

Nova Milanese – Nova Milanese

# Geräumige und helle Vier-Zimmer-Wohnung im letzten Stockwerk in Nova Milanese

VP azonosító: IT23294868



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 160.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 100,61 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 5

VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Áttekintés

VP azonosító	IT23294868
Hasznos lakótér	ca. 100,61 m <sup>2</sup>
EMELET	8
Szobák	5
Hálósobák	3
FÜRDŐSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1960

Vételár	160.000 EUR
Lakás	Penthouse
Jutalék	Provisionspflichtig
Teljes terület	ca. 130 m <sup>2</sup>
Hasznos terület	ca. 125 m <sup>2</sup>
Felszereltség	Erkély

VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer	Központi fűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



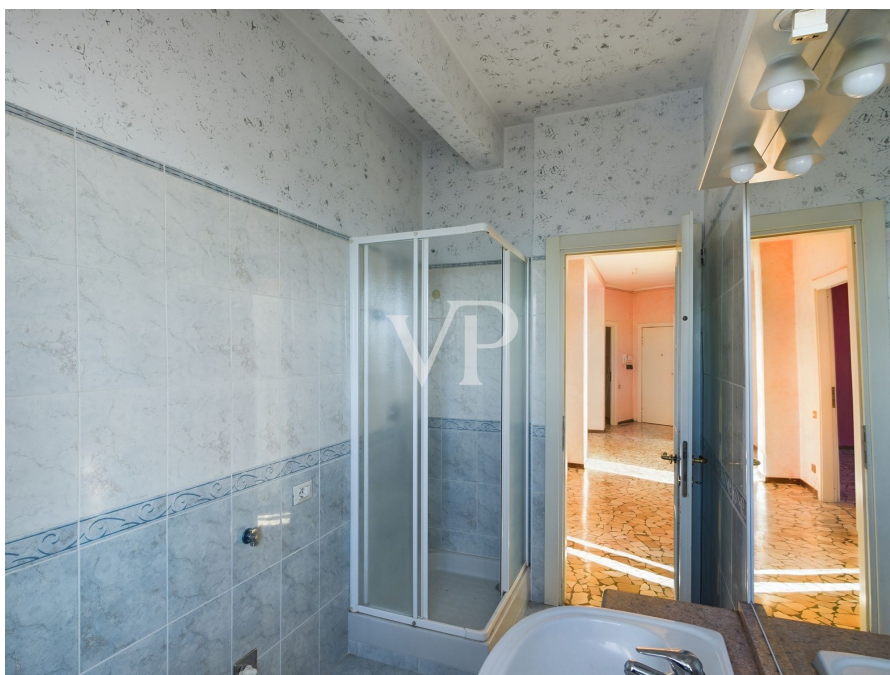
VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



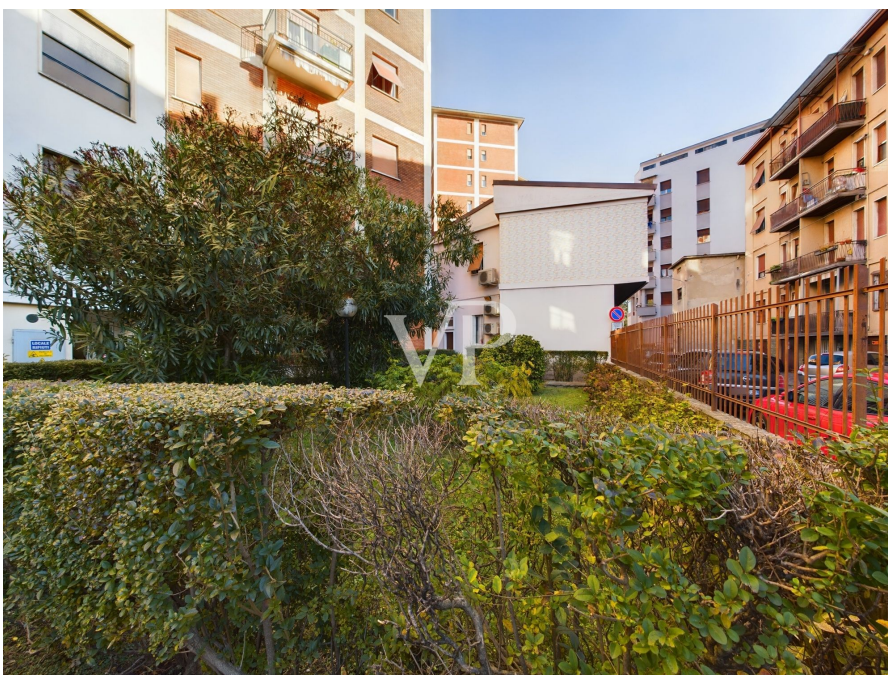
VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

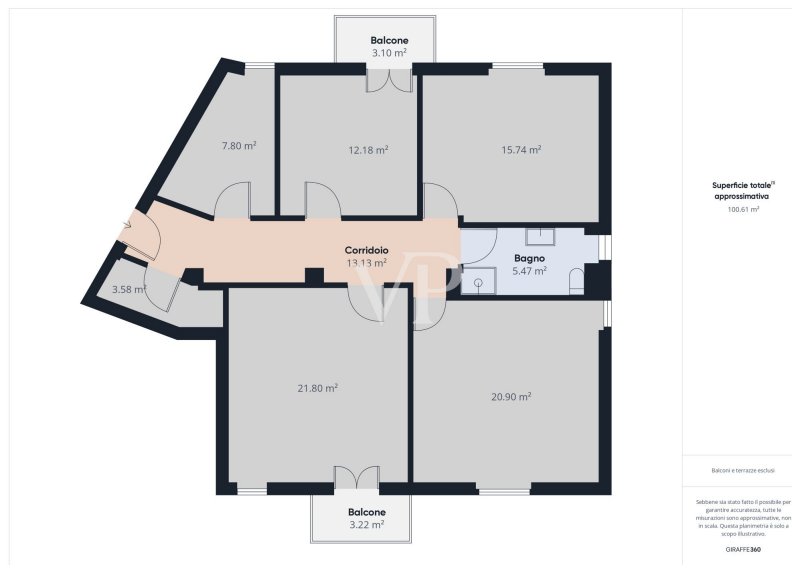
## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Az els? benyomás

Willkommen in der Via Andrea Doria 2, in Nova Milanese, wo Sie diese geräumige Vier-Zimmer-Wohnung im 8. und letzten Stock eines Gebäudes finden werden. Stock eines Gebäudes. Diese Immobilie bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus zu gestalten und zu schaffen. Hauptmerkmale: Großzügige Abmessungen und funktionelle Aufteilung: Mit drei Schlafzimmern, einem geräumigen Wohnzimmer, einer Halb-Essküche, einem Abstellraum und einem Badezimmer mit Fenster bietet diese Vier-Zimmer-Wohnung großzügige Abmessungen und eine funktionelle Aufteilung, die perfekt auf die Bedürfnisse einer wachsenden Familie zugeschnitten ist. Helligkeit und frische Luft: Im achten und obersten Stockwerk gelegen, profitiert die Wohnung von außergewöhnlicher natürlicher Helligkeit und frischer Luft und bietet einen beeindruckenden Blick auf die umliegende Stadt. Zwei Balkone für entspannende Momente: Die beiden Balkone bieten Außenbereiche, die ideal für entspannende Momente sind und die Erfahrung des Lebens in dieser städtischen Umgebung bereichern. Renovierungsprojekt: Diese Immobilie ist eine leere Leinwand, die Sie nach Ihrem Geschmack und Ihren Bedürfnissen gestalten können. Ein Renovierungsprojekt wird diesen Raum in ein individuelles, modernes Refugium verwandeln. Zentrale Lage in Nova Milanese: Die Wohnung befindet sich in zentraler Lage in Nova Milanese und bietet einen einfachen Zugang zu Geschäften, Dienstleistungen und öffentlichen Verkehrsmitteln, was ein bequemes und dynamisches Alltagsleben gewährleistet. Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer strategischen Lage in Nova Milanese zu schaffen. Setzen Sie sich noch heute mit uns in Verbindung, um das Potenzial dieser Immobilie zu erkunden und Ihre Reise in Richtung Ihres Traumhauses zu beginnen.

VP azonosító: IT23294868 - 20834 Nova Milanese – Nova Milanese

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)