

Palau – Sardinien

# Antike Stazzo

VP azonosító: IT242941312



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 1.600.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 200 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 10 • FÖLDTERÜLET: 1 m<sup>2</sup>

VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Áttekintés

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| VP azonosító             | IT242941312            |
| Hasznos lakótér          | ca. 200 m <sup>2</sup> |
| AZ INGATLAN<br>ELÉRHET?  | 17.01.2025             |
| Szobák                   | 10                     |
| Hálósobák                | 6                      |
| FÜRDŐSZOBÁK              | 2                      |
| PARKOLÁSI<br>LEHETŐSÉGEK | 8 x Egyéb              |

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Vételár        | 1.600.000 EUR          |
| Ház            | Családi ház            |
| Jutalék        | provisionspflichtig    |
| Teljes terület | ca. 350 m <sup>2</sup> |
| Felszereltség  | Úszómedence            |

VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Az els? benyomás

Wunderschönes antikes Stazzu an den Toren von Palau, Sardinien Wir präsentieren ein charmantes, antikes Stazzu an den Toren von Palau auf Sardinien. Dieses Bauernhaus bietet einen atemberaubenden Meerblick und stellt eine einzigartige Immobilie dar, perfekt für diejenigen, die ein exklusives Refugium inmitten der Schönheit der sardischen Natur suchen. Immobiliendetails: Bauernhaus: Hauptgebäude mit rustikalem und traditionellem Charme. Dependancen: Zwei kleine Dependancen, die nach einer Renovierung die Immobilie vervollständigen könnten und die Möglichkeit bieten, bis zu 6 Schlafzimmer zu haben. Schwimmbad: Perfekt zum Entspannen und Genießen des mediterranen Klimas. Aktuelle Nutzung: Derzeit für Weinverkostungen und Veranstaltungen genutzt und bietet eine einzigartige und stimmungsvolle Atmosphäre. Kaufmöglichkeiten: Grundstück: Die Immobilie bietet die Möglichkeit, zusammen mit dem Bauernhaus auch 18 Hektar Land zu erwerben, darunter: 4,6 Hektar Weinberg: Ideal für die Weinproduktion, angeboten für 1 Million Euro. 20 Hektar unbebautes Land: Mit direktem Zugang zum Meer, angeboten für weitere 1 Million Euro. Standort: Das Stazzu liegt an den Toren von Palau und genießt eine privilegierte Lage, die die Ruhe des Landes mit der Nähe zum Meer kombiniert. Palau ist eine der schönsten Gegenden Sardinien, bekannt für seine unberührten Strände, das kristallklare Wasser und die entspannte Atmosphäre. Dieses antike Stazzu ist eine wirklich besondere Immobilie in einer einzigartigen Lage. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und zur Vereinbarung einer Besichtigung. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, das Potenzial dieser außergewöhnlichen Immobilie inmitten der Schönheit Sardinien zu entdecken.

VP azonosító: IT242941312 - 07020 Palau – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)