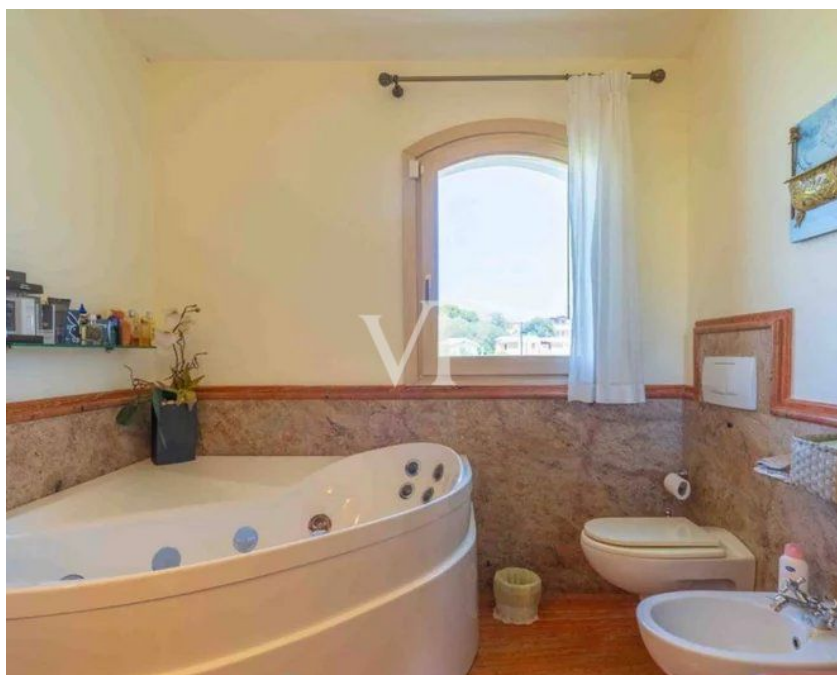
VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



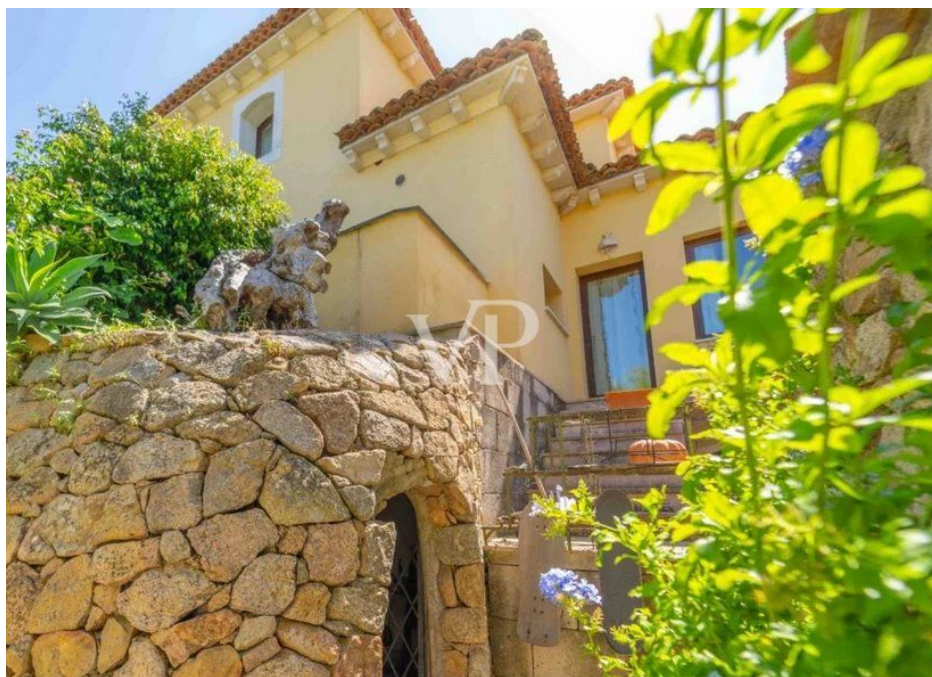
VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan



VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az ingatlan

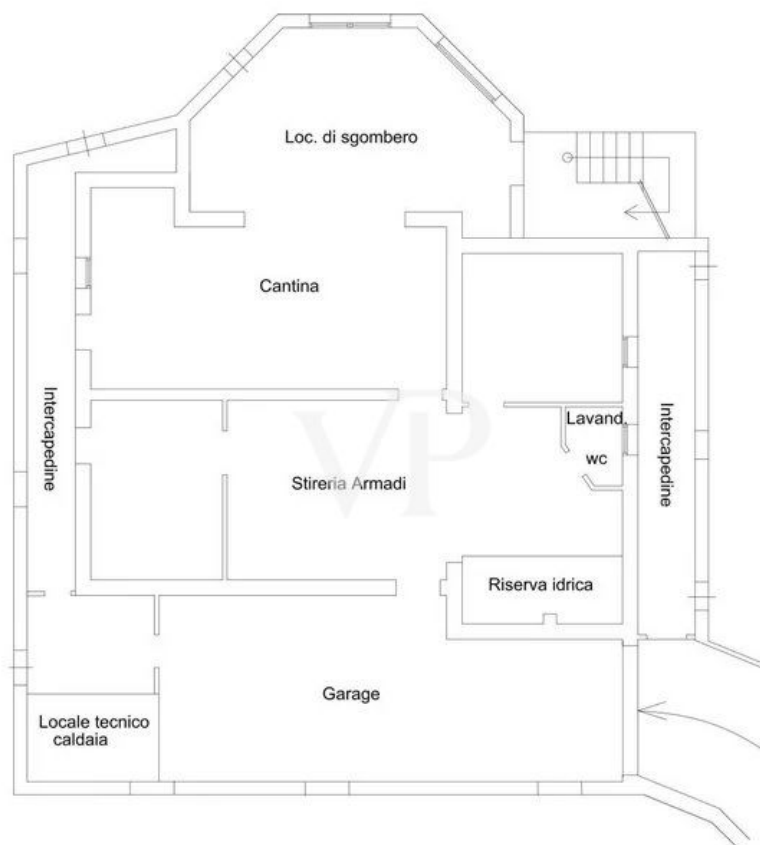


VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

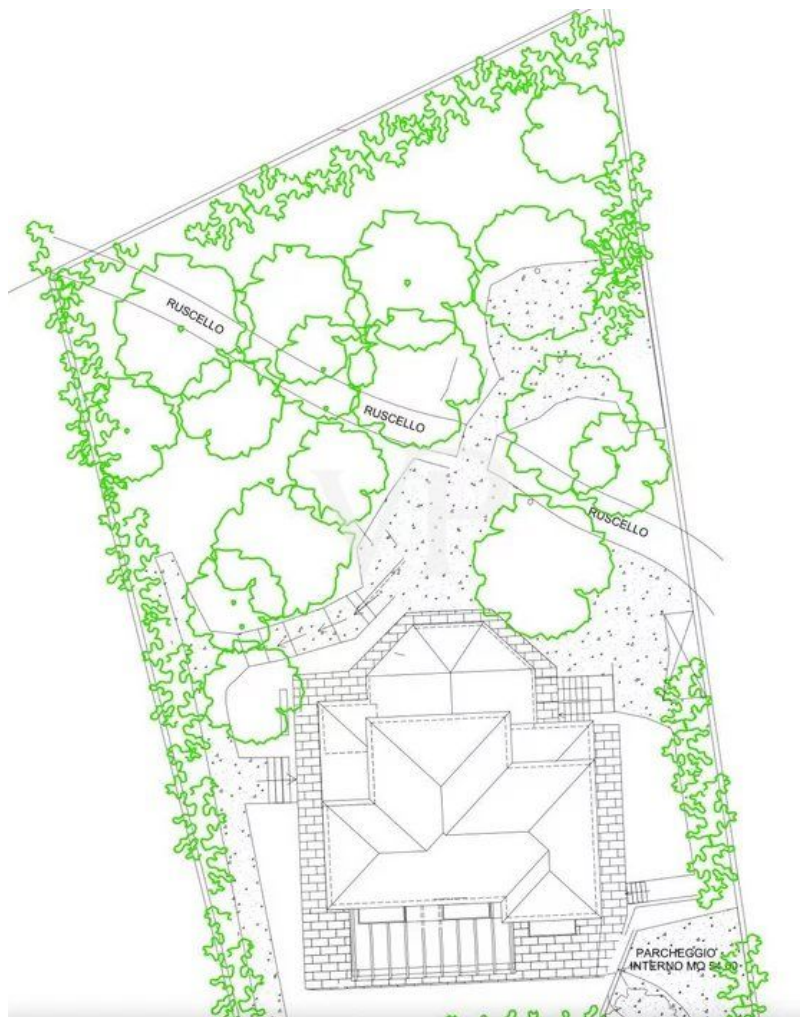
Alaprajzok



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO INTERRATO



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Az els? benyomás

Villa Rosa Diese wunderschöne Villa in Pittulongu, nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, bietet eine ideale Kombination aus Komfort, klassischem Stil und mediterranem Lebensgefühl. Die Immobilie ist großzügig gestaltet und erstreckt sich über eine Fläche, die sowohl für große Familien als auch für Gäste genügend Platz bietet. Die Villa umfasst insgesamt 5 geräumige Schlafzimmer, die ausreichend Platz und Privatsphäre bieten, sowie 4 gut ausgestattete Bäder. Die klassisch eingerichteten Räume strahlen eine elegante und einladende Atmosphäre aus, die den Charme der sardischen Küste widerspiegelt. Mit 2 voll ausgestatteten Küchen und 2 gemütlichen Wohnzimmern ist die Villa perfekt für Familien, die gerne Zeit zusammen verbringen, aber auch die Möglichkeit zur individuellen Entfaltung schätzen. Die Wohnbereiche bieten viel Platz zum Entspannen und Unterhalten, während die Küchen ideal sind, um kulinarische Köstlichkeiten zu zaubern und Mahlzeiten gemeinsam zu genießen. Ein besonderes Highlight der Villa ist der großzügige und gepflegte Park, der die Immobilie umgibt. Dieser idyllische Außenbereich bietet zahlreiche Möglichkeiten zur Gestaltung, einschließlich der Errichtung eines Schwimmbads, das den Wert und den Komfort der Villa weiter steigern würde. Der Park bietet reichlich Platz für Entspannung, Gartenarbeit oder auch für gesellige Zusammenkünfte im Freien. Diese Villa in Pittulongu ist ideal für diejenigen, die eine ruhige und dennoch gut angebundene Lage nahe dem Strand suchen, kombiniert mit klassischen Wohnräumen und der Möglichkeit, die Außenanlagen nach den eigenen Wünschen zu gestalten. Sie bietet eine perfekte Balance zwischen Rückzug und Geselligkeit und ist eine hervorragende Wahl für ein dauerhaftes Zuhause oder ein luxuriöses Feriendomizil.

VP azonosító: IT242941544 - 07026 Olbia – Sardinien

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Milan
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com