

Veszprém

# Kiváló befektetési lehetőség Veszprém

VP azonosító: HU21439118



VÉTELÁR: 159.900.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 510 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 16 • FÖLDTERÜLET: 832 m<sup>2</sup>

VP azonosító: HU21439118 - 8200 Veszprém

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU21439118 - 8200 Veszprém

## Áttekintés

VP azonosító	HU21439118	Vételár	159.900.000 HUF
Hasznos lakótér	ca. 510 m <sup>2</sup>		
Szobák	16		

VP azonosító: HU21439118 - 8200 Veszprém

## Az ingatlan



VP azonosító: HU21439118 - 8200 Veszprém

## Az ingatlan



VP azonosító: HU21439118 - 8200 Veszprém

## Az első benyomás

Kiváló befektetési lehetőség! Veszprémben, a történelmi belvárostól kb. 1 km távolságra található ez a 16 szobás, háromszintes ingatlan, mely számos hasznosítási lehetőséget rejt magában. A jövőbeli tulajdonos befektetési stratégiájától függetlenül üzemeltethető itt panzió, diákszálló, munkásszálló, de kialakítható az épületben egészségügyi központ vagy szépség centrum is. Az épület előtt a parkolás ingyenes. Főbb jellemzők: - három szinten összesen 510 m<sup>2</sup> alapterület - földszint: recepció, iroda, társalgó, konyha, kazánház - I. és II. emelet: szintenként 8-8 szoba, két fürdőszoba, mosdók - a szobákban 2-3-4 ágy, összesen 36 férőhellyel - a fürdőszobákban négy, egymástól elválasztott zuhanyzó - az épület az 1980-as években épült - 2016-ban, a felújítás során új, műanyag nyílászárók kerültek beépítésre

VP azonosító: HU21439118 - 8200 Veszprém

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)