

Port d'Andratx – Südwest

Ca'n Roca: Villa de ensueño en Cala Llamp con espectaculares vistas al mar

VP azonosító: 3439



VÉTELÁR: 12.900.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 478 m² • FÖLDTERÜLET: 1.135 m²

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az els? benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Áttekintés

VP azonosító	3439
Hasznos lakótér	ca. 478 m ²
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint
Hálósobák	5
FÜRDŐSZOBÁK	7
ÉPÍTÉS ÉVE	2022
PARKOLÁSI LEHETŐSÉGEK	1 x Mélygarázs

Vételár	12.900.000 EUR
Ház	Villa
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Birtokbavétel
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 196 m ²
Felszereltség	Beépített konyha

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Áttekintés: Energia adatok

Fűtési rendszer

Padlófűtés

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



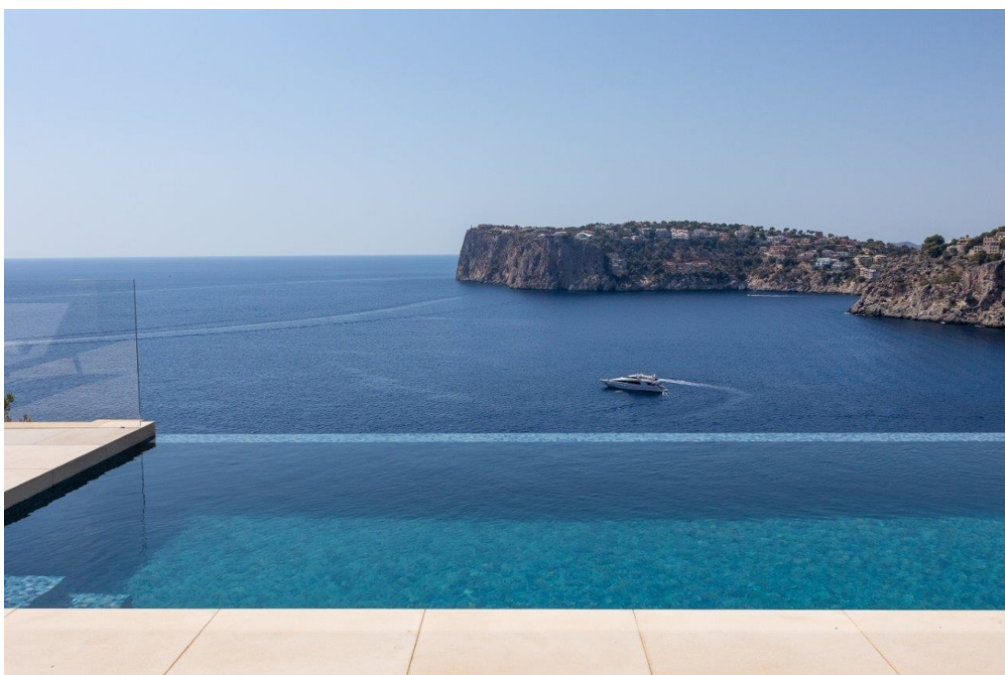
VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



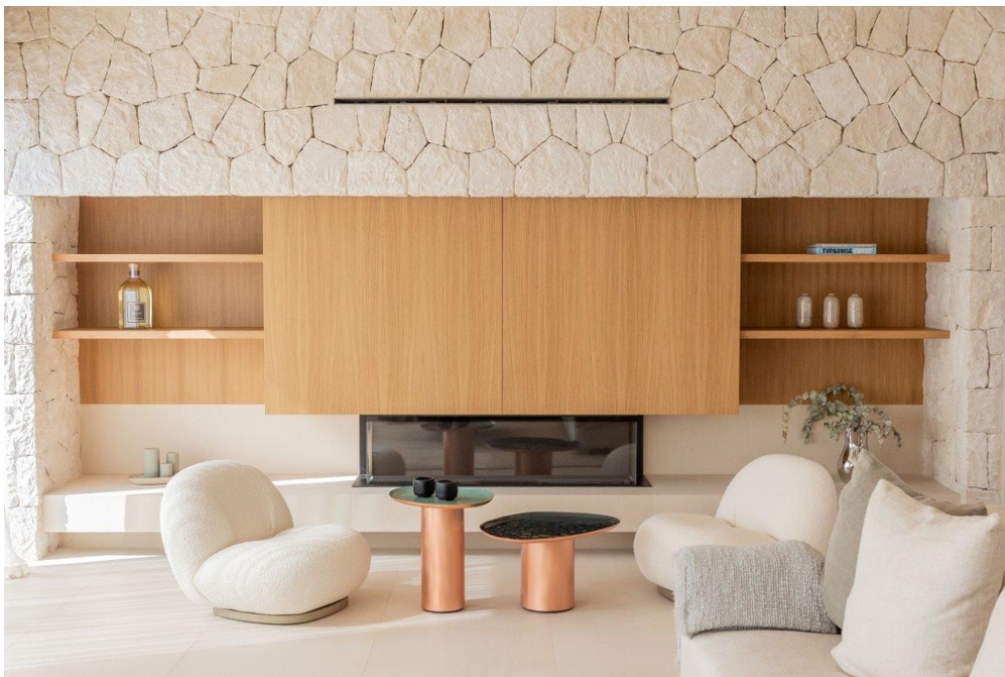
VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az ingatlan



VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Az els? benyomás

Esta moderna villa de nueva construcción de superlativos absolutos se encuentra en el centro de Cala Llamp. El proyecto cuenta con una fantástica vista al mar y la puesta de sol. Las luminosas habitaciones, así como la terraza se distribuyen en 2 niveles, los 5 dormitorios con baños en suite y vestidores, un amplio salón-comedor, cocina abierta de diseño totalmente equipada, así como el lujoso salón y zona de bar, con cocina de verano en el nivel de la piscina ofrecen una fantástica vista al mar y la puesta de sol. En la planta baja hay un apartamento de invitados, la zona de SPA privada con sauna y sala de fitness, así como instalaciones técnicas y lavandería. El perfecto amueblamiento de la villa se puede adquirir por separado.

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Részletes felszereltség

Ascensor
Piscina infinita
Sauna
Gimnasio
Piso de invitados
Chimenea de gas
Suelo radiante
Aire acondicionado frío/calor
Suelos de piedra
Garaje para 4 coches

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Minden a helyszínr?!

Port d'Andratx es una encantadora localidad costera con estilo propio gracias a su auténtico puerto pesquero, con sus numerosos restaurantes, boutiques y tiendas. En el exterior, paralelos al paseo marítimo, encontrará numerosas tiendas individuales, galerías y cafés con asientos al aire libre, que ofrecen un elegante ambiente mediterráneo. El lujoso puerto deportivo de la bahía natural es un centro tradicional de la náutica internacional y se ha ampliado en los últimos años desde Puerto Portals y Port Adriano en el suroeste de Mallorca, ofreciendo todas las instalaciones para deportes acuáticos. El cercano campo de Golf d' Andratx ofrece algunas de las mejores vistas del mar. Las bahías de los alrededores, como Monport, la Mola y Cala Lamp, albergan las zonas residenciales más exclusivas del suroeste. Aquí, en particular, encontrará algunas de las propiedades más lujosas de Mallorca, que ofrecen unas vistas únicas de la costa y el mar. Si puede llamar suya a una villa en Mallorca, éste es uno de los mejores lugares para vivir. El hermoso club de playa de Port d'Andratx también es accesible en barco y ofrece aguas cristalinas. El extremo occidental de la región de Tramuntana se eleva justo al borde del valle de Andratx.

VP azonosító: 3439 - 07157 Port d'Andratx – Südwest

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 Mallorca - Paguera

E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com