

Milano – Bocconi

# Große renovierte Drei-Zimmer-Wohnung mit zwei Bädern im Obergeschoss

VP azonosító: IT242941194



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

BÉRLETI DÍJ: 2.500 EUR • SZOBÁK: 3

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Áttekintés

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| VP azonosító            | IT242941194 |
| AZ INGATLAN<br>ELÉRHET? | 07.10.2024  |
| EMELET                  | 3           |
| Szobák                  | 3           |
| Hálósobák               | 2           |
| FÜRDŐSZOBÁK             | 2           |
| ÉPÍTÉS ÉVE              | 1930        |

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Bérelti díj    | 2.500 EUR             |
| Lakás          | Emelet                |
| Jutalék        | Provisionspflichtig   |
| Teljes terület | ca. 95 m <sup>2</sup> |

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Áttekintés: Energia adatok

| Fűtési rendszer | Egyszintes fűtési rendszer | Energiatanúsítvány | Energetikai tanúsítvány |
|-----------------|----------------------------|--------------------|-------------------------|
| Energiaforrás   | Gáz                        |                    |                         |
| Energiaforrás   | Gáz                        |                    |                         |

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

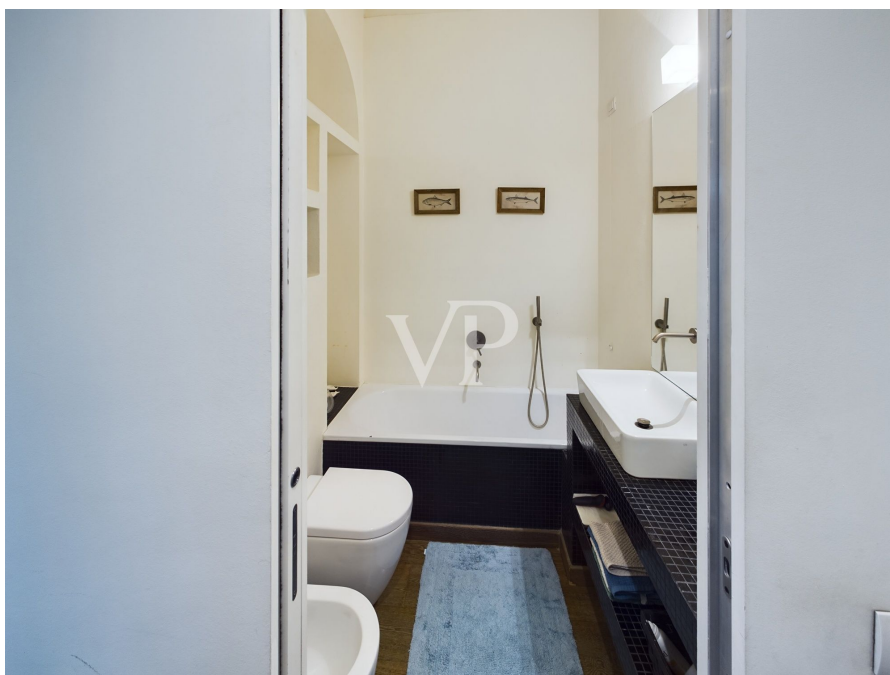
## Az ingatlan





VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



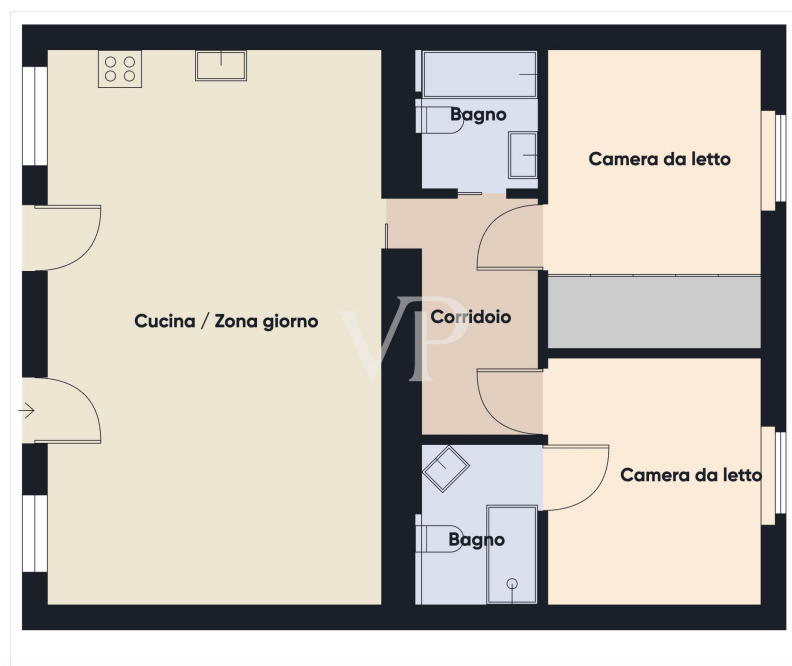
VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az ingatlan



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.



VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Az els? benyomás

Entdecken Sie diese elegante Mietwohnung in Mailands prestigeträchtigen Bocconi-Viertel, einer der charmantesten und begehrtesten Gegenden der Stadt. Diese 1930 erbaute, bemerkenswert renovierte Wohnung verbindet perfekt historischen Charme mit modernem Komfort. Die Wohnung besteht aus drei großen Räumen und bietet zwei geräumige Schlafzimmer und zwei Bäder. Die warmen Parkettböden verleihen der Wohnung einen Hauch von Raffinesse und Gemütlichkeit. Dank der doppelten Ausrichtung nach Norden und Süden genießt die Wohnung den ganzen Tag über eine hervorragende natürliche Belichtung. Vertrag erforderlich vorübergehend für Studenten oder externe Arbeitnehmer, maximal 18 Monate, in cedolare secca. Mit ihrer strategischen Lage und der anspruchsvollen Atmosphäre ist diese Wohnung eine ausgezeichnete Wahl für diejenigen, die eine prestigeträchtige und stilvolle Wohnung im Herzen von Mailand suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem luxuriösen Wohnraum zu leben, der Geschichte und Moderne verbindet. Kontaktieren Sie uns, um weitere Informationen zu erhalten und Ihre persönliche Besichtigung zu buchen.

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Részletes felszereltség

- Badezimmer mit Dusche
- Badezimmer mit Badewanne
- Parkettboden
- Satelliten-TV verfügbar
- Unabhängiges Heizsystem
- Unabhängige Gasheizung
- Klimatisierung
- Natuzzi-Sofa
- Komplett mit Haushaltsgeräten
- Aufzug

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Minden a helyszínr?!

Die Wohnung befindet sich in der Via Altaguardia 17, im Herzen von Mailands pulsierendem Viertel. Diese Gegend ist bekannt für ihre perfekte Mischung aus Tradition und Moderne und bietet eine breite Palette an Dienstleistungen und Freizeitmöglichkeiten. Zahlreiche Restaurants, Cafés, Modeboutiquen und Kultureinrichtungen befinden sich in der Nähe und tragen zu einem dynamischen und anregenden Lebensgefühl bei. Dank der hervorragenden Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel sind die wichtigsten Attraktionen und Sehenswürdigkeiten der Stadt leicht zu erreichen. Darüber hinaus macht die Nähe zu Parks und Grünflächen dieses Viertel zu einem idealen Ort für alle, die Ruhe und Wohlbefinden im Herzen Mailands suchen. Außerdem ist die Via Altaguardia Nr. 17 genau 450 Meter von der gelben U-Bahn-Linie Porta Romana und nur 850 Meter von der renommierten Bocconi-Universität entfernt.

VP azonosító: IT242941194 - 20135 Milano – Bocconi

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)