

Olbia – Sardinien

# Stazzo Gallurese bestehend aus Hauptgebäude und Nebengebäude

VP azonosító: IT23294814



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 280 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 15

VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Áttekintés

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| VP azonosító             | IT23294814             |
| Hasznos lakótér          | ca. 280 m <sup>2</sup> |
| AZ INGATLAN<br>ELÉRHET?  | 03.12.2024             |
| Szobák                   | 15                     |
| Hálósobák                | 8                      |
| FÜRDŐSZOBÁK              | 4                      |
| ÉPÍTÉS ÉVE               | 2015                   |
| PARKOLÁSI<br>LEHETŐSÉGEK | 8 x Egyéb              |

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Vételár        | 800.000 EUR            |
| Ház            | Villa                  |
| Jutalék        | Provisionspflichtig    |
| Teljes terület | ca. 290 m <sup>2</sup> |

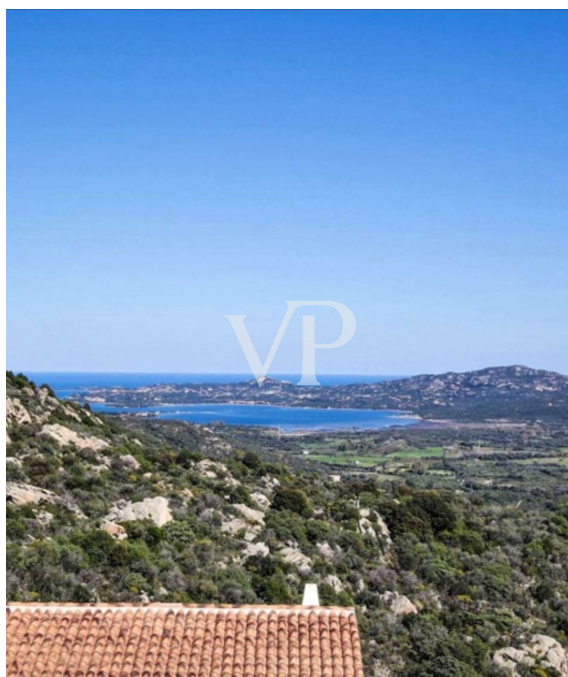
VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Áttekintés: Energia adatok

| Energiaforrás           | Gáz   |
|-------------------------|---|
| Energetikai információk | Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban. |

VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

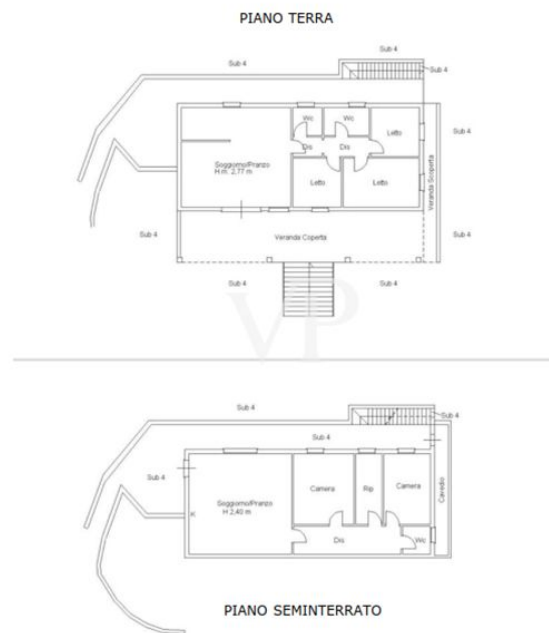
## Az ingatlan





VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az ingatlan



VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Az els? benyomás

Der Stazzu Gallurese ist eine bezaubernde sardische Landvilla, bestehend aus zwei separaten Gebäuden, die einen atemberaubenden Meerblick auf den Golf von Cugnana und Porto Rotondo bieten. Dieses exklusive Anwesen erstreckt sich über ein großzügiges Grundstück von etwa 9000 Quadratmetern und verfügt über einen beeindruckenden großen Pool. Die beiden Gebäude, in traditionellem Stazzu-Stil, strahlen rustikalen Charme aus und verleihen dem Anwesen eine authentische sardische Atmosphäre. Die Umgebung ist von üppiger mediterraner Vegetation umgeben, darunter Olivenbäume, duftende Kräuter und bunte Blumen, die die Schönheit der Region widerspiegeln. Der großzügige Poolbereich ist zweifellos ein Highlight des Anwesens. Der Pool selbst bietet eine erfrischende Oase an warmen Tagen und lädt zu entspannenden Schwimmrunden ein. Sonnenliegen und Sonnenschirme bieten die perfekte Möglichkeit, die Sonne zu genießen und den spektakulären Blick auf den Golf von Cugnana und Porto Rotondo zu bewundern. Das Anwesen bietet auch großzügige Grünflächen, die sich ideal für Outdoor-Aktivitäten und erholsame Momente im Freien eignen. Dieser Stazzu Gallurese ist der perfekte Ort, um die Naturschönheiten von Gallura zu erkunden und die Ruhe und Privatsphäre zu genießen, die es bietet. Insgesamt ist dieses Anwesen mit zwei Gebäuden, Meerblick und großem Pool ein wahrer Traumort für diejenigen, die die Schönheit von Sardinien in einer authentischen und komfortablen Umgebung erleben möchten.

VP azonosító: IT23294814 - 07026 Olbia – Sardinien

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)